

# ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för HATIMA AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2006 och har sitt säte i Malmö.  
Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta bolag.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Byggobjekt Syd AB, och HATIMA Fastigheter AB, samtliga med säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Byggobjekt Syd AB har nettoomsättning och verksamhetsomfattning minskat under året beroende på ett tidigare tillfälligt större uppdrag som inte är aktuellt i år.

	2022-23	2021-22	2020-21	2019-20	2018-19
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	1 453	1 556	2 308	1 437	1 431
Soliditet	15%	14%	13%	10%	12%

### Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 047 112	2 000 090	3 147 202
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
utdelning till aktieägarna		-1 550 000		-1 550 000
balanseras i ny räkning		2 000 090	-2 000 090	
Årets resultat			2 000 096	2 000 096
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 497 202</b>	<b>2 000 096</b>	<b>3 597 298</b>

Undertecknad styrelseledamot i HATIMA AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 31 oktober 2023. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 31 oktober 2023

Fredrik Jönsson

# HATIMA AB

Org. nr. 556704-7245

2023112806179

## Resultatdisposition (kr)

Till bolagsstämmans förfogande står följande fritt eget kapital att disponera:

Balanserat resultat	1 497 202
Årets resultat	2 000 096
<b>Totalt</b>	<b>3 497 298</b>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna (1.505/aktie)	1 505 000
Balanseras i ny räkning	1 992 298
<b>Totalt</b>	<b>3 497 298</b>

Utdelningen utbetalas i samband med bolagsstämman.

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar och noter. Samtliga belopp anges i kronor om inget annat anges.

M

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet bekräftar:

U

# HATIMA AB

Org. nr. 556704-7245

2023112806180

## Resultaträkning

2022-23

2021-22

den 1 maj - 30 april, kr

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-184 969

-210 373

**Summa rörelsekostnader**

**-184 969**

**-210 373**

**Rörelseresultat**

**-184 969**

**-210 373**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 000 000

2 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

25 374

Räntekostnader och liknande resultatposter

-387 717

-233 987

**Summa finansiella poster**

**1 637 657**

**1 766 013**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 452 688**

**1 555 640**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

547 408

444 450

**Summa bokslutsdispositioner**

**547 408**

**444 450**

**Resultat före skatt**

**2 000 096**

**2 000 090**

**Årets resultat**

**2 000 096**

**2 000 090**

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

*u*

# HATIMA AB

Org. nr. 556704-7245

2023112806181

## Balansräkning

2023

2022

den 30 april

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag (not 2)

200 000

200 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

200 000

200 000

**Summa anläggningstillgångar**

200 000

200 000

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 614 914

5 948 496

Övriga fordringar

4 840

4 813

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 348

*Summa kortfristiga fordringar*

2 645 102

5 953 309

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar

16 378 595

16 543 531

*Summa kortfristiga placeringar*

16 378 595

16 543 531

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 180 899

178 589

*Summa kassa och bank*

5 180 899

178 589

**Summa omsättningstillgångar**

24 204 596

22 675 429

**SUMMA TILLGÅNGAR**

24 404 596

22 875 429

Fotokopieras övrensämmande  
med originalet intygas:



# HATIMA AB

Org. nr. 556704-7245

2023112806182

## Balansräkning

2023

2022

den 30 april

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	1 497 202	1 047 112
Årets resultat	2 000 096	2 000 090
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>3 497 298</u>	<u>3 047 202</u>

#### Summa eget kapital

3 597 298                      3 147 202

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder	20 791 797	19 712 727
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 501	15 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>20 807 298</u>	<u>19 728 227</u>

#### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

24 404 596                      22 875 429

Förklaring till årsredovisningen  
med original tillagd



## Noter

---

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Redovisat värde	200 000	200 000

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Konjunktur och förhållanden rent allmänt för branschen medför att verksamheten beräknas minska något i omfattning för kommande år. Beläggningen är dock fortsatt god.

## Underskrifter

Malmö den 31 oktober 2023

  
Fredrik Jönsson  
Verkställande direktör

### Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2023.

  
Mia Funder  
Auktoriserad revisor

Företagets Övervakningsnämnd  
med en tjänstgörande ledare



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HATIMA AB, org.nr 556704-7245

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HATIMA AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HATIMA ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HATIMA AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att ut-

göra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HATIMA AB för räkenskapsåret 2022-05-01—2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HATIMA AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är för-

svarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 31 oktober 2023

Mia Funder  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet bekräftar:

