

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsuppdrag Richard Nyberg AB

Org.nr. 556624-0551

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Richard Nyberg, Styrelseledamot
2024-11-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultationer och rådgivning inom fastighets- och byggbranschen. Företagets säte är i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	415 153	193 597	275 409	465 359
Resultat efter finansiella poster	1 190 738	232 570	833 978	267 919
Soliditet (%)	95,62	95,22	93,44	94,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har ökat med 114% då bolaget haft fler uppdrag i år.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 405 061	365 470	5 890 531
Utdelning			-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning			365 470	-365 470	0
Årets resultat				1 160 489	1 160 489
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>4 770 531</u>	<u>1 160 489</u>	<u>6 051 020</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 770 530
Årets resultat	<u>1 160 489</u>
	5 931 019

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 931 019</u>
	5 931 019

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		415 153	193 597
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		415 153	193 597
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-143 839	-136 134
Personalkostnader	2	-13 954	-19 050
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 747	-65 747
Summa rörelsekostnader		-223 540	-220 931
Rörelseresultat		191 613	-27 334
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 549	260 237
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 424	-333
Summa finansiella poster		999 125	259 904
Resultat efter finansiella poster		1 190 738	232 570
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		20 000	170 000
Summa bokslutsdispositioner		20 000	170 000
Resultat före skatt		1 210 738	402 570
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 249	-37 100
Årets resultat		1 160 489	365 470

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

65 747

Summa materiella anläggningstillgångar

0

65 747

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

6 309 017

6 309 017

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 309 017

6 309 017

Summa anläggningstillgångar

6 309 017

6 374 764

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

214 378

0

Övriga fordringar

1 877

139 132

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

30 600

Summa kortfristiga fordringar

216 255

169 732

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

358 691

358 691

Summa kortfristiga placeringar

358 691

358 691

Kassa och bank

Kassa och bank

252 766

111 292

Summa kassa och bank

252 766

111 292

Summa omsättningstillgångar

827 712

639 715

SUMMA TILLGÅNGAR

7 136 729

7 014 479

BALANSRÄKNING

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	4 770 530	5 405 061
Årets resultat	1 160 489	365 470
Summa fritt eget kapital	5 931 019	5 770 531

Summa eget kapital 6 051 019 5 890 531

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	974 000	994 000
Summa obeskattade reserver	974 000	994 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	321	935
Skatteskulder	4 929	96 687
Övriga skulder	86 878	12 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19 582	19 553
Summa kortfristiga skulder	111 710	129 948

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 136 729 7 014 479

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
<i>Tjänste- och entreprenaduppdrag</i>	
Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.	

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,50	0,50

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	328 735	328 735
	Utgående anskaffningsvärden	328 735	328 735
	Ingående avskrivningar	-262 988	-197 241
	Årets avskrivningar	-65 747	-65 747
	Utgående avskrivningar	-328 735	-262 988
	Redovisat värde	0	65 747
Not 4	Andra långfristiga fordringar	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	6 309 017	6 309 017
	Utgående anskaffningsvärden	6 309 017	6 309 017
	Redovisat värde	6 309 017	6 309 017

NOTER

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Richard Nyberg Holding AB, Org. nr 559415-1549, säte Stockholm.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Richard Nyberg
Richard Nyberg

2024-11-07