

Årsredovisning
för
Stenegrens fastighets AB
559395-1394

Räkenskapsåret
2022-09-05 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Linda Berggren, Styrelseledamot
2024-06-11

Styrelsen för Stenegrens fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-05 – 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade 2022 och bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget köpte 2023 fastigheten Falkenberg Axtorna 5:4 och 8:1.

Företaget har sitt säte i Hallands län, Varbergs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-44
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		78	78
Belopp vid årets utgång	25 000	78	25 078

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	78
disponeras så att i ny räkning överföres	78
	78

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-09-05
-2023-12-31
(16 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0

Rörelsekostnader

Driftskostnader -18 802

Övriga externa kostnader -15 705

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -12 415

Summa rörelsekostnader -46 922

Rörelseresultat -46 922

Finansiella poster

Ränteintäkter 2 500

Summa finansiella poster 2 500

Resultat efter finansiella poster -44 422

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 44 500

Summa bokslutsdispositioner 44 500

Resultat före skatt 78

Årets resultat 78

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 942 273

Summa materiella anläggningstillgångar

1 942 273

Summa anläggningstillgångar

1 942 273

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

150 000

Summa kortfristiga fordringar

150 000

Kassa och bank

Kassa och bank

25 613

Summa kassa och bank

25 613

Summa omsättningstillgångar

175 613

SUMMA TILLGÅNGAR

2 117 886

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

78

Summa fritt eget kapital

78

Summa eget kapital

25 078

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 080 500

Övriga skulder

250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 058

Summa kortfristiga skulder

2 092 808

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 117 886

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2 %

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp 1 954 688

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 1 954 688

Årets avskrivningar -12 415

Utgående ackumulerade avskrivningar -12 415

Utgående redovisat värde 1 942 273

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Occidental Holding AB, 559000-5186 med säte i Varberg. Företaget är ett helägt dotterbolag till Occidental Holding AB, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Varberg 2024-06-11

Linda Berggren
Linda Berggren
Ordförande

Patrik Stenefjäll
Patrik Stenefjäll