

# Årsredovisning

för

## Johan Sandvall Holding AB

556646-6735

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Sandvall, Styrelseledamot

2024-05-13

Styrelsen för Johan Sandvall Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består uteslutande av att förvalta fast- och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-966	1 179	390	1 162
Soliditet (%)	100	100	94	93

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktiekapital (1 000 aktier)</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	6 234 879	1 178 750	<b>7 513 629</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-195 000	<b>-195 000</b>
Balanseras i ny räkning		983 750	-983 750	<b>0</b>
Årets resultat			-966 250	<b>-966 250</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>7 218 629</b>	<b>-966 250</b>	<b>6 352 379</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 218 629
årets förlust	-966 250
	<b>6 252 379</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (205 kronor per aktie)	205 000
i ny räkning överföres	6 047 379
	<b>6 252 379</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	200 000	1 180 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar	2	-1 165 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-965 000</b>	<b>1 180 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-966 250</b>	<b>1 178 750</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-966 250</b>	<b>1 178 750</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-966 250</b>	<b>1 178 750</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	6 275 000	7 440 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 275 000</b>	<b>7 440 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 275 000</b>	<b>7 440 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		77 879	72 879
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>77 879</b>	<b>72 879</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		750	2 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>750</b>	<b>2 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>78 629</b>	<b>74 879</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 353 629</b>	<b>7 514 879</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 218 629	6 234 879
Årets resultat		-966 250	1 178 750
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>6 252 379</b>	<b>7 413 629</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 352 379</b>	<b>7 513 629</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 250	1 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 250</b>	<b>1 250</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 353 629</b>	<b>7 514 879</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	200 000	850 000
Nedskrivningar	-1 165 000	0
Återföring av nedskrivningar	0	330 000
	<b>-965 000</b>	<b>1 180 000</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 323 780	10 323 780
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 323 780</b>	<b>10 323 780</b>
Ingående nedskrivningar	-2 883 780	-3 213 780
Återförda nedskrivningar	0	330 000
Årets nedskrivningar	-1 165 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-4 048 780</b>	<b>-2 883 780</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 275 000</b>	<b>7 440 000</b>

**Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag**

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
Johan Sandvall AB	100%	100%	5 000	6 275 000 <b>6 275 000</b>

	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Justerat Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
Johan Sandvall AB	556266-2345	Lidingö	6 272 196	-720 952

Lidingö 2024-05-13

*Johan Sandvall*  
Johan Sandvall