

# ÅRSREDOVISNING

för

## Iface Fastigheter AB

Org.nr. 556916-2166

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

Undertecknad styrelseledamot i Iface Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 13 maj 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-05-13



Ingmar Johansson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Iface Fastigheter AB

Org.nr. 556916-2166

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	5
- underskrifter	5

# Iface Fastigheter AB

Org.nr. 556916-2166

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Göteborg

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-1
Soliditet (%)	88,97	89,01	89,05	89,09

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	243 207	-1 250	291 957
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	0
Årets resultat			-1 250	-1 250
Belopp vid årets utgång	50 000	241 957	-1 250	290 707

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	241 957
Årets resultat	-1 250
	<hr/> 240 707

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<hr/> 240 707
	240 707

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Iface Fastigheter AB

Org.nr. 556916-2166

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 250	-1 250
<b>Rörelseresultat</b>		-1 250	-1 250
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-1 250	-1 250
<b>Resultat före skatt</b>		-1 250	-1 250
<b>Årets resultat</b>		-1 250	-1 250

ank=20250617;2025061806714

**Iface Fastigheter AB**

Org.nr. 556916-2166

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa finansiella anläggningstillgångar

2

50 000

50 000

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

50 000

50 000

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Summa kortfristiga fordringar

276 739

277 989

276 739

277 989

Summa omsättningstillgångar

276 739

277 989

**SUMMA TILLGÅNGAR****326 739****327 989****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

241 957

243 207

-1 250

-1 250

240 707

241 957

Summa eget kapital

290 707

291 957

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder

36 032

36 032

36 032

36 032

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****326 739****327 989**

ank=20250617;2025061806715

# Iface Fastigheter AB

Org.nr. 556916-2166

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Redovisat värde	50 000	50 000

### Övriga noter

#### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg  
Den 13 maj 2025



Ingmar Johansson