

Årsredovisning

för

Lidia Stadsutveckling AB

559135-3817

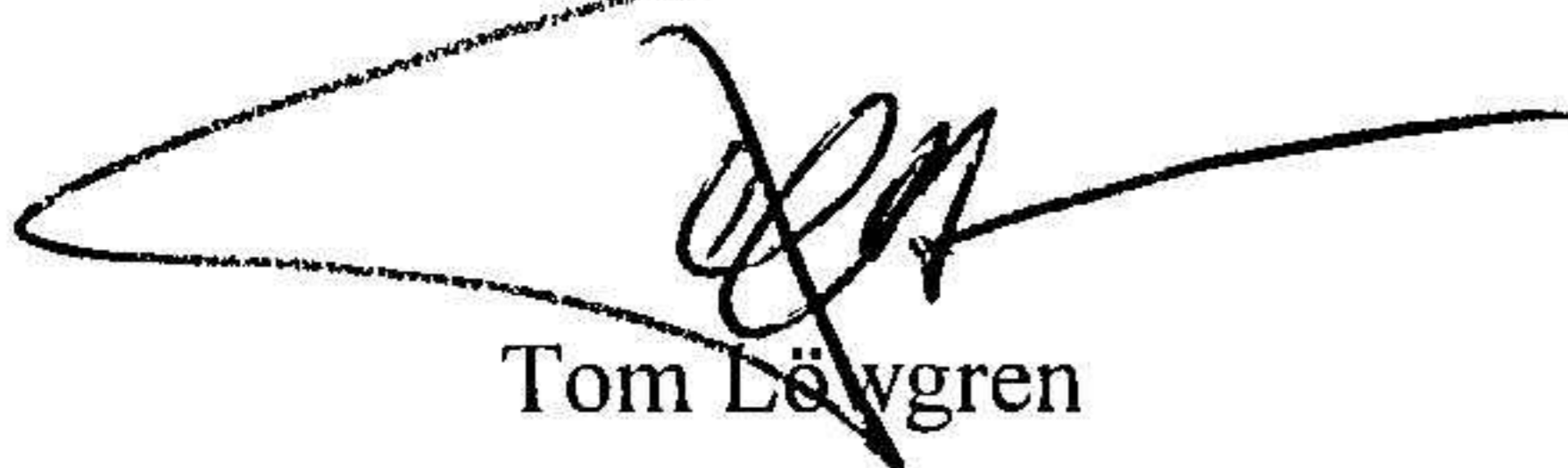
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lidia Stadsutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-07-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 25 07 2025



Tom Lövgren

Årsredovisning
för
Lidia Stadsutveckling AB

559135-3817

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Lidia Stadsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret. Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets Egna Kapital är förbrukat,
Ingen kontrollbalansräkning har upprättats än.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-32	-77	-22	-28
Soliditet (%)	0,4	0,5	0,5	0,5
Balansomslutning	5 509	5 511	5 551	5 495

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	51 828	-76 657	25 171
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-76 657	76 657	0
Årets resultat			-31 749	-31 749
Belopp vid årets utgång	50 000	-24 829	-31 749	-6 578

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 193 800 kr (193 800 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-24 829
årets förlust	-31 749
	-56 578

behandlas så att i ny räkning överföres	-56 578
	-56 578

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-31 749	-76 657
Summa rörelsekostnader		-31 749	-76 657
Rörelseresultat		-31 749	-76 657
Resultat efter finansiella poster		-31 749	-76 657
Resultat före skatt		-31 749	-76 657
Årets resultat		-31 749	-76 657

2025072904656

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	177 400	172 400
Fordringar hos koncernföretag	3	5 331 046	5 336 046
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 508 446	5 508 446
Summa anläggningstillgångar		5 508 446	5 508 446

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		901	2 691
Summa kassa och bank		901	2 691
Summa omsättningstillgångar		901	2 691

SUMMA TILLGÅNGAR

5 509 347

5 511 137

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-24 829

51 828

Årets resultat

-31 749

-76 657

Summa fritt eget kapital

-56 578

-24 829

Summa eget kapital

-6 578

25 171

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 740 592

2 740 592

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 513 808

2 513 808

Summa långfristiga skulder

5 254 400

5 254 400

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 959

0

Skulder till koncernföretag

72 567

28 817

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

150 000

150 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 999

52 749

Summa kortfristiga skulder

261 525

231 566

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 509 347

5 511 137

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	172 400	104 000
Villkorad aktieägartillskott	5 000	68 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	177 400	172 400
Utgående redovisat värde	177 400	172 400

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 336 046	5 385 396
Avgående fordringar	-5 000	-49 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 331 046	5 336 046
Utgående redovisat värde	5 331 046	5 336 046

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 254 400	5 254 400
	5 254 400	5 254 400

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterföretag till PDLV Property Development LSS Vårdfastigheter AB, org nr 559218-6018 med säte i Stockholm.

Lidia Stadsutveckling AB
Org.nr 559135-3817

6 (6)

Stockholm den 2025

Pierre Mohlin
Ordförande

Marcus Petersson

Tom Löwgren

2025072904660

Dokument

ÅR Lidia Stadsutveckling AB 240101-241231

Antal sidor: 7
Verifikationsdatum: Jul 23 2025 10:13AM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:
2Y10GPII8YZCBN4Z2OKQB0ESHUJHEI
JUL 23 2025 10:13AM

2025072904661

Deltagare

Add & Subtract AB (Skapare)

nicklas@addsubtract.se
Stockholm Artillerigatan 42 11445
Skickades: Jul 14 2025 08:45PM

Pierre Mohlin (Esignatur)

197108071957
pierre@logeuro.se
Signerad: Jul 22 2025 04:44PM

Marcus Petersson (Esignatur)




197012253915
marcus@logeuro.se
Signerad: Jul 23 2025 10:05AM

Tom Löwgren (Esignatur)

194908060017
tomlwgren@gmail.com
+46733914911
Signerad: Jul 23 2025 10:13AM

Registrerade händelser

2025072904662

Jul 14 2025 08:45PM	Add & Subtract AB skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 84.216.125.84
Jul 22 2025 04:44PM	Pierre Mohlin granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/3011744/2y10hvgWLC8rzBdqrXQUfOSomPSvqA	IP ADDRESS 94.234.74.243
Jul 22 2025 04:44PM	 PIERRE MOHLIN signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 55.6078 Long 12.9982</i> <i>Signerad med: BankID (01983297-b3f5-73c1-8829-7587d440477a)</i>	IP-ADDRESS 94.234.74.243
Jul 23 2025 10:05AM	Marcus Petersson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/3011745/2y10l8lsrfxarO6H2zvAvHKAuCmK90	IP ADDRESS 81.234.210.78
Jul 23 2025 10:05AM	 Hans Marcus Petersson signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 56.045 Long 12.6923</i> <i>Signerad med: BankID (01983650-c313-7c74-ae84-49d45c840ae9)</i>	IP-ADDRESS 81.234.210.78
Jul 23 2025 10:11AM	Tom Löwgren granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/3011746/2y10aMggVdCpbnANb6SczOZSO9Ywol	IP ADDRESS 79.170.148.181
Jul 23 2025 10:13AM	 TOM LÖWGREN signerade dokumentet <i>GPS koordinater: Lat 37.9853 Long -0.6513</i> <i>Signerad med: BankID (01983658-08ae-7b5f-ba3b-1c06b8a3c64e)</i>	IP-ADDRESS 79.170.148.181
Jul 23 2025 10:13AM	Dokumentet har signerats	