

Årsredovisning

för

Hamfast AB

556507-7210

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonathan Hammarsten, Styrelseledamot
2023-11-30

Styrelsen för Hamfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hamfast AB bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	5 193	4 975	4 869	4 857
Resultat efter finansiella poster	895	930	505	1 039
Soliditet (%)	45,3	23,0	88,8	81,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 894 932	20 000	-2 982 733	885 764	1 917 963
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				885 764	-885 764	0
Justering uppskjutna skatter		1 030 000				1 030 000
Fusionsresultat				1 411 746		1 411 746
Nedskrivning av fond		-200 000		200 000		0
Årets resultat					771 813	771 813
Belopp vid årets utgång	100 000	4 724 932	20 000	-485 223	771 813	5 131 522

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-485 223
årets vinst	771 813
	286 590
disponeras så att i ny räkning överföres	286 590
	286 590

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 192 581	4 975 482
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 192 581	4 975 482
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 423 057	-2 256 525
Personalkostnader	2	-931 484	-1 252 447
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-653 824	-453 496
Summa rörelsekostnader		-4 008 365	-3 962 468
Rörelseresultat		1 184 216	1 013 014
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 751	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-290 508	-83 305
Summa finansiella poster		-288 757	-83 305
Resultat efter finansiella poster		895 459	929 709
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		230 000	200 000
Summa bokslutsdispositioner		230 000	200 000
Resultat före skatt		1 125 459	1 129 709
Skatter			
Skatt på årets resultat		-353 646	-259 409
Övriga skatter		0	15 464
Årets resultat		771 813	885 764

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

15 862 786

16 516 610

Summa materiella anläggningstillgångar

15 862 786

16 516 610

Summa anläggningstillgångar

15 862 786

16 516 610

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

407 969

506 690

Övriga fordringar

425 337

269 173

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

34 493

37 327

Summa kortfristiga fordringar

867 799

813 190

Kassa och bank

Kassa och bank

316 628

3 069 847

Summa kassa och bank

316 628

3 069 847

Summa omsättningstillgångar

1 184 427

3 883 037

SUMMA TILLGÅNGAR

17 047 213

20 399 647

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		4 724 932	3 894 932
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		4 844 932	4 014 932
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-485 223	-2 982 733
Årets resultat		771 813	885 764
Summa fritt eget kapital		286 590	-2 096 969
Summa eget kapital		5 131 522	1 917 963
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		3 270 000	3 500 000
Summa obeskattade reserver		3 270 000	3 500 000
Avsättningar			
Övriga avsättningar		0	2 441 746
Summa avsättningar		0	2 441 746
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 400 000	11 700 000
Övriga skulder		32 500	0
Summa långfristiga skulder		6 432 500	11 700 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 200 000	0
Leverantörsskulder		19 324	55 209
Skatteskulder		70 666	0
Övriga skulder		365 242	285 534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		557 959	499 195
Summa kortfristiga skulder		2 213 191	839 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 047 213	20 399 647

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	15 000 000	15 000 000
	15 000 000	15 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	17 001 211	17 001 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 001 211	17 001 211
Ingående avskrivningar	-12 337 735	-11 959 307
Årets avskrivningar	-176 696	-378 428
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 514 431	-12 337 735
Ingående uppskrivningar	11 853 134	
Årets uppskrivningar		11 928 202
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-477 128	-75 068
Utgående ackumulerade uppskrivningar	11 376 006	11 853 134

Utgående redovisat värde	15 862 786	16 516 610
---------------------------------	-------------------	-------------------

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
--	-------------------	-------------------

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Halmstad 2023-09-29

Jonathan Hammarsten
Jonathan Hammarsten
Ordförande

Tova Hammarsten
Tova Hammarsten

Tindra Hammarsten
Tindra Hammarsten

Emil Hammarsten
Emil Hammarsten

Sebastian Hammarsten
Sebastian Hammarsten

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-09-29

Stefan Johansson
Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hamfast AB

Org.nr 556507-7210

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hamfast AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hamfast ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hamfast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hamfast AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hamfast AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad 2023-09-29

Stefan Johansson

Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

Hamfast AB, Org.nr 556507-7210