

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Henrik Johansson Invest AB**

559357-1952

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Henrik Johansson Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 21 / 10 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 21 / 10 2024



Henrik Kaber

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Henrik Johansson Invest AB**

559357-1952

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30



Styrelsen och verkställande direktören för Henrik Johansson Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier.

Bolaget är moderbolag till Best Fastighet AB, org.nr 556747-3862, med säte i Stockholm.

Tidigare har koncernredovisning för denna koncern upprättats i Best Fastighet AB.

Från och med 2024 upprättas koncernredovisning i detta bolag.

Koncerns verksamhet består av järnvägsentreprenad, restaurang och hotel, golf och tomtförsäljning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har koncernbolaget Best Invest AB förvärvat samtliga aktier i bolagen Mountain Lodge of Scandiavia 2 AB, org.nr. 556312-0087 och Mountain Lodge Apartments Idre AB org.nr. 559457-4294. Dessa företag konsolideras i koncernredovisningen detta år.

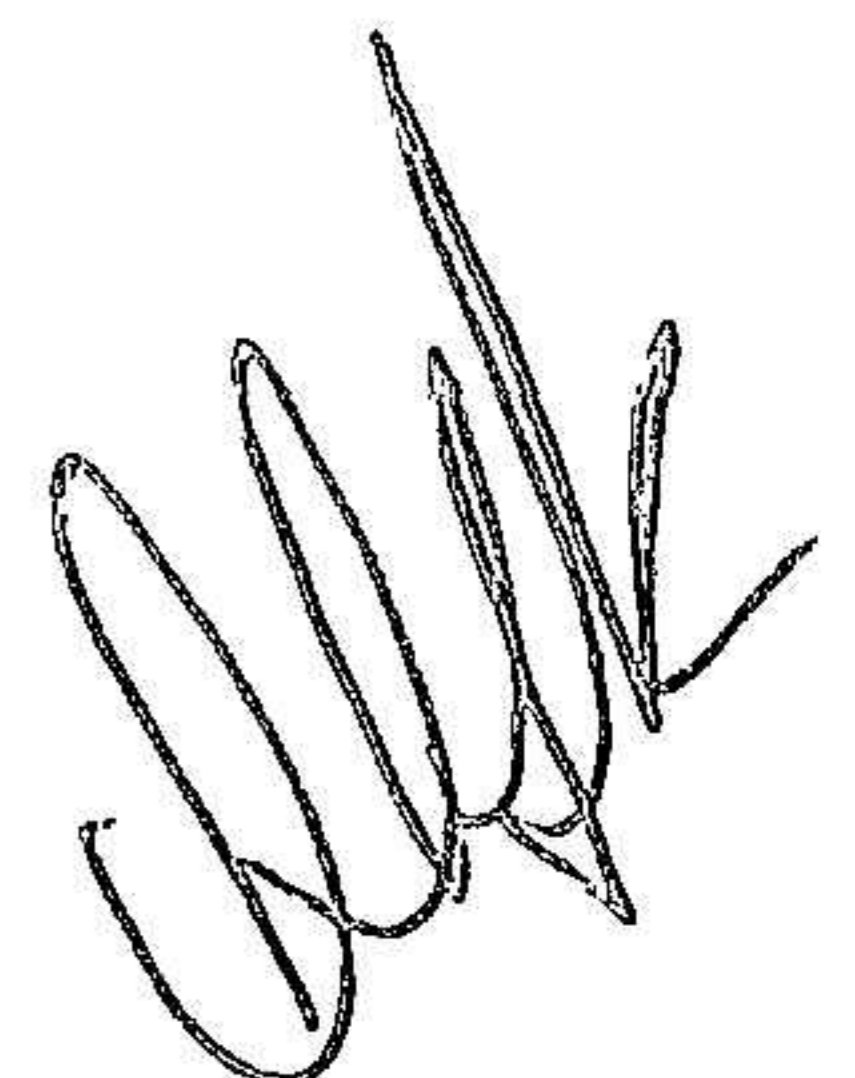
### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen förväntas driva verksamheterna i samma omfattning som tidigare.

