

Årsredovisning

Byggmästare S A Englund AB

Org.nr 556418-8679


Räkenskapsår 2023-07-01--2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning samt koncernresultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman 2023-12-27

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalix 2023-12-27


Olov Englund

Årsredovisning

Byggmästare S A Englund AB

Org.nr 556418-8679

Räkenskapsår 2021-07-01--2022-06-30

Årsredovisning

Byggmästare S A Englund AB

Org.nr 556418-8679

Räkenskapsår 2022-07-01--2023-06-30

Innehållsförteckning	Sid
- Förvaltningsberättelse	1-3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5-6
- Kassaflödesanalys	7
- Noter	8-14
- Underskrifter	15

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR BYGGMÄSTARE S.A. ENGLUND AB

Räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

Styrelsen och verkställande direktören för Byggmästare S.A. Englund AB avger härmed årsredovisning och och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Koncernen bedriver byggtreprenader, hustillverkning, uthyrning av entreprenadmaskiner samt förråds- och verkstadslokaler.

Styrelsens säte är Kalix.

Ägarförhållande

Bolaget ägs till 100% av Olov Englund och Jenny Englund Isaksson.

Koncernförhållande

Koncernen innefattar moderbolaget Byggmästare S.A Englund AB samt dotterbolagen

Farstugrundet AB org. nr 556696-5264 samt L & L Englund Fastigheter i Kalix AB, org. nr 559045-4145, med säte i Kalix.

L & L Englund Fastigheter AB har 2 dotterbolag, AB Törvedsön, 556733-2472 samt Fastighets Aktiebolaget Nivi, 556045-3499. Samtlig bolag med säte i Kalix.

Verksamhetsbeskrivning - moderbolaget

Moderbolaget bedriver byggtreprenader, hustillverkning samt uthyrning av förråds- och verkstadslokaler. Byggverksamheten är uppdelad i två affärsområden, entreprenad- respektive byggservice där det förstnämnda står för större delen av bolagets omsättning, resursbehov och styrning.

Entreprenad

Verksamheten omfattar utförande av byggtreprenader och prefabricering av träbyggnationer i egna lokaler i centrala Kalix. Entreprenadverksamheten omfattar cirka 30 medarbetare och utgår från Kalix.

Byggservice

Verksamheten omfattar åtgärdande av försäkringsskador och har avtal med de flesta försäkringsbolagen i Norrbotten. Byggserviceverksamheten omfattar på cirka 60 medarbetare har lokaler i Kalix och Luleå

Verksamhetsbeskrivning - dotterbolagen och dotterdotterbolagen

Farstugrundet AB

Bedriver ingen verksamhet

L & L Englund Fastigheter AB

Bedriver ingen verksamhet

Fastighets Aktiebolaget Nivi

Bedriver fastighetsförvaltning i mindre omfattning.

AB Törvedsön

Har bedrivit utveckling av sommarstugeområde på Törvedsön i Kalix. Verksamheten har upphört under föregående räkenskapsår.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Moderbolaget

Rörelseresultatet +3,1 mkr (+6,9 mkr fg år). Verksamheten har löpt på bra, men i 2 projekt har det varit väldigt stora ÄTA-arbeten, vilka ej till fullo kunnat faktureras på beställare. Därav ett sämre rörelseresultat än fg år. Under föregående år erhöll bolaget ett krav på ersättning för skadad fastighet som moderbolaget byggde för ca 10 år sedan. Bolaget bedömer att man ej är vållande till uppstådd skada och att ingen ersättning kommer att utgå i samband med eventuell rättslig tvist.

Dotterbolagen och dotterdotterbolagen

Bolagen ansamlade resultat för räkenskapsåret är -52 tkr.

Utsikter kommande år

Byggsektorn är inne i en fas där bostadsbyggandet stannat upp p g a av konjunkturläget och den höga räntenivån. Orderstocken på entreprenadsidan är f n tunn, så räkenskapsåret 2023/2024 bedöms i nuläget generera ett underskott.

