

Årsredovisning
för
Hagsjö Fastigheter AB
556900-2891

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Anders Nyström, Verkställande direktör
2022-08-01

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Södermanland registrerades år 2012 och bedriver sedan dess verksamhet med att bygga, projektera och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2021	2020
Nettoomsättning, tkr	125	387
Resultat efter finansiella poster, tkr	50	212
Soliditet, %	44,1	41,2

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	397 051	166 200	613 251
Balanseras i ny räkning		166 200	-166 200	0
Årets resultat			<u>39 572</u>	<u>39 572</u>
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>563 251</u>	<u>39 572</u>	<u>652 823</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	563 251
Årets resultat	<u>39 572</u>
Totalt	<u>602 823</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>602 823</u>
Totalt	<u>602 823</u>

Resultat och ställning

Beträffande bolagets redovisade resultat samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

Resultaträkning	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		125 002	386 848
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		125 002	386 848
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-63 134	-163 466
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 687	-10 687
Summa rörelsekostnader		-73 821	-174 153
<i>Rörelseresultat</i>		51 181	212 695
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 342</u>	<u>-826</u>
Summa finansiella poster		-1 342	-826
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		49 839	211 869
<i>Resultat före skatt</i>		49 839	211 869
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>-10 267</u>	<u>-45 669</u>
<i>Årets resultat</i>		<u>39 572</u>	<u>166 200</u>

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		493 590	493 590
Inventarier, verktyg och installationer		32 062	42 749
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		<u>239 315</u>	<u>231 389</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>764 967</u>	<u>767 728</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>814 967</u>	<u>817 728</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		156 250	0
Övriga fordringar		-12 648	65 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>2 991</u>	<u>2 991</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>146 593</u>	<u>68 206</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>517 893</u>	<u>603 212</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>517 893</u>	<u>603 212</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>664 486</u>	<u>671 418</u>
Summa tillgångar		<u>1 479 453</u>	<u>1 489 146</u>

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		563 251	397 051
Årets resultat		39 572	166 200
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>602 823</u>	<u>563 251</u>
Summa eget kapital		<u>652 823</u>	<u>613 251</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		209 063	154 129
Summa långfristiga skulder		<u>209 063</u>	<u>154 129</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		254	254
Skatteskulder		-17 104	118 112
Övriga skulder		634 417	603 400
Summa kortfristiga skulder		<u>617 567</u>	<u>721 766</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>1 479 453</u>	<u>1 489 146</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Björkvik

Erik Anders Nyström
Erik Anders Nyström
Styrelseledamot och VD
2022-08-01

Carl Victor Nyström
Carl Victor Nyström
Styrelseordförande
2022-08-01