

A & P Arkitektkontor AB
Org nr 556570-9846

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsuppgifter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i A & P Arkitektkontor AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämman den 2025-05-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 2025-05-20


Maria Angantyr

A & P Arkitektkontor AB
Org nr 556570-9846

2025052730817

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- tilläggsuppgifter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

h

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitektverksamhet under varumärket Ahrbom & Partner.

Företaget har sitt huvudkontor och säte i Stockholm.

Händelser under 2024 och händelser efter årets slut

Händelser under 2024

Ahrbom & Partner fortsatte under 2024 att leverera arkitekttjänster av hög kvalitet främst till offentlig sektor och har en rad olika ramavtal som löper flera år framåt i tiden. Kärnverksamheten är projektering för om- och tillbyggnad av äldre fastigheter och vi har ett gott renommé i branschen. Under 2024 fick vi i uppdrag att utföra projektering för en ombyggnad av ett universitetshus. Vi har under året arbetat med en större om och tillbyggnad av ett universitetsbibliotek, en teaterverksamhet och en rad utredningar och projekteringar av ombyggnader av äldre fastigheter med höga kulturhistoriska värden som inhyser kontorsverksamheter i centrala Stockholm och även i andra delar av landet.


Under året har företaget också jobbat aktivt med sin kommunikation och marknadsföring för att tydliggöra sitt erbjudande och även bredda sin kundkrets mot fler privata beställare.

Vi fortsätter att satsa på kunskapshöjande utbildning för personal. God arbetsmiljö värderas högt och personalomsättningen är låg. Vid årets slut var vi totalt 54 medarbetare varav 29 kvinnor och 24 män.

Händelser på nya året 2025

I början av 2025 fick vi uppdraget att utföra projektering för om- och tillbyggnad av Kungliga Operan. Teknikutveckling, klimatfrågan och en ökad beredskap i samhället är makrofaktorer som påverkar bolagets alla kompetenser, från husarkitekter och byggnadsingenjörer till inredningsarkitekter och ljusdesigners. Företaget har specialistkunskap inom flera områden såsom säkerhet, ljusdesign och tillgänglighet och ser en ökad efterfrågan på bl a säkerhetsprojekt och ombyggnad av fastigheter.

Branschen genomgår en lågkonjunktur och minskat byggande skapar ökad konkurrens som leder till pressade priser. Vi ser dock ett bra inflöde av nya projekt vilket ger oss god beläggning och stabilitet men givet läget blir vinstmarginalen låg men på sikt tror vi att vi succesivt kan växa och att timpriserna kommer att öka.



Ägarförhållanden

Bolaget ägs av:

Arkitekt Gunnar Hellman AB	19%
Ahrbom Arkitektkontor AB	19 %
Julijana Nyhaga	15 %
Pär Ahlbom	15 %
Paul Kvanta	15 %
Maria Angantyr	5 %
Johan Ahnborg Arkitektkontor AB	5 %
Atelje Remröd AB	5 %
Bosse Ericson	2 %

Flerårsöversikt

		2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	tkr	76 162	90 148	97 761	76 703
Resultat efter finansiella poster	tkr	-1 816	-395	4 042	-1 482
Soliditet	%	54,7	50,0	51,7	52,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	105 000	20 000	12 483 627	2 521	12 611 148
Indragning aktier	-	-	-	-	-
Fondemission	-	-	-	-	-
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning	-	-	-	-	-
Balanseras i ny räkning	-	-	2 521	-2 521	-
Årets resultat	-	-	-	11 947	11 947
Belopp vid årets utgång	105 000	20 000	12 486 148	11 947	12 623 095

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	12 486 148
Årets resultat	11 947
Totalt	12 498 095

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	12 498 095
Totalt	12 498 095

h

Resultaträkning	Not	2024	2023
Nettoomsättning		76 162 439	90 147 575
Övriga rörelseintäkter		288 334	93 000
		<u>76 450 773</u>	<u>90 240 575</u>
Rörelsens kostnader			
Underkonsulter och material		-32 516 426	-45 424 119
Övriga externa kostnader	2	-10 499 772	-9 195 317
Personalkostnader	3	-35 453 053	-35 998 638
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 938	-81 810
		<u>-78 521 189</u>	<u>-90 699 884</u>
Summa rörelsens kostnader			
		-2 070 416	-459 309
<i>Rörelseresultat</i>			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper		239 601	62 537
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		36 137	5 100
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 003	-2 947
		<u>254 735</u>	<u>64 690</u>
Summa resultat från finansiella poster			
		-1 815 681	-394 619
<i>Resultat efter finansiella poster</i>			
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		2 000 000	527 000
		<u>2 000 000</u>	<u>527 000</u>
Summa bokslutsdispositioner			
		184 319	132 381
<i>Resultat före skatt</i>			
Skatter			
Skatt på årets resultat		-172 372	-129 860
		<u>11 947</u>	<u>2 521</u>
Årets vinst			

