

Styrelsen för

# Sävsebo Holding AB

Org nr 556697-3995

får härmed avge

## Årsredovisning och koncernredovisning

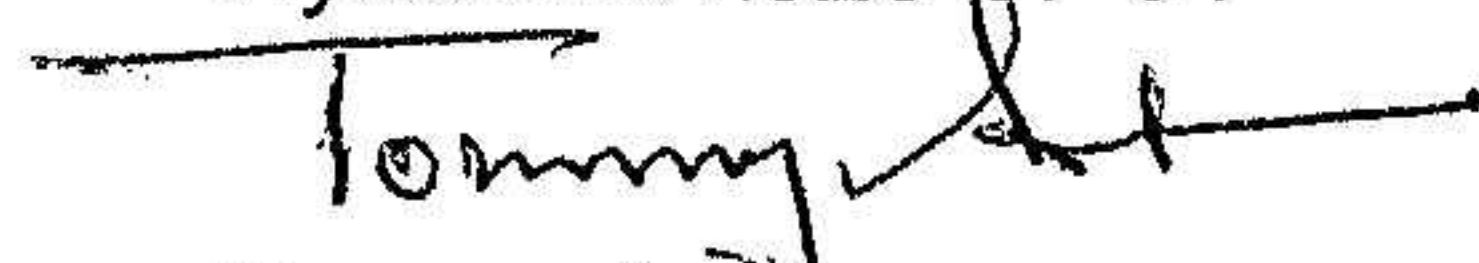
för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning - koncern	3
Balansräkning - koncern	4-5
Kassaflödesanalys - koncern	6
Resultaträkning - moderföretag	7
Balansräkning - moderföretag	8-9
Kassaflödesanalys - moderföretag	10
Noter	11-20
Underskrifter	20

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sävsebo Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-07-04. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget

Hyltebruk 2025-07-04



Tommy Andersson  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Bolaget med säte i Hylte är moderbolag i en koncern med dotterbolagen Halmstad Kakelhus AB, 556364-6800 som ägs till 80 %, Fastighets AB Rörläggaren 6, 559385-8227 som ägs till 70% och Fastighets AB Ängen 6, som ägs till 80%. Verksamheten omfattar sättning och försäljning av kakel och byggkeramik.

### Allmänt om verksamheten

#### Koncern

Koncernen är verksam inom byggsektorn, i huvudsak utförs plattsättningsarbeten som underentreprenad och till privatpersoner.

#### Moderföretag

Moderbolaget förvaltar och äger aktier i dotterbolag samt konsulttjänster inom byggmaterial.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

#### Koncern

Belopp SEK	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Nettoomsättning	68 628 664	88 770 061	120 483 499	131 344 588	152 682 255
Rörelsemarginal %	neg	8	11	9	9
Balansomslutning	53 286 413	60 171 471	61 486 947	80 995 419	76 780 740
Resultat efter finansiella poster	neg	6 512 488	13 332 831	11 060 926	13 222 337
Soliditet	61	67	69	45	44

Definitioner: se not 19

#### Moderföretag

Belopp SEK	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31
Balansomslutning	16 541 496	21 489 408	23 902 282	15 382 516	7 258 798
Resultat efter finansiella poster	167 235	2 102 635	16 541 513	11 847 022	3 066 831
Soliditet	88	97	99	80	75

### Ägarförhållande

Bolaget ägs av Tommy Andersson 50% och Ann-Sofie Andersson 50%.

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver
<i>Koncernen</i>			
Ingående balans 2024-01-01	100 000		35 220 127
Aktieägartillskott			-300 000
<i>Transaktioner med koncernens ägare</i>			
Utdelning			-5 000 000
Summa	100 000	-	29 920 127
Årets resultat			-1 548 651
Summa	-	-	-1 548 651
<b>Eget kapital 2024-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>28 371 476</b>

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
<b>Moderföretag</b>				
Vid årets början	100 000		18 699 838	2 055 429
Utdelning			-5 000 000	
Omföring av föreg års vinst			2 055 429	-2 055 429
Årets resultat				132 685
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>15 755 267</b>	<b>132 685</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 15 887 952 kr, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Utdelning, [1 000 aktier, 7 000 kr per aktie]	7 000 000
Balanseras i ny räkning	8 887 952
<b>Summa</b>	<b>15 887 952</b>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		68 628 664	88 077 061
Aktiverat arbete för egen räkning		367 706	282 915
Övriga rörelseintäkter		987 293	319 928
		<u>69 983 663</u>	<u>88 679 904</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror och köpta tjänster		-37 263 518	-44 125 152
Övriga externa kostnader	2	-6 388 072	-7 074 960
Personalkostnader	3	-25 596 331	-27 801 318
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 610 027	-2 384 246
Övriga rörelsekostnader		-	-25 314
Resultat vid fsg andelar dotterföretag		-	-525 000
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-1 874 285</u>	<u>6 743 914</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	108 275	117 487
Räntekostnader och liknande resultatposter		-504 204	-348 913
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-2 270 214</u>	<u>6 512 488</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-2 270 214</u>	<u>6 512 488</u>
Skatt på årets resultat	6	402 075	-1 508 406
<b>Årets resultat</b>		<u>-1 868 139</u>	<u>5 004 082</u>
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		-1 548 651	3 867 289
Minoritetsintresse		-319 488	1 136 793

