

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 96 AB

Organisationsnummer: 556960-8663
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2023-05-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har per 2022-12-31 förvärvat aktier i dotterföretag.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	49	-505	-1	-3
Soliditet (%)	100,0	100,0	18,1	95,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	10 978 010	-503 868	10 524 142
Utdelning		-10 474 100		-10 474 100
Erhållna aktieägartillskott		280 218 527		280 218 527
Balanseras i ny räkning		-503 868	503 868	0
Årets resultat			50 418	50 418
Belopp vid årets utgång	50 000	280 218 569	50 418	280 318 987

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	280 218 569
Årets resultat	50 418
Summa	280 268 987

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	57 900
Balanseras i ny räkning	280 211 087
Summa	280 268 987

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		57 900	10 473 800
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-10 813 200
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-7 482	-164 468
Summa finansiella poster		50 418	-503 868
Resultat efter finansiella poster		48 918	-505 368
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		50 418	-503 868
Årets resultat		50 418	-503 868

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	280 261 087	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	57 900	10 474 142
Summa finansiella anläggningstillgångar		280 318 987	10 524 142
Summa anläggningstillgångar		280 318 987	10 524 142
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		280 318 987	10 524 142

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		280 218 569	10 978 010
Årets resultat		50 418	-503 868
Summa fritt eget kapital		280 268 987	10 474 142
Summa eget kapital		280 318 987	10 524 142
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		280 318 987	10 524 142

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-7 482	-164 468

Not 4. Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 943 200	363 200
Inköp	272 715 087	0
Lämnade aktieägartillskott	7 496 000	10 580 000
Utgående anskaffningsvärden	291 154 287	10 943 200
Ingående nedskrivningar	-10 893 200	-80 000
Årets nedskrivningar	0	-10 813 200
Utgående nedskrivningar	-10 893 200	-10 893 200
Redovisat värde	280 261 087	50 000

Not 5. Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 474 142	800
Tillkommande fordringar	58 609	21 220 735
Reglerade fordringar	-10 474 851	-10 747 393
Utgående anskaffningsvärden	57 900	10 474 142
Redovisat värde	57 900	10 474 142

Göteborg

Mathias Aronsson
Mathias Aronsson
Styrelseordförande
2023-04-05

Martina Wass
Martina Wass
2023-04-11