

Årsredovisning
för
G&G Fastighetspartner 2 AB
559161-2972

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Gustavsson, Styrelseledamot
2026-01-14

Styrelsen för G&G Fastighetspartner 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kalmar län, Kalmar kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-5	-18	-126
Soliditet (%)	72,8	83,2	83,3	74,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-15 166	-5 173	29 661
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 173	5 173	0
Årets resultat			-4 298	-4 298
Belopp vid årets utgång	50 000	-20 339	-4 298	25 363

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 570 000 kr (570 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-20 339
årets förlust	-4 298
	-24 637
behandlas så att i ny räkning överföres	-24 637
	-24 637

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 300

-5 175

Summa rörelsekostnader

-4 300

-5 175

Rörelseresultat

-4 300

-5 175

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2

2

Summa finansiella poster

2

2

Resultat efter finansiella poster

-4 298

-5 173

Resultat före skatt

-4 298

-5 173

Årets resultat

-4 298

-5 173

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda
företag

14 593

34 593

Övriga fordringar

128

126

Summa kortfristiga fordringar

14 721

34 719

Kassa och bank

Kassa och bank

20 142

942

Summa kassa och bank

20 142

942

Summa omsättningstillgångar

34 863

35 661

SUMMA TILLGÅNGAR

34 863

35 661

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-20 339	-15 166
Årets resultat		-4 298	-5 173
Summa fritt eget kapital		-24 637	-20 339
Summa eget kapital		25 363	29 661
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 500	6 000
Summa kortfristiga skulder		9 500	6 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 863	35 661

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-14

Kalmar

Niclas Gustavsson
Niclas Gustavsson

2026-01-14