ank=20250707;2025070925332

## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	7,17	19 518 548	19 029 890
Inventarier, verktyg och installationer	8,17	4 811 619	3 756 994
		<u>24 330 167</u>	<u>22 786 884</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran		15 786	-
Andra långfristiga fordringar	11	575 789	963 333
		<u>591 575</u>	<u>963 333</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>24 921 742</u>	<u>23 750 217</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Handelsvaror		8 029 169	8 468 637
		<u>8 029 169</u>	<u>8 468 637</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 886 846	11 193 027
Skattefordringar		317 598	442 627
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 811 092	4 475 318
Övriga fordringar		274 127	152 103
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	2 146 776	1 813 733
		<u>9 436 439</u>	<u>18 076 808</u>
<b>Kassa och bank</b>	15	10 849 061	9 875 809
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>28 314 669</u>	<u>36 421 254</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>53 236 411</u>	<u>60 171 471</u>

ank=20250707;2025070925333

//

## Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Annat eget kapital inkl årets resultat		28 371 476	35 220 128
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		<u>28 471 476</u>	<u>35 320 128</u>
Minoritetsintressen		4 116 293	4 730 780
Summa eget kapital		<u>32 587 769</u>	<u>40 050 908</u>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld		1 116 194	1 905 089
Övriga avsättningar		<u>284 814</u>	<u>707 724</u>
		1 401 008	2 612 813
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	14,15	4 624 637	4 290 284
Övriga långfristiga skulder		<u>4 792 600</u>	<u>2 600</u>
		9 417 237	4 292 884
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	14	1 627 798	2 387 451
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		75 315	248 054
Leverantörsskulder		2 158 962	3 979 900
Övriga kortfristiga skulder		2 192 613	2 649 145
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	<u>3 775 709</u>	<u>3 950 316</u>
		9 830 397	13 214 866
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>53 236 411</u>	<u>60 171 471</u>

ank=20250707;2025070925334

17

## Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-2 270 214	5 004 082
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		1 276 353	2 824 415
		-993 861	7 828 497
Betald inkomstskatt		-261 791	-1 478 901
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-1 255 652</b>	<b>6 349 596</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		439 468	762 906
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		8 515 339	-3 178 984
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-2 624 815	-354 614
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>5 074 340</b>	<b>3 578 904</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-3 237 546	-480 549
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		-	318 846
Övrig långfristig fordran		371 758	366 667
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-2 865 788</b>	<b>204 964</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån/Amortering skuld		4 364 700	-1 127 220
Utbetald utdelning till aktieägare		-5 600 000	-5 600 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-1 235 300</b>	<b>-6 727 220</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>973 252</b>	<b>-2 943 352</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>9 875 809</b>	<b>12 819 161</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>10 849 061</b>	<b>9 875 809</b>

ank=20250707;2025070925335

## Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		204 808	292 782
		<u>204 808</u>	<u>292 782</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-414 345	-675 107
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-209 537</u>	<u>-382 325</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	-	1 875 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		378 064	610 885
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 292	-925
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>167 235</u>	<u>2 102 635</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>167 235</u>	<u>2 102 635</u>
Skatt på årets resultat	6	-34 550	-47 206
<b>Årets resultat</b>		<u>132 685</u>	<u>2 055 429</u>

ank=20250707;2025070925336

//

## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	3 742 520	2 222 520
Fordringar hos koncernföretag	10	9 783 750	12 000 000
Andra långfristiga fordringar	11	525 789	913 333
		<u>14 052 059</u>	<u>15 135 853</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>14 052 059</u>	<u>15 135 853</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 000 000	4 032 787
Skattefordringar		23 178	10 522
Övriga fordringar		244 349	20 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	30 943	48 840
		<u>1 298 470</u>	<u>4 112 206</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>3 263 301</u>	<u>2 276 349</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>4 561 771</u>	<u>6 388 555</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>18 613 830</u>	<u>21 524 408</u>

