

# Årsredovisning

för

## Remulus Sydlandet 25 AB

559192-4294

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Therese Clarhed, Styrelseledamot  
2024-07-08

Styrelsen för Remulus Sydlandet 25 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt driva annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-35	-23	-24	-23
Soliditet (%)	98,6	97,8	98,0	94,6

### Förändringar i eget kapital

500 aktier, kvotvärde 100 kr.

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	11 298	5 871	<b>67 169</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		5 871	-5 871	<b>0</b>
Årets resultat			3 782	<b>3 782</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>17 169</b>	<b>3 782</b>	<b>70 951</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 169
årets vinst	3 782
	<b>20 951</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	20 951
	<b>20 951</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	3		
Övriga externa kostnader		-38 050	-23 583
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-38 050</b>	<b>-23 583</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-38 050</b>	<b>-23 583</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter	4	2 811	974
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 811</b>	<b>974</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-35 238</b>	<b>-22 609</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		40 000	30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>40 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 762</b>	<b>7 391</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-980	-1 520
<b>Årets resultat</b>		<b>3 782</b>	<b>5 871</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		71 907	68 645
Övriga fordringar		25	47
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>71 932</b>	<b>68 692</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>71 932</b>	<b>68 692</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>71 932</b>	<b>68 692</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 169	11 298
Årets resultat		3 782	5 871
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>20 951</b>	<b>17 169</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>70 951</b>	<b>67 169</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		981	1 523
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>981</b>	<b>1 523</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>71 932</b>	<b>68 692</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Remulus Öresund 5 AB, org nr 559192-4286, med säte i Stockholm. Remulus Öresund 5 AB ingår i en koncern där koncernredovisning för den minsta koncernen upprättas av Skanska AB, org nr 556000-4615, med säte i Stockholm.

### Not 3 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inga anställda och några löner har inte utbetalats.

**Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
Ränteintäkter från koncernföretag	2 811 <b>2 811</b>	974 <b>974</b>

Årsredovisningen undertecknas elektroniskt

Stockholm

*Camilla Wieslander*  
Camilla Wieslander  
Ordförande  
2024-06-11

*Mikael Westman*  
Mikael Westman  
2024-06-11

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-14

Ernst & Young AB

*Anders Rodéhn*  
Anders Rodéhn  
Auktoriserad revisor