2025052730820

1

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	722 414	774 352
Summa anläggningstillgångar		<u>722 414</u>	<u>774 352</u>
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		11 467 935	13 037 806
Fordran på närstående företag		-	8 540
Aktuella skattefordringar		895 187	1 501 674
Övriga kortfristiga fordringar		31 866	-
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		5 191 729	5 308 203
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	2 312 629	2 092 920
		<u>19 899 346</u>	<u>21 949 143</u>
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 739 821	3 857 231
<u>Kassa och Bank</u>	6	884 513	2 714 932
Summa omsättningstillgångar		<u>23 523 680</u>	<u>28 521 306</u>
Summa tillgångar		<u>24 246 094</u>	<u>29 295 658</u>

2025052730821

~

2025052730822

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital	7	105 000	105 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>125 000</u>	<u>125 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		12 486 148	12 483 627
Årets vinst		11 947	2 521
		<u>12 498 095</u>	<u>12 486 148</u>
Summa eget kapital		<u>12 623 095</u>	<u>12 611 148</u>
Obeskattade reserver	8	800 000	2 800 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 801 421	7 812 517
Skulder till närstående företag		70 625	127 950
Övriga skulder		2 240 701	2 805 506
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	2 710 252	3 138 537
		<u>10 822 999</u>	<u>13 884 510</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>24 246 094</u>	<u>29 295 658</u>

h

Tilläggsuppgifter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Års- och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäkter

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Kontorsbyggnad förbättringsutgifter	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Övriga fordringar och skulder

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

I posten kortfristiga placeringar ingår aktier och fonder som innehas för att placera likviditetsöverskott på kort sikt.

Leverantörsskulder och övriga skulder

Övriga skulder och leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Ersättning till revisorerna

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<u>BDO Mälardalen AB</u>		
Revisionsuppdraget	103 000	122 800
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	8 900	74 700
Summa	<u>111 900</u>	<u>197 500</u>

Not 3 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Medelantalet anställda		
Kvinnor	22	20
Män	19	21
Totalt	<u>41</u>	<u>41</u>

Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader

Löner och ersättningar till styrelsen	5 687 368	6 088 200
Löner och ersättningar till övriga anställda	18 205 596	18 143 902
	<u>23 892 964</u>	<u>24 232 102</u>
Sociala avgifter enligt lag och avtal	7 579 367	7 621 117
Pensionskostnader för styrelsen	676 810	753 399
Pensionskostnader för övriga anställda	1 926 927	2 039 215
Totalt	<u>34 076 068</u>	<u>34 645 833</u>

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare
Antal styrelseledamöter på balansdagen

Kvinnor	5	4
Män	6	6
Totalt	<u>11</u>	<u>10</u>

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 038 775	1 038 775
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 038 775	1 038 775
Ingående ackumulerade avskrivningar	-264 423	-212 485
Årets avskrivningar	-51 938	-51 938
Utgående ackumulerade avskrivningar	-316 361	-264 423
Utgående restvärde enligt plan	<u>722 414</u>	<u>774 352</u>

Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Förutbetalda hyror	1 404 465	1 378 297
Övriga poster	908 164	714 623
	<u>2 312 629</u>	<u>2 092 920</u>

Not 6 Checkräkningskredit

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	800 000	800 000

Not 7 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 750 st aktier med kvotvärde 140 kr.



Not 8 Obeskattade reserver

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Periodiseringsfond	800 000	2 800 000
Summa	<u>800 000</u>	<u>2 800 000</u>

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Upplupna löner/komptid	-64 484	-16 358
Upplupna semesterlöner	817 434	778 529
Upplupna sociala avgifter	836 948	808 410
Upplupna kostnader underleverantörer	991 354	1 567 956
Övriga poster	129 000	-
Summa	<u>2 710 252</u>	<u>3 138 537</u>

Not 10 Ställda säkerheter

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Avseende checkräkningskredit		
Företagsinteckningar	800 000	800 000
Summa ställda säkerheter	<u>800 000</u>	<u>800 000</u>


1


2025052730826

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Stockholm 2025-05-08



Per Ahlbom
Ordförande


Bosse Ericson


Pär Ahlbom


Paul Kvanta


Johan Ahnberg


Vanessa Flavet


Maria Angartyr


Pernilla Kemröd


Elin Rhenman Dahlbo

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-05-15.

BDO Mälardalen AB


Hans-Ulric Josefsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **A & P Arkitektkontor AB**
Org.nr. 556570-9846

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för A & P Arkitektkontor AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A & P Arkitektkontor ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till A & P Arkitektkontor AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A & P Arkitektkontor AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till A & P Arkitektkontor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 15 maj 2025

BDO Mälardalen AB

Hans-Ulric Josefsson
Auktoriserad Revisor