

Årsredovisning

KWMA INVEST AB

559212-4860

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Karl-William Manne Andersson
2025-12-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Resultat efter finansiella poster	886	49	-61	101
Soliditet %	100	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	1 364 195	48 902	1 463 097
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-800 000		-800 000
- Balanseras i ny räkning		48 902	-48 902	0
- Årets resultat			886 096	886 096
- Belopp vid årets utgång	50 000	613 097	886 096	1 549 193

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	613 097
Årets resultat	886 096
<i>Summa</i>	<i>1 499 193</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 499 193
<i>Summa</i>	<i>1 499 193</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-18 483	-11 863
Summa rörelsekostnader	-18 483	-11 863
Rörelseresultat	-18 483	-11 863
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	904 579	60 765
Summa finansiella poster	904 579	60 765
Resultat efter finansiella poster	886 096	48 902
Resultat före skatt	886 096	48 902
Årets resultat	886 096	48 902

BALANSRÄKNING

1

	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2 1 355 633	1 322 741
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 355 633</i>	<i>1 322 741</i>
Summa anläggningstillgångar	1 355 633	1 322 741
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga placeringar</i>		
Övriga kortfristiga placeringar	60 000	60 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>	<i>60 000</i>	<i>60 000</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	140 560	87 356
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>140 560</i>	<i>87 356</i>
Summa omsättningstillgångar	200 560	147 356
SUMMA TILLGÅNGAR	1 556 193	1 470 097

BALANSRÄKNING

	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	613 097	1 364 195
Årets resultat	886 096	48 902
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 499 193	1 413 097
Summa eget kapital	1 549 193	1 463 097
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	7 000	7 000
Summa långfristiga skulder	7 000	7 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 556 193	1 470 097

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-06-30	2024-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 425 141	1 409 692
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	91 000	15 449
	Försäljningar	-58 108	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 458 033	1 425 141
	Ingående nedskrivningar	-102 400	-102 400
	Utgående nedskrivningar	-102 400	-102 400
	Redovisat värde	1 355 633	1 322 741

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-12-29

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Karl-William Manne Andersson

Karl-William Manne Andersson

2025-12-29