Svängningar i det allmänna marknadsläget, finansiell oro och politiska beslut är de omvärldsfaktorer som till stor del påverkar koncernens verksamheter. Det finns en risk att den pågående lågkonjunkturen har en negativ påverkan på koncernens verksamheter under kommande räkenskapsår. Vid tidpunkten för rapportens avgivande finns inga tydliga tecken på påverkan men det kan inte uteslutas att det på sikt kan ha en inverkan på bland annat kundernas köpkraft.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Henrik Kaber.



202411401459

**Flerårsöversikt (Tkr)**

<b>Koncernen</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (5 mån)
Nettoomsättning	142 914	150 262	184 710
Resultat efter finansiella poster	21 394	20 933	83 533
Soliditet (%)	71	75	71

<b>Moderbolaget</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (5 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-27	19 963	19 999
Soliditet (%)	100	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

**Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserver</b>	<b>Annat eget kapital inkl. årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
<b>Koncernen</b>				
Belopp vid årets ingång	25 000	60 300 684	206 712 952	<b>267 038 636</b>
Utdelning extra stämman			-9 500 000	<b>-9 500 000</b>
Förskjutning mellan bundna och fria reserver		-3 446 761	3 446 761	<b>0</b>
Årets resultat			16 387 759	<b>16 387 759</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>56 853 923</b>	<b>217 047 472</b>	<b>273 926 395</b>

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
<b>Moderbolaget</b>				
Belopp vid årets ingång	25 000	8 998 561	19 962 829	<b>28 986 390</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 962 829	-19 962 829	<b>0</b>
Utdelning extra stämman		-9 500 000		<b>-9 500 000</b>
Årets resultat			-26 792	<b>-26 792</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>19 461 390</b>	<b>-26 792</b>	<b>19 459 598</b>

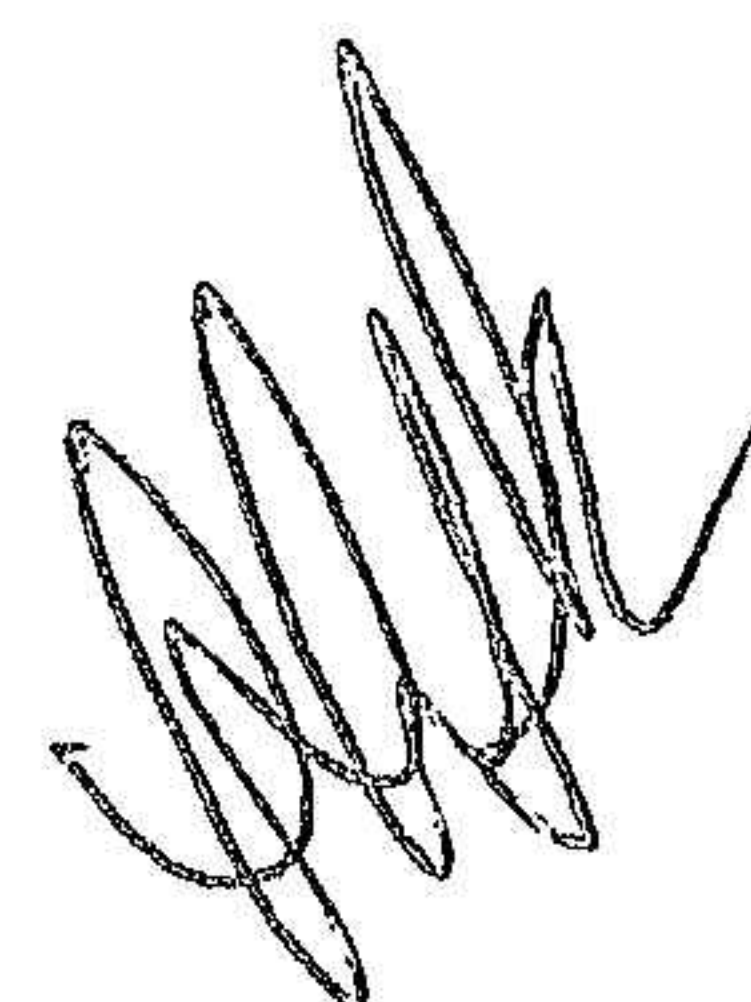
### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 461 390
årets förlust	-26 792
	<b>19 434 598</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 434 598
	<b>19 434 598</b>

