

Årsredovisning för  
**DBFS Bygg & Fastighetservice AB**  
556640-0650

Räkenskapsåret  
**2022-07-01 - 2023-06-30**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DBFS Bygg & Fastighetsservice AB, 556640-0650, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades under 2003 och har under räkenskapsåret bedrivit byggverksamhet avseende ny- till-, och ombyggnation, reparationer samt fastighetsskötsel.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 231 661	1 095 735	127 311	55 746
Resultat efter finansiella poster	-74 209	11 122	-660 940	-322 927
Soliditet, %	27	29	36	11

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	4 116
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		21 000
Årets resultat		-74 208
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>-49 092</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 710 792 kr (689 792 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att ansamlad förlust kronor 49 092 behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	25 116
Årets resultat	-74 208
Totalt	-49 092
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-49 092
Summa	-49 092

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2023122703569

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 231 661	1 095 735
Övriga rörelseintäkter		48 246	172 848
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 279 907</b>	<b>1 268 583</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-267 229	-225 332
Handelsvaror		8 944	8 956
Övriga externa kostnader		-494 378	-460 820
Personalkostnader	2	-578 125	-553 603
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 384	-22 384
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 353 172</b>	<b>-1 253 183</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-73 265</b>	<b>15 400</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 061	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 005	-4 278
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-944</b>	<b>-4 278</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-74 209</b>	<b>11 122</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-74 209</b>	<b>11 122</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-74 209</b>	<b>11 122</b>



2023122703570

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	44 768	67 152
Summa materiella anläggningstillgångar		44 768	67 152
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>44 768</b>	<b>67 152</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Varulager m.m.</i></b>			
Råvaror och förnödenheter		66 938	57 994
Summa varulager		66 938	57 994
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		39 216	141 904
Övriga fordringar		9 640	32 174
Summa kortfristiga fordringar		48 856	174 078
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		29 858	55 534
Summa kassa och bank		29 858	55 534
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>145 652</b>	<b>287 606</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>190 420</b>	<b>354 758</b>



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		25 116	-7 006
Årets resultat		-74 209	11 122
Summa fritt eget kapital		-49 093	4 116
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 907</b>	<b>104 116</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		28 721	53 694
Summa långfristiga skulder		28 721	53 694
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		21 240	21 552
Leverantörsskulder		7 359	-
Skatteskulder		-	582
Övriga skulder		63 192	120 587
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 001	54 227
Summa kortfristiga skulder		110 792	196 948
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>190 420</b>	<b>354 758</b>

T

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 Personal

### **Personal**

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Medelantalet anställda	2	2
<b>Summa</b>	<b>2</b>	<b>2</b>



2023122703573

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	369 334	369 334
-Avyttringar och utrangeringar	-169 900	-
Vid årets slut	199 434	369 334
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-302 182	-279 798
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	169 900	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-22 384	-22 384
Vid årets slut	-154 666	-302 182
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>44 768</b>	<b>67 152</b>

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

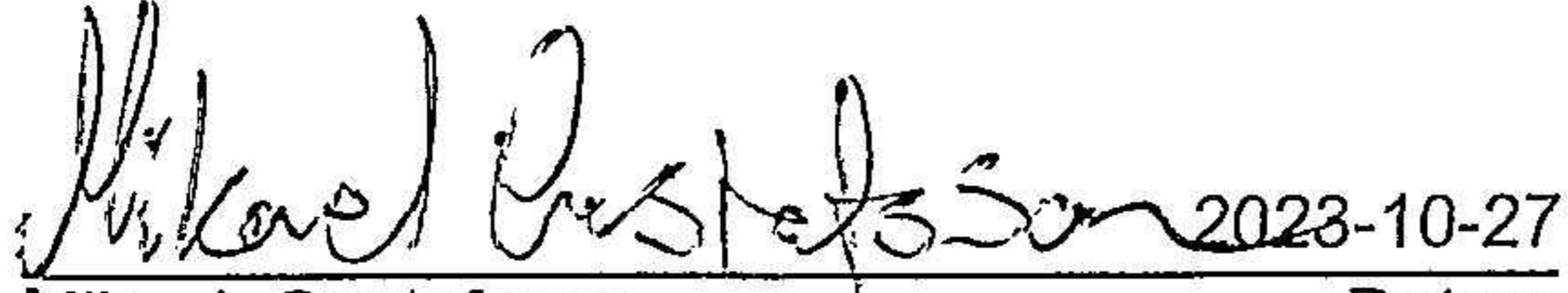
	2023-06-30	2022-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	44 768	67 152
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>44 768</b>	<b>67 152</b>

#### Eventalförpliktelser

Inga Inga

## Underskrifter


Ludvika

 2023-10-27

Mikael Gustafsson  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-27



Torbjörn Sjöström  
Auktoriserad revisor

2023122703574

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i DBFS Bygg & Fastighetservice AB, org. nr 556640-0650

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DBFS Bygg & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DBFS Bygg & Fastighetservice ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till DBFS Bygg & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DBFS Bygg & Fastighetservice AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till DBFS Bygg & Fastighetservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borlänge den 27 oktober 2023



Torbjörn Sjöström  
Auktoriserad revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DBFS Bygg & Fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelse överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ludvika 2023-10-27



Mikael Gustafsson