

**Årsredovisning**  
för  
**Ramstorpslyckan AB**  
559282-6035

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Tony Sjöström, Styrelseledamot  
2025-02-13

Styrelsen för Ramstorpslyckan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Varberg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-5	-6	0
Soliditet (%)	4	0	1	1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-6 844	-4 997	<b>13 159</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 997	4 997	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		100 000		<b>100 000</b>
Årets resultat			-12 894	<b>-12 894</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>88 159</b>	<b>-12 894</b>	<b>100 265</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (0).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	88 159
årets förlust	-12 894
	<b>75 265</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	75 265
	<b>75 265</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-13 745	-5 188
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 745</b>	<b>-5 188</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 745</b>	<b>-5 188</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		851	191
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>851</b>	<b>191</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-12 894</b>	<b>-4 997</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-12 894</b>	<b>-4 997</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-12 894</b>	<b>-4 997</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

1

573 375

573 375

Pågående nyanläggningar

2

2 235 906

2 066 326

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 809 281**

**2 639 701**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 809 281**

**2 639 701**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

13 500

13 500

**Summa kortfristiga fordringar**

**13 500**

**13 500**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 281

109 958

**Summa kassa och bank**

**24 281**

**109 958**

**Summa omsättningstillgångar**

**37 781**

**123 458**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 847 062**

**2 763 159**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		88 159	-6 844
Årets resultat		-12 894	-4 997
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>75 265</b>	<b>-11 841</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>100 265</b>	<b>13 159</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		2 690 000	2 750 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 690 000</b>	<b>2 750 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		56 797	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>56 797</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 847 062</b>	<b>2 763 159</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	573 375	573 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>573 375</b>	<b>573 375</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>573 375</b>	<b>573 375</b>

#### Not 2 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 066 326	1 308 640
Inköp	169 580	757 686
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 235 906</b>	<b>2 066 326</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 235 906</b>	<b>2 066 326</b>

#### Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Övriga skulder</b>		
Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen	2 690 000	2 750 000
	<b>2 690 000</b>	<b>2 750 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Varberg 2025-01-31

*Tony Sjöström*  
Tony Sjöström  
Ordförande

*Göran Lindeberg*  
Göran Lindeberg

*Magnus Johansson*  
Magnus Johansson

*Irene Jarlebris*  
Irene Jarlebris

*Henrik Johansson*  
Henrik Johansson