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2024111401460



## Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Nettoomsättning		142 914 423	150 262 028
Aktiverat arbete för egen räkning		0	92 750
Övriga rörelseintäkter	3	6 256 803	6 010 546
		<b>149 171 226</b>	<b>156 365 324</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-49 482 266	-65 890 075
Handelsvaror		-3 750 836	-4 841 318
Övriga externa kostnader	4, 5	-28 731 051	-21 762 982
Personalkostnader	6	-30 581 626	-31 518 049
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 758 006	-12 241 204
Övriga rörelsekostnader		-67 902	-11 087
		<b>-125 371 687</b>	<b>-136 264 715</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>23 799 539</b>	<b>20 100 609</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	33 767
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-846 321	1 660 626
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		758 491	362 435
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 317 339	-1 224 250
		<b>-2 405 169</b>	<b>832 578</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>21 394 370</b>	<b>20 933 187</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>21 394 370</b>	<b>20 933 187</b>
Skatt på årets resultat	9	-6 681 774	-6 028 355
Uppskjuten skatt		1 675 163	1 003 976
<b>Årets resultat</b>		<b>16 387 759</b>	<b>15 908 808</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		16 387 759	15 908 808

2024111401461

## Koncernens Balansräkning

Not 2024-04-30 2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt  
liknande rättigheter

10 240 000 400 000

Goodwill

11 3 411 039 0

**3 651 039 400 000**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

12, 13 244 319 982 225 841 047

Förbättringsutgifter annans fastighet

14 1 011 090 1 064 778

Maskiner och andra tekniska anläggningar

15 4 528 103 4 007 807

Inventarier, verktyg och installationer

16 22 210 858 24 132 080

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

17 584 000 48 501

**272 654 033 255 094 213**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

18 8 021 001 10 958 981

Uppskjuten skattefordran

19 1 329 968 628 374

Andra långfristiga fordringar

20 2 150 000 2 150 000

**11 500 969 13 737 355**

#### **Summa anläggningstillgångar**

**287 806 041 269 231 568**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

87 728 0

Lager av fastigheter

26 563 973 25 609 025

Färdiga varor och handelsvaror

499 343 304 468

**27 151 044 25 913 493**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

7 982 539 13 446 732

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

3 141 602 6 738 369

Aktuella skattefordringar

6 953 522 988 780

Övriga fordringar

1 946 525 6 425 900

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 035 119 3 376 951

**26 059 307 30 976 732**

##### *Kassa och bank*

45 531 641 28 230 247

#### **Summa omsättningstillgångar**

**98 741 992 85 120 472**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**386 548 033 354 352 040**

## Koncernens Balansräkning

Not                      2024-04-30                      2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

25 000

25 000

Reserver

56 853 923

60 300 684

Annat eget kapital inklusive årets resultat

217 047 472

206 712 952

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

273 926 395

267 038 636

#### Summa eget kapital

273 926 395

267 038 636

#### Avsättningar

Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

21

2 150 000

2 150 000

Avsättningar för uppskjuten skatt

26 346 075

23 831 108

28 496 075

25 981 108

#### Långfristiga skulder

22, 23

Skulder till kreditinstitut

45 289 997

31 750 001

45 289 997

31 750 001

#### Kortfristiga skulder

22

Skulder till kreditinstitut

1 320 000

1 199 996

Förskott från kunder

4 464 368

5 186 207

Leverantörsskulder

9 326 835

9 045 875

Aktuella skatteskulder

406 838

746 221

Övriga skulder

14 032 426

3 203 739

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 285 099

10 200 257

38 835 566

29 582 295

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

386 548 033

354 352 040

## Koncernens

## Kassaflödesanalys

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		21 394 370	20 933 367
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	24	12 758 006	12 241 204
Betald skatt		-12 985 899	-10 092 347
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>21 166 477</b>	<b>23 082 224</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av varulager och pågående arbeten		-1 237 551	-750 336
Förändring kundfordringar		5 464 193	1 971 933
Förändring av kortfristiga fordringar		1 821 206	-127 925
Förändring leverantörsskulder		280 960	2 487 679
Förändring av kortfristiga skulder		8 641 945	-27 530 691
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>36 137 230</b>	<b>-867 116</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-3 251 039	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-23 339 793	-37 204 874
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		130 000	540 000
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-6 001 000	-3 582 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		9 086 000	12 780 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-23 375 832</b>	<b>-27 466 874</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		15 000 000	0
Amortering av lån		-1 460 004	-1 197 000
Utbetald utdelning		-9 000 000	-11 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>4 539 996</b>	<b>-12 197 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>17 301 394</b>	<b>-40 530 990</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>			
Likvida medel vid årets början		28 230 247	68 761 237
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>45 531 641</b>	<b>28 230 247</b>