2024010302140

Flerårsöversikt - koncernen

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Årets fakturering	182 410	227 492	191 190	216 732
Nettoomsättning, resultatavräknad	274 532	266 100	208 701	263 257
Rörelseresultat	3 444	6 729	4 914	5 362
Resultat e. finansiella poster	2 233	6 121	4 092	4 658
Balansomslutning	121 332	109 372	103 445	122 179
Soliditet	24%	26%	22%	15%
Medelantal anställda	95	86	83	104

Förändring av eget kapital

Koncernen

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Övrigt tillskjutet kapital	Fria reserver	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 000 000	3 837 000	0	17 106 860	6 621 425
Överföring av föregående års resultat				6 621 425	-6 621 425
Upplösning uppskrivningsfond		-62 250		62 250	
Återbetalning aktieägartillskott				-1 360 000	
Årets resultat					2 233 458
Utgående balans	1 000 000	3 774 750	0	22 430 535	2 233 458

Moderbolaget

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 000 000	3 837 000	20 000	14 892 651	6 827 065
Överföring av föregående års resultat				6 827 065	-6 827 065
Upplösning uppskrivningsfond		-62 250		62 250	
Återbetalning aktieägartillskott				-1 360 000	
Årets resultat					2 481 094
Utgående balans	1 000 000	3 774 750	20 000	20 421 966	2 481 094

Lämnade villkorade aktieägartillskott uppgår till 1 820 000 kr

2024010302141

Förslag till disposition av moderbolagets resultat

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel från föregående år	20 421 966
Årets resultat	2 481 094
	<u>22 903 060</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att
i ny räkning balanseras

	22 903 060
	<u>22 903 060</u>

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

RESULTATRÄKNINGAR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022/2023	2021/2022	2022/2023	2021/2022
Rörelsens intäkter	1				
Nettoomsättning	2	274 532 446	266 100 195	272 853 322	263 722 554
Övriga rörelseintäkter	3	2 678 141	3 492 687	2 661 278	3 349 608
Summa intäkter		277 210 587	269 592 882	275 514 600	267 072 162
Rörelsens kostnader					
Material och underentreprenörer		-191 976 884	-185 548 935	-191 976 884	-184 452 957
Övriga externa kostnader	4,5	-18 411 127	-18 663 609	-17 555 630	-17 621 941
Personalkostnader	6	-62 184 678	-57 524 268	-62 188 836	-57 512 285
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0		
		-1 193 924	-1 126 752	-702 208	-603 484
Summa rörelsekostnader		-273 766 613	-262 863 564	-272 423 558	-260 190 667
Rörelseresultat		3 443 974	6 729 318	3 091 042	6 881 495
Resultat från finansiella investeringar					
Resultat från kortfristiga placeringar		0	1 494	0	0
Resultat från aktier i intresseföretag		0	155 811	0	0
Resultat från andelar i dotterföretag		0	0	100 000	0
Nedskrivning långfristiga fordringar		-100 000	0		
Ränteintäkter mm	7	14 038	9 284	792	7 467
Räntekostnader		-1 124 554	-774 482	-710 740	-561 897
Resultat efter finansiella poster		2 233 458	6 121 425	2 481 094	6 327 065
Bokslutsdispositioner					
Lämnade koncernbidrag				0	0
Skatt					
Uppskjuten skatt	8	0	500 000	0	500 000
Aktuell skatt	8	0	0	0	0
ÅRETS RESULTAT		2 233 458	6 621 425	2 481 094	6 827 065

BALANSRÄKNINGAR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	9	31 431 786	32 277 404	13 604 323	13 991 165
Maskiner och inventarier	10	851 916	898 821	759 583	773 548
		32 283 702	33 176 225	14 363 906	14 764 713
Finansiella anläggningstillgångar					
Aktier i dotterföretag	11			150 000	150 000
Fordringar hos koncernföretag				4 680 000	7 300 000
Andra långfristiga värdepapper	12	5 000	5 000	5 000	5 000
Uppskjuten skattefordran	16	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
		1 005 000	1 005 000	5 835 000	8 455 000
Summa anläggningstillgångar		33 288 702	34 181 225	20 198 906	23 219 713
Omsättningstillgångar					
Varulager m m					
Råvaror och förnödenheter		1 536 116	1 836 420	1 536 116	1 836 420
Pågående arbeten		0	0	0	0
		1 536 116	1 836 420	1 536 116	1 836 420
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		29 209 827	42 920 351	28 808 355	42 650 526
Fordringar hos koncernföretag		0	0	2 016 317	555 816
Övriga fordringar		677 367	1 370 290	649 860	628 917
Upparbetad , men ej fakturerad intäkt	13	26 946 912	15 229 175	26 946 912	15 229 175
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	28 737 441	10 634 896	28 684 510	10 531 157
		85 571 547	70 154 712	87 105 954	69 595 591
Kortfristiga placeringar		6 308	6 308	0	0
Kassa och bank	15	929 070	3 193 217	7 900	1 380 700
Summa omsättningstillgångar		88 043 041	75 190 657	88 649 970	72 812 711
SUMMA TILLGÅNGAR		121 331 743	109 371 882	108 848 876	96 032 424

