

Årsredovisning
för
City Stadsliv Management AB
556738-4754

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Hedberg, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för City Stadsliv Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska erbjuda managementkapacitet för utveckling av fastighetsprojekt, ävensom idka verksamhet samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 087	205	170	-149
Resultat efter finansiella poster	1 104	25	6	-239
Soliditet (%)	81,9	19,9	19,3	22,7

Omsättningen har ökat till följd av nya uppdrag under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	8 194	24 893	133 087
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 893	-24 893	0
Utdelning extra årsstämma		-462 000		-462 000
Årets resultat			852 760	852 760
Belopp vid årets utgång	100 000	-428 913	852 760	523 847

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-428 913
årets vinst	852 760
	423 847
disponeras så att i ny räkning överföres	423 847
	423 847

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4 087 358	205 001
Övriga rörelseintäkter	1 200	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 088 558	205 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-2 955 501	-140 776
Övriga rörelsekostnader	-28 848	0
Summa rörelsekostnader	-2 984 349	-140 776
Rörelseresultat	1 104 209	64 225

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22	119
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-39 451
Summa finansiella poster	22	-39 332
Resultat efter finansiella poster	1 104 231	24 893

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-155 000	0
Summa bokslutsdispositioner	-155 000	0
Resultat före skatt	949 231	24 893

Skatter

Skatt på årets resultat	-96 471	0
Årets resultat	852 760	24 893

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

160 644

46

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

650 000

Summa kortfristiga fordringar

160 644

650 046

Kassa och bank

Kassa och bank

629 346

19 948

Summa kassa och bank

629 346

19 948

Summa omsättningstillgångar

789 990

669 994

SUMMA TILLGÅNGAR

789 990

669 994

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-428 913

8 194

Årets resultat

852 760

24 893

Summa fritt eget kapital

423 847

33 087

Summa eget kapital

523 847

133 087

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

155 000

0

Summa obeskattade reserver

155 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 630

366 002

Skatteskulder

96 471

0

Övriga skulder

3 042

160 905

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

111 143

536 907

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

789 990

669 994

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Lännen Bardax Oy

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	39 451	39 451
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 451	39 451
Ingående nedskrivningar	-39 451	-39 451
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-39 451	-39 451
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Stockholm 2025-06-23

Mats Hedberg

Mats Hedberg