ank=20250707;2025070925337

## Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		15 755 267	18 699 838
Årets resultat		132 685	2 055 429
		<u>15 887 952</u>	<u>20 755 267</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>15 987 952</u>	<u>20 855 267</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		2 002 601	2 600
Skulder till koncernföretag	13	517 334	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	105 943	666 541
		<u>2 625 878</u>	<u>669 141</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>18 613 830</u>	<u>21 524 408</u>

ank=20250707;2025070925338

## Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		167 235	2 055 429
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m		-	-2 400 000
		167 235	-344 571
Betald skatt		-12 656	4 144
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>154 579</b>	<b>-340 427</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		3 343 726	-937 542
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-512 547	566 697
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>2 985 758</b>	<b>-711 272</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Övrig långfristig skuld		-2 002 600	
Övrig långfristig fordran		2 603 794	366 667
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>601 194</b>	<b>366 667</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållen utdelning från dotterbolag		2 400 000	2 400 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-5 000 000	-5 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-2 600 000</b>	<b>-2 600 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>986 952</b>	<b>-2 944 605</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>2 276 349</b>	<b>5 220 954</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>3 263 301</b>	<b>2 276 349</b>

ank=20250707;2025070925339

11

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

#### **Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna i byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Koncern</i> <i>år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader (komponentavskrivning tillämpas)	20-30
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Leasing - leasetagare**

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

### **Finansiella leasingavtal**

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkursrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

I koncernbalansräkningen delas obeskatade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas, enligt huvudregeln.

### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

### **Koncernredovisning**

#### **Dotterföretag**

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

#### **Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag**

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Realiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Realiserade förluster elimineras på samma sätt som realiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

11

## Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Revisionsarvode	141 000	132 202
Andra uppdrag	20 500	6 465
Summa	161 500	138 667
<b>Moderföretag</b>		
Revisionsarvode	51 500	45 820
Andra uppdrag	-	3 163
Summa	51 500	48 983

## Not 3 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	Varav män	2023-01-01- 2023-12-31	Varav män
<b>Moderföretag</b>				
Totalt moderföretaget	-	-	-	-
<b>Dotterföretag</b>				
Sverige	42	38	42	38
Totalt dotterföretag	42	38	42	38
<b>Koncernen totalt</b>	<b>42</b>	<b>38</b>	<b>42</b>	<b>38</b>

### Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2024-12-31 Andel kvinnor i %	2023-12-31 Andel kvinnor i %
<b>Moderföretag</b>		
Styrelsen	50	50
Övriga ledande befattningshavare	-	-
<b>Koncern</b>		
Styrelsen	33	33
Övriga ledande befattningshavare	-	-

**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Moderföretag</b>		
Styrelse och VD	-	-
Övriga anställda	-	-
Summa	-	-
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 1)	-	-
<b>Koncern</b>		
Ledande befattningshavare	1 009 390	1 167 478
Övriga anställda	16 518 005	17 776 464
Summa	17 527 395	18 943 942
Sociala kostnader (varav pensionskostnader) 2)	5 912 236 1 280 011	6 019 454 1 266 040

2) Av koncernens pensionskostnader avser 141 057 kr (fg år 136 882 kr ) företagets ledning avseende 3 (5) personer.

**Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Anticiperad utdelning	-	2 400 000
Vinst avyttrade andelar	-	-
Förlust avyttring andelar	-	-525 000
	-	<b>1 875 000</b>

**Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter	108 275	117 487
	<b>108 275</b>	<b>117 487</b>

**Not 6 Skatt på årets resultat**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Aktuell skatt	386 820	1 207 494
Uppskjuten skatt	-788 895	300 912
	-402 075	1 508 406
<b>Moderföretag</b>		
Aktuell skatt	34 550	47 206
	34 550	47 206

## Not 7 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	28 809 048	28 763 842
-Nyanskaffningar	943 215	45 206
Vid årets slut	29 752 263	28 809 048
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-9 779 158	-8 799 114
-Årets avskrivning enligt plan	-454 557	-980 044
Vid årets slut	-10 233 715	-9 779 158
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>19 518 548</b>	<b>19 029 890</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Vid årets slut	-	-
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	8 014 779	6 361 236
-Nyanskaffningar	3 341 478	2 031 544
-Avyttringar och utrangeringar	-1 481 425	-378 000
Vid årets slut	9 874 832	8 014 780
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-3 889 409	-2 901 588
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	686 482	48 004
-Årets avskrivning	-1 860 286	-1 404 202
Vid årets slut	-5 063 213	-4 257 786
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 811 619</b>	<b>3 756 994</b>
<i>Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal ingår med följande belopp</i>	3 744 916	2 310 720
<b>Moderföretag</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
Vid årets slut	-	-
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Inventarier som innehas under finansiella leasingavtal ingår med följande belopp</i>	inga	inga

Under övriga kort- respektive långfristiga skulder i koncernen har beaktats framtida betalningar avseende finansiell leasing.