BALANSRÄKNINGAR	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
SKULDER OCH EGET KAPITAL					
Eget kapital	20,21				
Bundet eget kapital					
Aktiekapital, 10.000 aktier		1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
Uppskrivningsfond		3 774 750	3 837 000	3 774 750	3 837 000
Bundna reserver/Reservfond		0	0	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		4 774 750	4 837 000	4 794 750	4 857 000
Fritt eget kapital					
Fria reserver/Balanserat resultat		22 430 536	17 106 860	20 421 966	14 892 651
Årets resultat		2 233 458	6 621 425	2 481 094	6 827 065
Summa fritt eget kapital		24 663 994	23 728 285	22 903 060	21 719 716
Summa eget kapital		29 438 744	28 565 285	27 697 810	26 576 716
Avsättningar					
Avsättning för garantiåtaganden		750 000	750 000	750 000	750 000
Summa avsättningar		750 000	750 000	750 000	750 000
Långfristiga skulder					
Checkräkningskredit	15	3 368 261	7 525 613	3 368 261	7 525 613
Skulder till kreditinstitut	17	16 414 070	18 387 938	6 715 000	8 110 000
Summa långfristiga skulder		19 782 331	25 913 551	10 083 261	15 635 613
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	17	1 973 868	1 973 708	1 395 000	1 395 000
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	18	13 142 000	4 748 000	13 142 000	4 748 000
Leverantörsskulder		25 074 080	26 123 067	25 055 290	26 068 329
Skulder till koncernföretag				50 000	0
Aktuella skatteskulder		316	0		
Övriga skulder		5 722 587	8 559 451	5 722 587	8 559 451
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	25 447 817	12 738 820	24 952 928	12 299 315
Summa kortfristiga skulder		71 360 668	54 143 046	70 317 805	53 070 095
SKULDER OCH EGET KAPITAL		121 331 743	109 371 882	108 848 876	96 032 424

2024010302144

KASSAFLÖDESANALYS	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/2023	2021/2022	2022/2023	2021/2022
Den löpande verksamheten				
Resultat efter finansiella poster	2 233 458	6 121 425	2 481 094	6 327 065
Justering för poster som ej ingår i kassaflödet				
Avskrivningar som belastat resultatet	1 193 924	1 126 752	702 208	603 484
Förändring garantireserv	0	250 000	0	250 000
Rearesultat försäljning anläggningstillgångar	0	-266 429	0	-110 349
Betald skatt	0	0	0	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	3 427 382	7 231 748	3 183 302	7 070 200
Förändring av rörelsekapital				
Ökning (-) minskning (+) av varulager m m	300 304	-687 113	300 304	-887 113
Ökning (-) minskning (+) av kortfr. fordringar	-15 416 835	-13 234 246	-17 510 363	-13 934 335
Ökning (+) minskning (-) av kortfr. skulder	17 217 622	-6 016 601	17 247 710	-5 625 630
Kassaflöde från den löpande verksamheten	5 528 473	-12 706 212	3 220 953	-13 376 878
Investeringsverksamheten				
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-301 401	-147 404	-301 401	-147 404
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	0	299 493	0	110 349
Ökning/minskning finansiella anläggningstillgångar	0	0	2 620 000	200 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-301 401	152 089	2 318 599	162 945
Finansieringsverksamheten				
Ökning (+) minskning (-) av långfr. skulder	-6 131 219	5 551 905	-5 552 352	6 130 613
Återbetalning aktieägartillskott	-1 360 000	-480 000	-1 360 000	-480 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-7 491 219	5 071 905	-6 912 352	5 650 613
Ökning (+) /minskning (-) av likvida medel	-2 264 147	-7 482 218	-1 372 800	-7 563 320
Likvida medel vid årets början	3 193 217	10 675 435	1 380 700	8 944 020
Likvida medel vid årets slut	929 070	3 193 217	7 900	1 380 700

2024010302145

NOTER, GEMENSAMMA FÖR MODERBOLAG OCH KONCERN

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning

Koncernredovisning

Koncernens resultat- och balansräkningar omfattar alla företag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt har mer än hälften av aktiernas röstvärde samt företag i vilka koncernen på annat sätt har ett bestämmande inflytande och en mer betydande andel av resultatet av deras verksamhet.

