

Årsredovisning

för

TOLAJE Property i Bromma AB

559012-0928

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Biertz, Styrelseledamot

2025-07-18

Styrelsen för TOLAJE Property i Bromma AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms Län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-2	-12	12 603
Soliditet (%)	45,4	45,4	45,4	45,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 566 675	-1 560	12 615 115
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 560	1 560	0
Årets resultat			-1 250	-1 250
Belopp vid årets utgång	50 000	12 565 115	-1 250	12 613 865

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 565 115
årets förlust	-1 250
	12 563 865
disponeras så att i ny räkning överföres	12 563 865
	12 563 865

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-1 560

Summa rörelsekostnader

-1 250

-1 560

Rörelseresultat

-1 250

-1 560

Resultat efter finansiella poster

-1 250

-1 560

Resultat före skatt

-1 250

-1 560

Årets resultat

-1 250

-1 560

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

27 754 211

27 754 211

Summa finansiella anläggningstillgångar

27 754 211

27 754 211

Summa anläggningstillgångar

27 754 211

27 754 211

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

8 117

9 367

Summa kassa och bank

8 117

9 367

Summa omsättningstillgångar

8 117

9 367

SUMMA TILLGÅNGAR

27 762 328

27 763 578

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 565 115	12 566 675
Årets resultat		-1 250	-1 560
Summa fritt eget kapital		12 563 865	12 565 115
Summa eget kapital		12 613 865	12 615 115
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		15 133 463	15 133 463
Summa långfristiga skulder		15 133 463	15 133 463
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		15 000	15 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 762 328	27 763 578

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
LB Property AB	559106-6294	Stockholm

Stockholm 2025-06-30

Lars Biertz
Lars Biertz
Styrelseledamot

Jesper Arvenberg
Jesper Arvenberg
Styrelseledamot

Tom Löwgren
Tom Löwgren
Styrelseledamot