

# Årsredovisning

---

## *Fältryttaren AB*

559052-9862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Håkan Johansson  
2024-06-02

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med att hyra ut lägenheter och uppförande av fastigheter för försäljning. Företaget har sitt säte i Kävlinge.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	333	315	314	312
Resultat efter finansiella poster	79	1 270	121	168
Soliditet %	25	24	8	12

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	478 632	1 007 162	1 535 794
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-700 000		-700 000
- Balanseras i ny räkning		1 007 162	-1 007 162	0
- Årets resultat			62 485	62 485
- Belopp vid årets utgång	50 000	785 794	62 485	898 279

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	785 794
Årets resultat	62 485
Summa	848 279

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	848 279
Summa	848 279

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	332 792	315 077
Övriga rörelseintäkter	9 002	1 698 071
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>341 794</b>	<b>2 013 148</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Fastighetskostnader	-53 574	-45 345
Övriga externa kostnader	-25 512	-116 190
Personalkostnader	2 0	-394 260
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-56 735	-56 735
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-135 821</b>	<b>-612 530</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>205 973</b>	<b>1 400 618</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	899	16
Räntekostnader och liknande resultatposter	-128 243	-130 755
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-127 344</b>	<b>-130 739</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>78 629</b>	<b>1 269 879</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>78 629</b>	<b>1 269 879</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-16 144	-262 717
<b>Årets resultat</b>	<b>62 485</b>	<b>1 007 162</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 310 785	3 367 520
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 310 785	3 367 520
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 310 785</b>	<b>3 367 520</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		256 647	12 298
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		256 647	12 298
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		35 079	2 965 367
<i>Summa kassa och bank</i>		35 079	2 965 367
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>291 726</b>	<b>2 977 665</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 602 511</b>	<b>6 345 185</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	785 794	478 632
Årets resultat	62 485	1 007 162
<i>Summa fritt eget kapital</i>	848 279	1 485 794
<b>Summa eget kapital</b>	<b>898 279</b>	<b>1 535 794</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	4	
Övriga skulder till kreditinstitut	2 236 000	2 288 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 236 000</b>	<b>2 288 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	52 000	585 000
Leverantörsskulder	875	8 514
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	173 381	1 483 120
Skatteskulder	202 800	226 340
Övriga skulder	0	118 198
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	39 176	100 219
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>468 232</b>	<b>2 521 391</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>3 602 511</b>	<b>6 345 185</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

### Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31 2022-12-31

Medelantalet anställda	0	1
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	3 655 918	3 655 918
Utgående anskaffningsvärden	3 655 918	3 655 918
Ingående avskrivningar	-288 398	-231 663
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-56 735	-56 735
Utgående avskrivningar	-345 133	-288 398
Redovisat värde	3 310 785	3 367 520

### Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31 2022-12-31

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 028 000	2 080 000
--	-----------	-----------

### Not 5 Ställda säkerheter

2023-12-31 2022-12-31

Fastighetsinteckningar	2 925 000	2 925 000
Summa ställda säkerheter	2 925 000	2 925 000

## UNDERSKRIFTER

Dösjebro

*Håkan Johansson*  
Håkan Johansson  
2024-05-27

*Stefan Jarnung*  
Stefan Jarnung  
2024-05-27