Förvärvsmetoden

Koncernredovisningen har upprättats enligt Redovisningsrådets rekommendation om koncernredovisning. Samtliga förvärv av företag har redovisats enligt förvärvsmetoden.

Obeskattade reserver redovisade i de enskilda koncernföretagen uppdelas i koncernens balansräkning i en kapitaldel och en skattedel. Kapitaldelen har förts till bundna reserver. Skattedelen redovisas som avsättningar under rubriken Uppskjuten

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar och skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader från balansdagen.

Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader från balansdagen.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Entreprenaduppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt. Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som kostnad.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandemetoden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter. När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifterna som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilket redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Mark avskrivs ej.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp (anskaffningsvärde med avdrag för beräknat restvärde) över tillgångarnas nyttjandeperiod enligt följande:

Byggnader - komponenter

Stomme	100 år
Yttertak	33-50 år
Fasad	33-50 år
Installationer	25 år
Maskiner och inventarier	5-10 år

Varulager

Varulagret har värderats enligt lägsta värdeets princip, d v s till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet har först-in-först-ut-principen tillämpats.

Pågående arbeten

I dotterbolag redovisas pågående arbeten enligt färdigställandemetoden, d v s när uppdraget väsentligen är slutfört. Erhållna dellikvider redovisas som skuld och nedlagda kostnader tas upp som tillgång.

Leasing - leasagare

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Alla leasingavtal i bolaget redovisas som operationella leasingavtal.

Inkomstskatt

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdrag kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Ersättningar till anställda

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda pensioner klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Definitioner av nyckeltal i förvaltningsberättelsen

Soliditet: Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och bedömningar ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

Moderbolaget

Av årets material- och underentreprenörskostnader avser 0 % (0 %) inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 0 % (0,006%) försäljning till andra koncernbolag.

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Erhållna bidrag	2 488 080	3 147 265	2 488 080	3 147 265
Vinst avyttring maskiner och inventarier	168 257	110 349	168 257	110 349
Övrigt	21 804	235 073	4 941	91 994
	2 678 141	3 492 687	2 661 278	3 349 608

Not 4 Leasingavtal

Under året har företagens leasingkostnader uppgått till:

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/2023	2021/2022	2022/2023	2021/2022
	1 559 415	1 533 542	1 559 415	1 533 542
	1 559 415	1 533 542	1 559 415	1 533 542

Not 5 Information angående ersättning till revisorer

Till bolagets revisorer och revisions-bolag har ersättning utgått:

-för revision

-för biträde och rådgivning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/2023	2021/2022	2022/2023	2021/2022
	133 000	206 770	110 000	157 606
	0	0	0	0
	133 000	206 770	110 000	157 606

2024010302149

Not 6 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/2023	2021/2022	2022/2023	2021/2022
Medelantalet anställda har varit				
Kvinnor	5	6	5	6
Män	90	80	90	80
Totalt	95	86	95	86
Löner och andra ersättningar				
Styrelse, VD och övriga befattningshavare	1 414 215	1 305 406	1 414 215	1 305 406
Övriga anställda	39 883 160	36 976 859	39 883 160	36 976 859
Totala löner och ersättningar	41 297 375	38 282 265	41 297 375	38 282 265
Sociala avgifter enligt lag och avtal	13 915 906	12 505 408	13 915 906	12 505 408
Pensionskostnader				
Styrelse, VD och övriga befattningshavare	121 634	70 000	121 634	70 000
Övriga anställda	2 598 671	2 386 917	2 598 671	2 386 917
	57 933 586	53 244 590	57 933 586	53 244 590

Könsfördelning i styrelsen och andra ledande befattningshavare

Män	3	3	3	3
Kvinnor	1	1	1	1

Not 7 Ränteintäkter mm

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/2023	2021/2022	2022/2023	2021/2022
Övriga ränteintäkter	14 038	9 284	792	7 467
	14 038	9 284	792	7 467

