

ÅRSREDOVISNING

Skian Invest AB

559153-8243

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-03-10



Carl Gustav Ståhlberg

Ledamot

2025031209765

ÅRSREDOVISNING

Skian Invest AB

559153-8243

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver förvaltning och handel med värdepapper samt bygg- och fastighetsrelaterad konsultverksamhet. Bolagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024 (12 mån)	2022/2023 (18 mån)	2021/2022 (12 mån)	2020/2021 (12 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	24
Resultat efter finansiella poster	122	-134	-765	23
Soliditet	98 %	18 %	99 %	99 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	666 504
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:		
Utdelning		-200 000
Årets resultat		121 666
Belopp vid årets utgång	50 000	588 170

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	466 504
årets resultat	121 666
summa	588 170

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	150 000
i ny räkning balanseras	438 170
summa	588 170

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31 (12 mån)	2022-07-01 2023-12-31 (18 mån)
<i>Rörelseintäkter</i>			
Övriga rörelseintäkter		0	91 856
Summa rörelseintäkter		0	91 856
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-88 833	-104 899
Personalkostnader		-10 463	-23 243
Summa rörelsekostnader		-99 296	-128 142
Rörelseresultat		-99 296	-36 286
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		344 952	-198 221
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	806
Nedskrivningar/återförda nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-124 000	99 302
Summa finansiella poster		220 962	-98 113
Resultat efter finansiella poster		121 666	-134 399
ÅRETS RESULTAT		121 666	-134 399

2025031209767

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

2

Inventarier, verktyg och installationer

202 000

202 000

Summa materiella anläggningstillgångar

202 000

202 000

Finansiella anläggningstillgångar

3

Andra långfristiga värdepappersinnehav

150 198

3 424 698

Andra långfristiga fordringar

0

150 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

150 198

3 574 698

Summa anläggningstillgångar

352 198

3 776 698

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

13 942

9 577

Summa kortfristiga fordringar

13 942

9 577

Kassa och bank

Kassa och bank

287 030

195 674

Summa kassa och bank

287 030

195 674

Summa omsättningstillgångar

300 972

205 251

SUMMA TILLGÅNGAR

653 170

3 981 949

2025031209768

BALANSRÄKNING forts.

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

466 504

800 903

Årets resultat

121 666

-134 399

Summa fritt eget kapital

588 170

666 504

Summa eget kapital

638 170

716 504

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

3 250 445

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

15 000

3 265 445

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

653 170

3 981 949

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Not 2 Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	202 000	202 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	202 000	202 000
Utgående redovisat värde	202 000	202 000

Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 874 698	2 565 250
Inköp	0	2 919 698
Försäljningar	-3 150 500	-1 610 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	724 198	3 874 698

Ingående ackumulerade nedskrivningar	-450 000	-1 549 302
Återförda nedskrivningar	0	1 159 302
Årets nedskrivningar	-124 000	-60 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-574 000	-450 000

Utgående redovisat värde	150 198	3 424 698
---------------------------------	----------------	------------------

Andra långfristiga fordringar

Ingående ackumulerade fordringar	1 150 000	9 000 000
Avgående fordringar	-1 150 000	-7 850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 150 000

Ingående ackumulerade nedskrivningar	-1 000 000	0
Avgående fordringar	1 000 000	0
Årets nedskrivningar	0	-1 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-1 000 000

Utgående redovisat värde	0	150 000
---------------------------------	----------	----------------

Stockholm 2025-03-10


Carl Gustav Ståhlberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-10.


Oscar Westerlund
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skian Invest AB

Org.nr. 559153-8243

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skian Invest AB för år 2024-01-01—2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skian Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skian Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skian Invest AB för år 2024-01-01—2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skian Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025-03-10


Oscar Westerlund
Auktoriserad revisor