

ÅRSREDOVISNING

för

von der Burg Consulting AB

Org.nr. 556905-3613

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i von der Burg Consulting AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2024-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-06-30


Jean-Paul von Der Burg

ÅRSREDOVISNING

för

von der Burg Consulting AB

Org.nr. 556905-3613

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen såsom förvaltning, fastighetsutveckling och handel med fastigheter.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	80 000	180 001	1 050 000	1 195 260
Resultat efter finansiella poster	-282 689	-15 517	-1 095 416	1 304 776
Soliditet (%)	19	4	4	17

Definitioner av nyckeltal, se noter

På grund av läget på fastighetsmarknaden har intäkterna för konsultuppdrag minskat under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	272 661	-15 517	257 144
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-15 517	15 517	0
Erhållna kapitaltillskott	0	1 300 000	0	1 300 000
Årets resultat			-282 689	-282 689
Belopp vid årets utgång	50 000	1 557 144	-282 689	1 274 455
		2023-12-31		2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		3 400 000		3 400 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	1 557 144
Årets resultat	-282 689
	<u>1 274 455</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	1 274 455
	<u>1 274 455</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		80 000	180 001
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>3 963</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		80 000	183 964
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-169 111	-410 008
Personalkostnader	2	-15 554	-859 603
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-4 586</u>	<u>-9 543</u>
Summa rörelsekostnader		-189 251	-1 279 154
Rörelseresultat		-109 251	-1 095 190
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 600 000
Ränteintäkter		122 463	7 190
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-38 125	0
Räntekostnader		<u>-257 776</u>	<u>-527 517</u>
Summa finansiella poster		-173 438	1 079 673
Resultat efter finansiella poster		-282 689	-15 517
Resultat före skatt		-282 689	-15 517
Årets resultat		<u>-282 689</u>	<u>-15 517</u>

2024091706608

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

4 586

Summa materiella anläggningstillgångar

0

4 586

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

5 830 059

6 024 609

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

525 000

525 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

60 000

60 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 415 059

6 609 609

Summa anläggningstillgångar

6 415 059

6 614 195

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

100 000

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

216 000

263 000

Övriga fordringar

7

1

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

148 458

24 089

Summa kortfristiga fordringar

464 465

287 090

Kassa och bank

Kassa och bank

1 658

605 705

Summa kassa och bank

1 658

605 705

Summa omsättningstillgångar

466 123

892 795

SUMMA TILLGÅNGAR

6 881 182

7 506 990

2024091706609

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 557 144

272 662

Årets resultat

-282 689

-15 517

Summa fritt eget kapital

1 274 455

257 145

Summa eget kapital

1 324 455

307 145

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

1 500 000

1 500 000

Summa långfristiga skulder

1 500 000

1 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

85 186

0

Övriga skulder

3 605 377

5 263 038

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

366 164

436 807

Summa kortfristiga skulder

4 056 727

5 699 845

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 881 182

7 506 990

2024091706610

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023

2022

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Inga löner eller ersättningar har utbetalats under året.

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

69 290

69 290

Utgående anskaffningsvärden

69 290

69 290

Ingående avskrivningar

-64 704

-55 161

Årets avskrivningar

-4 586

-9 543

Utgående avskrivningar

-69 290

-64 704

Redovisat värde

0

4 586

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

6 024 609

5 958 089

Årets lämnade lån

0

66 520

Årets amorteringar

-194 550

0

Erhållna aktieägartillskott

0

0

Utgående anskaffningsvärden

5 830 059

6 024 609

Redovisat värde

5 830 059

6 024 609

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

525 000

525 000

Utgående anskaffningsvärden

525 000

525 000

Redovisat värde

525 000

525 000

2024091706611

NOTER

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	60 000	60 000
	Utgående anskaffningsvärden	60 000	60 000
	Redovisat värde	60 000	60 000

Not 7	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 500 000	1 500 000
		1 500 000	1 500 000

Övriga noter

Not 8 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till von der Burg Holding AB, Org. nr 559122-6112, säte Stockholm.

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

2024-06-30

Jean-Paul von Der Burg