

Årsredovisning
för
Fastighets AB Ontano
556693-8196

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Linnarsson, Styrelseledamot
2023-12-22

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Ontano avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning av industrifastighet i Blidsberg.

Bolaget är helägt dotterbolag till Linnarsson i Blidsberg AB, organisationsnummer 556360-9980.

Företaget har sitt säte i Ulricehamn.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	250	200	150	150
Resultat efter finansiella poster	-189	-233	-267	-169
Soliditet (%)	2,8	2,4	2,0	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Kapital- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	150 000	-37 155	-143 487	69 358
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-143 487	143 487	0
Årets resultat				10 703	10 703
Belopp vid årets utgång	100 000	150 000	-180 642	10 703	80 061

Villkorade, ännu ej återbetalda, kapitaltillskott uppgår per balansdagen till 150 000 (150 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-30 642
årets vinst	10 703
	-19 939
behandlas så att i ny räkning överföres	-19 939
	-19 939

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01	2021-07-01
	1	-2023-06-30	-2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		249 998	200 000
Övriga rörelseintäkter		71 037	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		321 035	200 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-219 531	-206 461
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-75 924	-75 924
Summa rörelsekostnader		-295 455	-282 385
Rörelseresultat		25 580	-82 385
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214 877	-151 102
Summa finansiella poster		-214 877	-151 102
Resultat efter finansiella poster		-189 297	-233 487
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	90 000
Summa bokslutsdispositioner		200 000	90 000
Resultat före skatt		10 703	-143 487
Årets resultat		10 703	-143 487

Balansräkning

Not
1

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 379 172	1 455 096
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 379 172	1 455 096

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		1 428 234	1 460 687
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 428 234	1 460 687
Summa anläggningstillgångar		2 807 406	2 915 783

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		30 503	29 656
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71 037	0
Summa kortfristiga fordringar		101 540	29 656

Kassa och bank

Kassa och bank		717	1 103
Summa kassa och bank		717	1 103
Summa omsättningstillgångar		102 257	30 759

SUMMA TILLGÅNGAR

2 909 663

2 946 542

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-30 642	112 845
Årets resultat		10 703	-143 487
Summa fritt eget kapital		-19 939	-30 642
Summa eget kapital		80 061	69 358
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 730 000	2 730 000
Summa långfristiga skulder		2 730 000	2 730 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	90 000
Leverantörsskulder		0	5 932
Övriga skulder		34 602	34 602
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	16 650
Summa kortfristiga skulder		99 602	147 184
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 909 663	2 946 542

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 245 847	2 245 847
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 245 847	2 245 847
Ingående avskrivningar	-790 751	-714 827
Årets avskrivningar	-75 924	-75 924
Utgående ackumulerade avskrivningar	-866 675	-790 751
Utgående redovisat värde	1 379 172	1 455 096

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	167 920	167 920
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	167 920	167 920
Ingående avskrivningar	-167 920	-167 920
Utgående ackumulerade avskrivningar	-167 920	-167 920
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 250 000	2 250 000
	2 250 000	2 250 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 790 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-06-30	2022-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 730 000	2 730 000
	2 730 000	2 730 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	90 000
	60 000	90 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, Modern Ekonomi Sverige AB

Blidsberg 2023-12-22

Michael Linnarsson
Michael Linnarsson
Verkställande direktör

Jens Vesterman
Jens Vesterman