## Not 9 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 222 520	2 222 520
-Förvärv	20 000	
-Aktieägartillskott	1 500 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 742 520</b>	<b>2 222 520</b>

### *Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag*

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>2024-12-31 Redovisat värde</i>	<i>Justerat eget kapital</i>
Halmstad Kakelhus AB, 556364-6800, Halmstad		80	2 187 520	12 972 221
Fastighets AB Rörläggaren AB 559385-8227, Falkenberg		70	35 000	1 270 270
Fastighets AB Ängen 6 559479-8281, Halmstad		80	20 000	1 315 346
			<b>2 242 520</b>	<b>15 557 837</b>

## Not 10 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets slut	-	-
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	12 000 000	12 000 000
-Tillkommande fordringar	283 750	-
Aktieägartillskott	-1 500 000	-
-Vid årets slut	10 783 750	12 000 000
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 783 750</b>	<b>12 000 000</b>

1

### Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	963 333	1 330 000
-Reglerade fordringar	-387 544	-366 667
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>575 789</b>	<b>963 333</b>
<b>Moderföretag</b>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	913 333	1 280 000
-Reglerade fordringar	-387 544	-366 667
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>525 789</b>	<b>913 333</b>

### Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Upplupen bonus	936 053	1 163 956
Förutbetald leasing	1 048 602	503 439
Upplupna intäkter	131 177	48 840
Övriga poster	30 943	97 498
	<b>2 146 775</b>	<b>1 813 733</b>
<b>Moderföretag</b>		
Övriga poster	30 943	48 840
	<b>30 943</b>	<b>48 840</b>

### Not 13 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än tolv månader från balansdagen		
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen		
<b>Moderföretag</b>		
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom tolv månader från balansdagen		
	517 334	-
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen		

### Not 14 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncern</b>		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	1 627 798	2 387 451
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	3 114 637	1 936 284
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	1 510 000	2 354 000
	<b>6 252 435</b>	<b>6 677 735</b>
<b>Moderföretag</b>		
	-	-

### Not 15 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncernen</b>		
Beviljad kreditlimit	2 000 000	-
Outnyttjad del	-	-
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>2 000 000</b>	<b>-</b>
<b>Moderföretaget</b>		
Beviljad kreditlimit	-	-
Outnyttjad del	-	-
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Koncernen</b>		
Upplupna löner	127 412	149 118
Upplupna semesterlöner	2 096 957	2 112 337
Upplupna soc avg	698 897	710 548
Upplupna Fora	78 185	200 413
Övriga upplupna kostnader	259 750	450 900
Förutbet intäkt	514 507	327 000
	<b>3 775 708</b>	<b>3 950 316</b>
<b>Moderföretaget</b>		
Övriga poster	105 943	666 541
	<b>105 943</b>	<b>666 541</b>

### Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	21 744 000	21 744 000
Företagsinteckningar	3 500 000	3 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	18 150	128 150
Aktier i dotterbolag	-	-
Andra ställda säkerheter	-	-
	<b>25 262 150</b>	<b>25 372 150</b>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>25 262 150</b>	<b>25 372 150</b>

ank=20250707;2025070925348

## Not 18 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda säkerheter</i>		
Övriga ställda panter och säkerheter för egna skulder		
Aktier i koncernföretag	-	-
	-	-
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Eventalförpliktelser

Borgen i dotterbolag, 17 519 kr fg år 1 325 015 kr

### Not 19 Koncernuppgifter

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 79 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

### Not 20 Nyckeltalsdefinitioner

*Nettoomsättning*  
Nettoomsättning

*Rörelsemarginal:*  
Rörelseresultat / Nettoomsättning.

*Balansomslutning:*  
Totala tillgångar.

*Resultat efter finansiella poster*  
Resultat efter finansiella poster

*Soliditet:*  
(Totalt eget kapital + 100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Underskrifter

Falkenberg 2025-07-04



Tommy Andersson  
Styrelseordförande



Ann-Sofie Andersson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 4 juli 2025



Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor

Koncernens resultat- och balansräkning samt moderbolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sävsebo Holding AB

Org.nr 556697-3995

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Sävsebo Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sävsebo Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsbedömning i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Falkenberg 2025-07-04



Håkan Johnsson  
Auktoriserad revisor