

Årsredovisning

Olarsfjällen Invest 2 AB

559406-0328

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ingvar Åke Sven Rehbinder , Styrelseledamot
2025-07-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom ägande av fast och lös egendom.

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga dotterbolag vilka investerar i förvärv av mark där fritidshuslägenheter uppföres i form av bostadsrättsförening. Bolagets ägare Sälengårarnas Invest AB erbjuder entreprenadavtal till bostadsrättsföreningarna.

Verksamheten har varit vilande under året

Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2211-2312
Resultat efter finansiella poster		-2
Soliditet %	100	46

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		-1 900	23 100
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 900	1 900	0
- Belopp vid årets utgång	25 000	-1 900		23 100

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 900
Årets resultat	0
<i>Summa</i>	<i>-1 900</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 900
<i>Summa</i>	<i>-1 900</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2022-11-14 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	0	-1 900
Summa rörelsekostnader	0	-1 900
<i>Rörelseresultat</i>	<i>0</i>	<i>-1 900</i>
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>0</i>	<i>-1 900</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>0</i>	<i>-1 900</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>0</i>	<i>-1 900</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	2 0	25 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	0	25 000
Summa anläggningstillgångar	0	25 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	23 100	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	23 100	0
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	0	25 000
<i>Summa kassa och bank</i>	0	25 000
Summa omsättningstillgångar	23 100	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR	23 100	50 000

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 900	0
Årets resultat	0	-1 900
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-1 900	-1 900
Summa eget kapital	23 100	23 100
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	26 900
Summa kortfristiga skulder	0	26 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	23 100	50 000

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	25 000
	Försäljningar	-25 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	25 000
	Redovisat värde	0	25 000

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Bolagets moderbolag är Sälengårdarnas Invest AB. Koncernredovisning upprätas inte.

UNDERSKRIFTER

Huddinge

Ingvar Åke Sven Rehbinder

Ingvar Åke Sven Rehbinder

Styrelseledamot

2025-07-25