

Årsredovisning
för
Lantegendomen i Christinelund AB
559167-9567

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Aron Cedergren, Styrelseledamot
2024-12-23

Styrelsen för Lantegendomen i Christinelund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva lantbruk med växtodling och mjölkproduktion, samt på ett effektivt, miljövänligt och lönsamt sätt producera livsmedel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar län, Kalmar Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	58 451	56 404	41 711	37 453
Resultat efter finansiella poster	15 200	22 554	10 801	10 041
Soliditet (%)	63,5	56,9	63,0	59,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 803 482	12 793 627	33 647 109
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Balanseras i ny räkning		12 793 627	-12 793 627	0
Årets resultat			12 404 741	12 404 741
Belopp vid årets utgång	50 000	31 597 109	12 404 741	44 051 850

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 597 110
årets vinst	12 404 741
	44 001 851
disponeras så att till aktieägare utdelas (4 200 kronor per aktie) i ny räkning överföres	2 100 000
	41 901 851
	44 001 851

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		58 451 144	56 404 480
Förändring av producerat lager och djurlager		491 681	2 098 150
Värdeförändring anläggningsdjur		981 800	2 364 000
Övriga rörelseintäkter		1 547 678	1 100 893
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		61 472 303	61 967 523
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-24 817 110	-20 095 623
Övriga externa kostnader		-14 284 020	-12 700 903
Personalkostnader	2	-5 669 506	-5 918 936
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 406 196	-1 414 117
Summa rörelsekostnader		-47 176 832	-40 129 579
Rörelseresultat		14 295 471	21 837 944
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		918 120	729 474
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 545	-13 568
Summa finansiella poster		904 575	715 906
Resultat efter finansiella poster		15 200 046	22 553 850
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		3 172 484	-5 277 083
Förändring av överavskrivningar		-2 701 397	-677 086
Övriga bokslutsdispositioner		25 070	-689 900
Summa bokslutsdispositioner		496 157	-6 644 069
Resultat före skatt		15 696 203	15 909 781
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 291 462	-3 116 154
Årets resultat		12 404 741	12 793 627

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	9 471 365	5 459 643
Inventarier, verktyg och installationer	4	20 059 484	9 158 087
Anläggningsdjur	5	9 821 000	8 839 200
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	21 372 440	10 979 537
Summa materiella anläggningstillgångar		60 724 289	34 436 467
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	350 000	350 000
Ägarintressen i övriga företag	8	1 489 910	1 197 272
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 839 910	1 547 272
Summa anläggningstillgångar		62 564 199	35 983 739
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		914 949	1 219 865
Producerat lager		6 019 141	5 360 220
Omsättningsdjur		4 432 200	4 599 440
Summa varulager		11 366 290	11 179 525
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		498 959	6 377 819
Övriga fordringar		4 656 267	2 863 771
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 348 898	3 520 705
Summa kortfristiga fordringar		9 504 124	12 762 295
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 981 996	22 313 355
Summa kassa och bank		5 981 996	22 313 355
Summa omsättningstillgångar		26 852 410	46 255 175
SUMMA TILLGÅNGAR		89 416 609	82 238 914

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 597 110	20 803 482
Årets resultat		12 404 741	12 793 627
Summa fritt eget kapital		44 001 851	33 597 109
Summa eget kapital		44 051 851	33 647 109
Obeskattade reserver			
	9		
Periodiseringsfonder		10 335 972	13 508 456
Ackumulerade överavskrivningar		5 059 484	2 358 087
Övriga obeskattade reserver		664 830	689 900
Summa obeskattade reserver		16 060 286	16 556 443
Långfristiga skulder			
	10		
Skulder till kreditinstitut		6 335	204 419
Summa långfristiga skulder		6 335	204 419
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	200 000
Förskott från kunder		2 202 441	1 829 282
Leverantörsskulder		8 691 315	6 819 017
Skatteskulder		2 068 448	948 544
Övriga skulder		8 295 532	7 430 863
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 840 401	14 603 237
Summa kortfristiga skulder		29 298 137	31 830 943
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		89 416 609	82 238 914

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnadsinventarier	10-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	14	14

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 743 628	5 743 628
Inköp	4 171 650	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 915 278	5 743 628
Ingående avskrivningar	-283 985	-125 182
Årets avskrivningar	-159 928	-158 803
Utgående ackumulerade avskrivningar	-443 913	-283 985
Utgående redovisat värde	9 471 365	5 459 643

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 100 282	8 917 882
Inköp	13 147 665	3 182 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 247 947	12 100 282
Ingående avskrivningar	-2 942 195	-1 686 881
Årets avskrivningar	-2 246 268	-1 255 314
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 188 463	-2 942 195
Utgående redovisat värde	20 059 484	9 158 087

Not 5 Anläggningsdjur

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 839 200	6 475 200
Förändring	981 800	2 364 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 821 000	8 839 200
Utgående redovisat värde	9 821 000	8 839 200

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 979 537	0
Inköp	21 372 440	10 979 537
Omklassificeringar	-10 979 537	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 372 440	10 979 537
Utgående redovisat värde	21 372 440	10 979 537

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	350 000	
Inköp		350 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	350 000	350 000
Utgående redovisat värde	350 000	350 000

Del av innehavet (50 000) avser aktier i det helägda dotterbolaget Christinelunds Gård & Energi AB (559414-8735). Resterande del av innehavet (300 000) avser aktier i Mönsterås Biogas AB (559026-1409).

Not 8 Andelar i ekonomiska föreningar

	2024-06-30	2023-06-30
Insatser seminiförening	60 000	60 000

Insatsemission mejeri	1 429 910	1 137 272
	1 489 910	1 197 272

Not 9 Obeskattade reserver

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade överavskrivningar	5 059 484	2 358 087
Lagerreserv	664 830	689 900
Periodiseringsfond 2019	0	3 172 484
Periodiseringsfond 2020	1 858 889	1 858 889
Periodiseringsfond 2021	2 000 000	2 000 000
Periodiseringsfond 2022	1 200 000	1 200 000
Periodiseringsfond 2023	5 277 083	5 277 083
	16 060 286	16 556 443
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	72 908	32 896

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Maskinlån	-6 335	-204 418
	-6 335	-204 418

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	1 675 000	1 675 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	898 603	1 028 603
	2 573 603	2 703 603

Christinelund

Aron Cedergren
Aron Cedergren

2024-12-23

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-23

Helena Fälton Björkman
Helena Fälton Björkman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lantegendomen i Christinelund AB

Org.nr 559167-9567

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lantegendomen i Christinelund AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lantegendomen i Christinelund ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lantegendomen i Christinelund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lantegendomen i Christinelund AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets

vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lantegendomen i Christinelund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö 2024-12-23

Helena Fälton Björkman

Helena Fälton Björkman
auktoriserad revisor