

Årsredovisning
för
Laggarhults Fastigheter AB
559385-6965

Räkenskapsåret
2022-06-20 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Richard Karlström, Styrelseledamot
2023-10-27

Styrelsen och verkställande direktören för Laggarhults Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-20 - 2023-04-30, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och bedriver därmed förenlig verksamhet

Företaget har sitt säte i Katrineholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget är nystartat 2022-06-20.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (11 mån)
Nettoomsättning	80
Resultat efter finansiella poster	9
Soliditet (%)	2,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		6 388	6 388
Belopp vid årets utgång	25 000	6 388	31 388

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	6 388
disponeras så att i ny räkning överföres	6 388
	6 388

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-06-20
-2023-04-30
(11 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 79 998

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 79 998

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -25 420

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -25 340

Summa rörelsekostnader -50 760

Rörelseresultat 29 238

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2

Räntekostnader och liknande resultatposter -20 700

Summa finansiella poster -20 698

Resultat efter finansiella poster 8 540

Resultat före skatt 8 540

Skatter

Skatt på årets resultat -2 152

Årets resultat 6 388

Balansräkning

Not

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2, 3	1 122 235
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	164 620
Summa materiella anläggningstillgångar		1 286 855

Summa anläggningstillgångar 1 286 855

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		36 570
Summa kortfristiga fordringar		36 570

Kassa och bank

Kassa och bank		28 967
Summa kassa och bank		28 967
Summa omsättningstillgångar		65 537

SUMMA TILLGÅNGAR 1 352 392

Balansräkning

Not

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat	6 388
Summa fritt eget kapital	6 388
Summa eget kapital	31 388

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut	657 700
Skulder till koncernföretag	634 184
Summa långfristiga skulder	1 291 884

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	28 200
Skatteskulder	920
Summa kortfristiga skulder	29 120

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 352 392

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader

2023-04-30

Inköp	1 085 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 085 575
Årets avskrivningar	-25 340
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 340
Utgående redovisat värde	1 060 235

Not 3 Mark

2023-04-30

Inköp	62 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 000
Utgående redovisat värde	62 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-04-30

Inköp	164 620
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	164 620
Utgående redovisat värde	164 620

Not 5 Långfristiga skulder

2023-04-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	544 900
	544 900

Katrineholm 2023-10-27

Richard Karlström
Richard Karlström
Ordförande

Robin Olsson
Robin Olsson

Viktor Angebjer
Viktor Angebjer
Verkställande direktör