Not 8 Aktuell skatt och uppskjuten skatt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022/2023	2021/2022	2022/2023	2021/2022
Uppskjuten skatt	0	500 000	0	500 000
Aktuell skatt	0	0	0	0
	0	500 000	0	500 000
Redovisat resultat före skatt	2 233 458	6 121 425	2 481 094	6 327 065
Skatt på redovisat resultat 20,6%	-477 960	-1 309 985	-511 105	-1 303 375
Skatteffekt av:				
Skillnad mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar på byggnader	-74 328	-64 148	-68 614	-58 435
Ej avdragsgilla kostnader	-34 029	-20 115	-33 803	-20 115
Ej skattepliktiga intäkter	20 600	32 097	20 600	0
Skatt på underskottsavdrag	565 717	1 862 151	592 922	1 881 925
Redovisad skatt resultaträkning	0	500 000	0	500 000

2024010302150

Not 9 Byggnader och mark	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Anskaffningsvärde				
Ingående anskaffningsvärde	43 239 413	43 239 413	22 013 940	22 013 940
Årets försäljningar	0	0	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	43 239 413	43 239 413	22 013 940	22 013 940
Ingående avskrivningar enligt plan	-14 799 009	-14 065 054	-11 859 775	-11 584 596
Avskrivningar på försäljning	0	0	0	0
Årets avskrivningar enligt plan	-783 368	-733 955	-324 592	-275 179
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-15 582 377	-14 799 009	-12 184 367	-11 859 775
Uppskrivningar				
Ingående uppskrivning	3 837 000	3 899 250	3 837 000	3 899 250
Årets avskrivning på uppskrivning	-62 250	-62 250	-62 250	-62 250
Utgående ackumulerade avskrivningar	3 774 750	3 837 000	3 774 750	3 837 000
Bokfört värde	31 431 786	32 277 404	13 604 323	13 991 165

Avskrivningarna i dotterbolaget Fastighets AB Nivi har omräknats enligt komponentmodellen i koncernredovisningen.

Not 10 Maskiner och inventarier	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärde	5 617 119	6 285 389	3 863 607	4 531 877
Försäljningar/utrangeringar	0	-815 674	0	-815 674
Årets inköp	301 401	147 404	301 401	147 404
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	5 918 520	5 617 119	4 165 008	3 863 607
Ingående avskrivningar enligt plan	-4 718 298	-5 203 425	-3 090 059	-3 639 678
Justering för avskrivning på sålda/utrangerade inventarier	0	815 674	0	815 674
Årets avskrivningar enligt plan	-348 306	-330 547	-315 366	-266 055
Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-5 066 604	-4 718 298	-3 405 425	-3 090 059
Bokfört värde	851 916	898 821	759 583	773 548

Not 11 Aktier och andelar i dotterföretag

Företagets namn/Org.nr.	Antal aktier	Kapitalandel %	Bokfört värde	Bokfört värde
Farstugrundet AB -556696-5264	1 000	100%	100 000	100 000
L & L Englund Fastigheter i Kalix AB -559045-4145	500	100%	50 000	50 000
			150 000	150 000
Företagets namn	Säte		Justerat Eget kapital	Årets resultat
Farstugrundet AB	Kalix		127 842	15 048
L & L Englund Fastigheter i Kalix AB	Kalix		2 505 298	1 922 830

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav Andra aktier och andelar	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
		5 000	5 000	5 000
	5 000	5 000	5 000	5 000

Not 13 Upparbetade intäkter, ej fakturerade	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Upparbetade intäkter successivt vinstavräknade projekt	21 212 745	11 088 000	21 212 745	11 088 000
Upparbetade intäkter på pågående arbeten på löpande räkning				
Nedlagda kostnader, upparbetade intäkter	33 687 053	20 981 587	33 687 053	20 981 587
Delfakturerat	-27 952 886	-16 840 412	-27 952 886	-16 840 412
	26 946 912	15 229 175	26 946 912	15 229 175

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Tillkommande intäkter på avslutade projekt	26 310 110	8 769 091	26 310 110	8 769 091
Övriga poster	2 427 331	1 865 805	2 374 400	1 762 066
	28 737 441	10 634 896	28 684 510	10 531 157

Not 15 Kassa och bank/Checkräkningskredit	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Beviljad kredit	13 000 000	13 000 000	13 000 000	13 000 000

Not 16 Uppskjuten skatteskuld/fordran	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Uppskjuten skatt i underskottsavdrag	4 293 249	4 387 147	3 611 653	3 680 267
Uppskjuten skatt i temporära skillnader i avskrivningar	-3 293 249	-3 387 147	-2 611 653	-2 680 267
	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000

Total uppskjuten skattefordran ca 2,1 mkr. Enligt försiktighetsprincipen har 1 mkr redovisats som fordran.

