

Årsredovisning

för

Udden Fastigheter AB

556785-7015

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anette Larsson, Styrelseledamot
2023-02-16

Styrelsen för Udden Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och utför arbeten inom denna sektor samt handel med fritidsmaskiner.

Företaget har sitt säte i Ludvika kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	728	996	1 294	1 084
Resultat efter finansiella poster	18	40	-26	-100
Soliditet (%)	9	8	5	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-24 500	40 140	115 640
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		40 140	-40 140	0
Årets resultat			18 492	18 492
Belopp vid årets utgång	100 000	15 640	18 492	134 132

Villkorade aktieägartillskott 270 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 641
årets vinst	18 492
	34 133
disponeras så att i ny räkning överföres	34 133
	34 133

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		728 425	996 384
Övriga rörelseintäkter		17 117	36 282
Summa rörelseintäkter		745 542	1 032 666
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-335 379	-615 394
Övriga externa kostnader	1	-179 365	-190 640
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-188 131	-161 101
Summa rörelsekostnader		-702 875	-967 135
Rörelseresultat		42 667	65 531
Finansiella poster			
Räntekostnader		-24 175	-25 391
Summa finansiella poster		-24 175	-25 391
Resultat efter finansiella poster		18 492	40 140
Resultat före skatt		18 492	40 140
Årets resultat		18 492	40 140

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	688 131	719 192
Inventarier, verktyg och installationer	3	385 018	513 088
Summa materiella anläggningstillgångar		1 073 149	1 232 280
Summa anläggningstillgångar		1 073 149	1 232 280
Omsättningstillgångar			
Varulager m. m.			
Färdiga varor och handelsvaror		237 356	50 341
Summa varulager		237 356	50 341
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		54 987	56 531
Övriga fordringar		31 613	17 772
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 346	0
Summa kortfristiga fordringar		127 946	74 303
Kassa och bank			
Kassa och bank		59 995	56 255
Summa kassa och bank		59 995	56 255
Summa omsättningstillgångar		425 297	180 899
SUMMA TILLGÅNGAR		1 498 446	1 413 179

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		15 641	-24 500
Årets resultat		18 492	40 140
Summa fritt eget kapital		34 133	15 640
Summa eget kapital		134 133	115 640
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till kreditinstitut	5	481 400	527 000
Övriga skulder		585 229	628 617
Summa långfristiga skulder		1 066 629	1 155 617
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	45 600	45 600
Leverantörsskulder		171 279	7 814
Skatteskulder		5 805	0
Övriga skulder		0	10 507
Upplupna kostnader		75 000	78 001
Summa kortfristiga skulder		297 684	141 922
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 498 446	1 413 179

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier 5 år
Byggnader 25 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	864 660	476 516
Inköp	0	388 144
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	864 660	864 660
Ingående avskrivningar	-145 468	-124 658
Årets avskrivningar	-31 061	-20 810
Utgående ackumulerade avskrivningar	-176 529	-145 468
Utgående redovisat värde	688 131	719 192

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 129 357	1 154 944
Inköp	29 000	343 290
Försäljningar/utrangeringar		-368 877
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 158 357	1 129 357
Ingående avskrivningar	-616 269	-628 138
Försäljningar/utrangeringar		152 159
Årets avskrivningar	-157 070	-140 290
Utgående ackumulerade avskrivningar	-773 339	-616 269
Utgående redovisat värde	385 018	513 088

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	299 000	344 600
	299 000	344 600

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	175 000	175 000
Fastighetsinteckning	550 000	550 000
	725 000	725 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Grängesberg 2023-02-08

Anette Larsson
Anette Larsson