

# Årsredovisning

---

## Suomi Möbler Aktiefbolag

556172-1571

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm

2023-06-28

*Maija Liisa Korpi*

Maija Liisa Korpi

# Årsredovisning

*Suomi Möbler Aktiebolag*

556172-1571

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedrev detaljförsäljning av möbler från butik i Arninge Centrum t o m december 2009.

Fr o m 1 januari 2010 har bolagets huvudsakliga verksamhet varit uthyrning av dessa lokaler.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolaget Finn Interiör Möbler AB, 556203-4503.

Dotterbolaget är vilande, inga kostnader eller intäkter finns. Balansräkningen består av en fordran till moderbolaget på 109 963 kr. Eget kapital uppgår till 109 963 kr. Koncernredovisning upprättas inte med hänsyn tagen till ÄRL, 7 kapitel, 3:e paragrafen.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Täby kommun..

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte hänt några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	4 372	4 252	4 252	4 185
Resultat efter finansiella poster	3 926	3 854	3 886	3 594
Soliditet %	88	94	92	92

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	19 146 434	3 058 991	22 445 425
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-5 000 000		-5 000 000
Balanseras i ny räkning			3 058 991	-3 058 991	0
Årets resultat				3 141 286	3 141 286
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	17 205 425	3 141 286	20 586 711

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	17 205 425
Årets resultat	3 141 286
<i>Summa</i>	<i>20 346 711</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	18 346 711
<i>Summa</i>	<i>20 346 711</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 371 784	4 251 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 371 784</b>	<b>4 251 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-375 639	-361 119
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-39 013	-39 013
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-414 652</b>	<b>-400 132</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>3 957 132</b>	<b>3 851 368</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 3 000	2 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	16 481	—
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-20 424	—
Räntekostnader och liknande resultatposter	—	-100
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-943</b>	<b>2 300</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 956 189</b>	<b>3 853 668</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>3 956 189</b>	<b>3 853 668</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-814 903	-794 677
<b>Årets resultat</b>	<b>3 141 286</b>	<b>3 058 991</b>



	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>240 000</i>	<i>240 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	17 205 425	19 146 434
Årets resultat	3 141 286	3 058 991
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>20 346 711</i>	<i>22 205 425</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>20 586 711</b>	<b>22 445 425</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	–	2 062
Skulder till koncernföretag	109 963	109 963
Skatteskulder	1 088 803	1 036 677
Övriga skulder	310 122	268 846
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 279 134	1 126 746
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 788 022</b>	<b>2 544 294</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>23 374 733</b>	<b>24 989 719</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Markanläggningar	20

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskickade reserver.

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Erhållna utdelningar	3 000	2 400

Not 3 Byggnader, mark och markanläggningar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 850 660	5 850 660
Utgående anskaffningsvärden	5 850 660	5 850 660
Ingående avskrivningar	-3 646 385	-3 607 372
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-39 013	-39 013
Utgående avskrivningar	-3 685 398	-3 646 385
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 165 262</b>	<b>2 204 275</b>

Taxeringsvärde byggnader 22 800 000 kr (19 200 000 kr)

Taxeringsvärde mark 4 590 000 kr (5 000 000 kr)

<b>Not 4</b>	<b>Inventarier</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	314 902	314 902
	Utgående anskaffningsvärden	314 902	314 902
	Ingående avskrivningar	-314 902	-314 902
	Utgående avskrivningar	-314 902	-314 902
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Not 5</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

<b>Dotterföretag</b>	<b>Org. nr</b>	<b>Säte</b>
Finn Interiör Möbler AB	556203-4503	Stockholm

<b>2021-12-31</b>						
<b>Dotterföretag</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Årets vinst/förlust</b>	<b>Kapitalandel</b>	<b>Rösträttsandel</b>	
Finn Interiör Möbler AB	500,00	109 963	0	500,00	500,00	

<b>2021-12-31</b>	
<b>Dotterföretag</b>	<b>Redovisat värde</b>
Finn Interiör Möbler AB	50 000

<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	93 504	93 504
	Utgående anskaffningsvärden	93 504	93 504
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-20 424	0
	Utgående nedskrivningar	-20 424	0
	<b>Redovisat värde</b>	<b>73 080</b>	<b>93 504</b>

Marknadsvärde 73 080 kr (119 748kr)

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

*UNDERSKRIFTER*

Stockholm den

Maija Liisa Korpi

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Penneo.com is a digital signature service that provides a secure and reliable way to sign documents. It is based on the OpenPGP standard and uses a public key infrastructure (PKI) to ensure the integrity and authenticity of the signed documents.

Penneo.com is a digital signature service that provides a secure and reliable way to sign documents. It is based on the OpenPGP standard and uses a public key infrastructure (PKI) to ensure the integrity and authenticity of the signed documents.

## MAIJA LIISA KORPI

Styrelseledamot

Serienummer: 19450719xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-06-28 15:23:39 UTC



## MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 176.72.xxx.xxx

2023-06-28 15:25:58 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Dev Chand*  
Dev Chand

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>.

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Suomi Möbler AB  
Org. nr 556172-1571

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Suomi Möbler AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Suomi Möbler AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Suomi Möbler AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Suomi Möbler AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Suomi Möbler AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att förlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet.

Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm,

Mikael Fredstand  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Penneo är en digital signaturtjänst som möjliggör att digitala dokument kan signeras och verifieras. Penneo är inte en signaturtjänst som ger dig en fysisk signatur. Penneo är en digital signaturtjänst som möjliggör att digitala dokument kan signeras och verifieras.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta digitala dokument"

**MIKAEL FREDSTRAND**

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 176.72.xxx.xxx

2023-06-28 15:25:58 UTC



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

Dev C med

Dev C hand

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>.

Penneo är en digital signaturtjänst som möjliggör att digitala dokument kan signeras och verifieras. Penneo är inte en signaturtjänst som ger dig en fysisk signatur. Penneo är en digital signaturtjänst som möjliggör att digitala dokument kan signeras och verifieras.