Not 17 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
<u>Skulder till kreditinstitut</u>				
Amortering inom 2 - 5 år	4 895 472	7 894 832	2 580 000	5 580 000
Amortering efter 5 år	11 518 598	10 493 106	4 135 000	2 530 000
	<u>16 414 070</u>	<u>18 387 938</u>	<u>6 715 000</u>	<u>8 110 000</u>

Not 18 Fakturerad ej upparbetad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Fakturerade dellikvider	56 926 000	136 870 000	56 926 000	136 870 000
Upparbetade intäkter i pågående projekt	-43 784 000	-132 122 000	-43 784 000	-132 122 000
	<u>13 142 000</u>	<u>4 748 000</u>	<u>13 142 000</u>	<u>4 748 000</u>

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Upplupna personalkostnader	9 472 144	7 990 942	9 472 144	7 990 942
Tillkommande kostnader på avsl. projekt	12 842 528	1 548 688	12 842 528	1 548 688
Övriga poster	3 133 145	3 199 190	2 638 256	2 759 687
	<u>25 447 817</u>	<u>12 738 820</u>	<u>24 952 928</u>	<u>12 299 315</u>

Not 20 Antal aktier och kvotvärde

Moderbolaget	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-aktier	10 000	100
	<u>10 000</u>	

Not 21 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

2023-06-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserad vinst	20 421 966
Årets resultat	2 481 094
	<u>22 903 060</u>

disponeras så att
i ny räkning överföres

22 903 060

Not 22 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-06-30	2022-06-30	2023-06-30	2022-06-30
Fastighetsinteckningar	29 399 000	30 649 000	15 000 000	15 000 000
Kundfordringar	0	0	0	0
Företagsinteckningar	13 000 000	13 000 000	13 000 000	13 000 000
Spärrade bankmedel	0	1 372 800	0	1 372 800
	<u>42 399 000</u>	<u>45 021 800</u>	<u>28 000 000</u>	<u>29 372 800</u>

2024010302153

Kalix 2023-

Lennart Englund


Peter Ericson
Styrelseordförande

Jenny Englund Isaksson

Olov Englund
Verkställande direktör

Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning och koncernredovisning har lämnats 2023-

Mikael Boström
Auktoriserad revisor

kopian bekräftar:


PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Curt Peter Ericson

Styrelseledamot

Serienummer: 19621212xxxx

IP: 185.166.xxx.xxx

2023-12-27 07:36:35 UTC



OLOV ENGLUND

VD

Serienummer: 19830503xxxx

IP: 81.224.xxx.xxx

2023-12-27 07:43:58 UTC



OLOV ENGLUND

Styrelseledamot

Serienummer: 19830503xxxx

IP: 81.224.xxx.xxx

2023-12-27 07:43:58 UTC



LENNART ENGLUND

Styrelseledamot

Serienummer: 19560101xxxx

IP: 92.32.xxx.xxx

2023-12-27 08:39:07 UTC



JENNY KRISTINA ENGLUND ISAKSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19790728xxxx

IP: 80.217.xxx.xxx

2023-12-27 12:58:57 UTC



MIKAEL BOSTRÖM

Revisor

Serienummer: 19620908xxxx

IP: 193.234.xxx.xxx

2023-12-27 13:00:37 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggmästare S.A. Englund AB, org.nr 556418-8679

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Byggmästare S.A. Englund AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt

ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggmästare S.A. Englund AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och här i övrigt fullgjort mitterkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå 2023-

Mikael Boström

Auktoriserad revisor

Kopien bestrykes:
Et Mhld

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MIKAEL BOSTRÖM

Revisor

Serienummer: 19620908xxxx

IP: 193.234.xxx.xxx

2023-12-27 13:00:37 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>