

Årsredovisning

för

Liviva AB

556928-1644

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Vrbanc, Styrelseledamot

2026-03-23

Styrelsen för Liviva AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvats av Liviva Invest AB och är numera ett helägt dotterbolag till det bolaget.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 173	331	0
Soliditet (%)	55,4	99,2	99,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 023 340	320 718	2 394 058
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 300 000		-2 300 000
Balanseras i ny räkning		320 718	-320 718	0
Årets resultat			1 172 651	1 172 651
Belopp vid årets utgång	50 000	44 058	1 172 651	1 266 709

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 058
årets vinst	1 172 651
	1 216 709
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 216 709
	1 216 709

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 781

-9 478

Summa rörelsekostnader

-17 781

-9 478

Rörelseresultat

-17 781

-9 478

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

140 000

280 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 030 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21 370

60 759

Räntekostnader och liknande resultatposter

-199

0

Summa finansiella poster

1 191 171

340 759

Resultat efter finansiella poster

1 173 390

331 281

Resultat före skatt

1 173 390

331 281

Skatter

Skatt på årets resultat

-739

-10 563

Årets resultat

1 172 651

320 718

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	375 390	489 140
Ägarintressen i övriga företag	3	1 241 580	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 616 970	489 140
Summa anläggningstillgångar		1 616 970	489 140

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		12 486	8 648
Summa kortfristiga fordringar		12 486	8 648

Kassa och bank

Kassa och bank		658 554	1 915 224
Summa kassa och bank		658 554	1 915 224
Summa omsättningstillgångar		671 040	1 923 872

SUMMA TILLGÅNGAR

2 288 010

2 413 012

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

44 058

2 023 340

Årets resultat

1 172 651

320 718

Summa fritt eget kapital

1 216 709

2 344 058

Summa eget kapital

1 266 709

2 394 058

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 000 000

0

Skatteskulder

11 300

18 954

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

0

Summa kortfristiga skulder

1 021 301

18 954

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 288 010

2 413 012

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	489 140	489 140
Inköp	6 250	0
Omklassificeringar	-120 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	375 390	489 140
Utgående redovisat värde	375 390	489 140

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	1 121 580	0
Omklassificeringar	120 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 241 580	0
Utgående redovisat värde	1 241 580	0

Liviva AB
Org.nr 556928-1644

7 (7)

Årsredovisningen beslutades 2026-03-11

Stockholm

Patrik Vrbanc
Patrik Vrbanc

2026-03-23