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
		0	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-26 823	-37 171
		-26 823	-37 171
<b>Rörelseresultat</b>	25	-26 823	-37 171
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	26	0	20 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31	0
		31	20 000 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-26 792	19 962 829
<b>Resultat före skatt</b>		-26 792	19 962 829
Skatt på årets resultat	9	0	0
<b>Årets resultat</b>		-26 792	19 962 829



**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not

2024-04-30

2023-04-30

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

27, 28

9 918 065

9 918 065

9 918 065

9 918 065

**Summa anläggningstillgångar**

9 918 065

9 918 065

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

29

9 528 502

19 040 315

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

15 010

9 528 502

19 055 325

*Kassa och bank*

25 031

25 000

**Summa omsättningstillgångar**

9 553 533

19 080 325

**SUMMA TILLGÅNGAR**

19 471 598

28 998 390

2024111401466

**Moderbolagets  
Balansräkning**

Not

2024-04-30

2023-04-30

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

30, 31

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

*Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

19 461 390

8 998 561

Årets resultat

-26 792

19 962 829

19 434 598

28 961 390

**Summa eget kapital**

19 459 598

28 986 390

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

12 000

12 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

19 471 598

28 998 390

2024111401467



**Moderbolagets  
Kassaflödesanalys**

Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	-26 792	19 962 829
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>	<b>-26 792</b>	<b>19 962 829</b>
<b>Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet</b>		
Förändring av kortfristiga fordringar	15 010	-1 183
Förändring av kortfristiga skulder	0	12 000
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>-11 782</b>	<b>19 973 646</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Ökning / minskning koncernfordringar	9 511 813	-8 973 646
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>9 511 813</b>	<b>-8 973 646</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Utbetald utdelning	-9 500 000	-11 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-9 500 000</b>	<b>-11 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>31</b>	<b>0</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		
Likvida medel vid årets början	25 000	25 000
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>25 031</b>	<b>25 000</b>

2024111401468

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

### Koncernredovisning

#### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheter



identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

#### **Dotterföretag**

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

#### **Transaktioner mellan koncernföretag**

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

#### **Goodwill**

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

#### **Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### **Immateriella anläggningstillgångar**

Koncessioner, patent, licenser, varumärken	20%
Goodwill	20%

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Markanläggningar	5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%



### ***Komponentindelning***

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme	1,39%
Stomkompletteringar	4%
Värme och el	5%
Inre ytskikt	5%
Fasad	5%
Fönster	6,67%
Köksinredning	6,67%
Yttertak	5%
Ventilation	10%
Styr- och övervakning	6,67%
Våtutrymme	6,67%
Bryggor/altan	6,67%
Restpost	2%

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

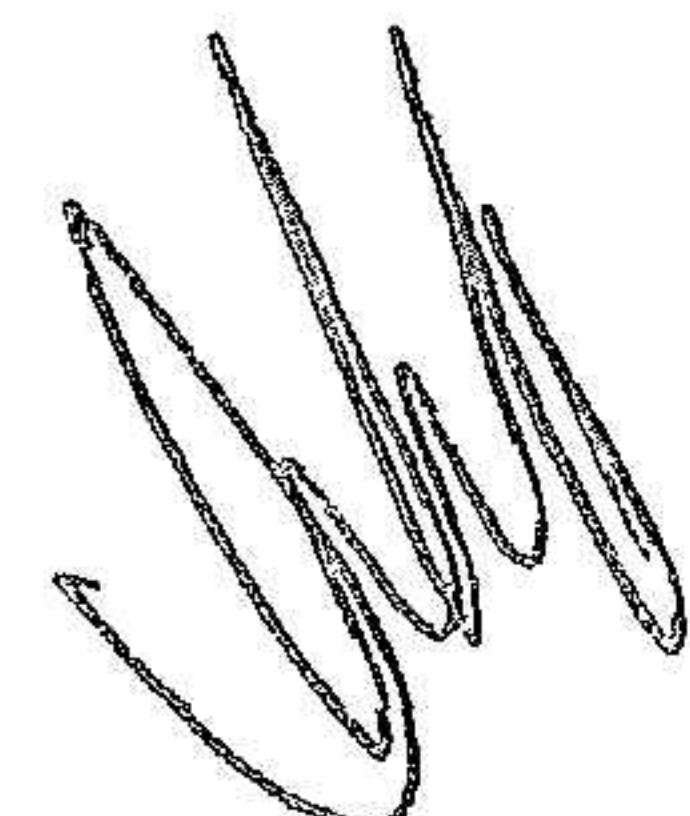
#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.



Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

#### Koncernen

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Nettoomsättningens fördelning</b>		
Järnvägsentreprenad	84 797 147	66 031 038
Restaurang och hotell	38 152 760	40 471 890
Golf	11 263 908	11 003 296
Tomtförsäljning	0	800 000
Övrigt	8 700 608	31 955 803
	<b>142 914 423</b>	<b>150 262 027</b>

### Not 3 Leasing, leasinggivaren

#### Koncernen

Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023-05-01	2022-05-01
	2024-04-30	2023-04-30
Inom ett år	2 046 188	1 953 720
Senare än ett år men inom fem år	1 751 974	3 631 380
	<b>3 798 162</b>	<b>5 585 100</b>

#### Not 4 Arvode till revisorer

##### Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2023-05-01	2022-05-01
2024-04-30	2023-04-30

##### LR Nolér AB

Revisionsuppdrag

361 319	326 444
<b>361 319</b>	<b>326 444</b>

##### Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2023-05-01	2022-05-01
-2024-04-30	-2023-04-30

##### LR Nolér AB

Revisionsuppdrag

11 813	23 344
<b>11 813</b>	<b>23 344</b>

#### Not 5 Leasingavtal

##### Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 163 742 kronor (f år 1 999 070 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

2023-05-01	2022-05-01
2024-04-30	2023-04-30

Inom ett år

Senare än ett år men inom fem år

1 428 458	1 082 662
1 326 762	1 572 290
<b>2 755 220</b>	<b>2 654 952</b>

202411401474

**Not 6 Anställda och personalkostnader  
Koncernen**

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	20	24
Män	31	30
	<b>50</b>	<b>54</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	1 774 400	1 505 941
Övriga anställda	19 384 564	20 207 911
	<b>21 158 964</b>	<b>21 713 852</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	192 688	172 445
Pensionskostnader för övriga anställda	1 180 203	1 404 471
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 790 708	7 149 113
	<b>8 163 599</b>	<b>8 726 029</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>29 322 563</b>	<b>30 439 881</b>

**Not 7 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag  
Koncernen**

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Resultat vid avyttringar	0	33 767
	<b>0</b>	<b>33 767</b>

**Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Resultat vid avyttringar	-5 064 621	2 118 626
Nedskrivningar	0	-458 000
Återföring av nedskrivningar	4 218 300	0
	<b>-846 321</b>	<b>1 660 626</b>

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt - utan procent  
Koncernen**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Aktuell skatt	6 681 774	6 028 355
Uppskjuten skatt	-1 675 163	-1 003 976
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>5 006 611</b>	<b>5 024 379</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	56 925 800	26 752 213
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	11 726 715	5 510 956
Ej avdragsgilla kostnader	127 970	264 964
Ej skattepliktiga intäkter	-6 342 300	-471 654
Ökning av underskottsavdrag	535 688	0
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0	-28 320
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat i skattepliktig verksamhet	0	774 621
Övrigt	633 701	303 295
Skattereduktioner	0	-325 507
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>6 681 774</b>	<b>6 028 355</b>

**Moderbolaget**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Aktuell skatt	0	0
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	-26 792	19 962 829
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	-5 519	4 112 343
Ej skattepliktiga intäkter	0	-4 120 000
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	5 519	7 657
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 10 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	800 000	800 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
Ingående avskrivningar	-400 000	-240 000
Årets avskrivningar	-160 000	-160 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-560 000</b>	<b>-400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>240 000</b>	<b>400 000</b>

**Not 11 Goodwill  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Inköp	3 411 039	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 411 039	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 411 039</b>	<b>0</b>

**Not 12 Ställda säkerheter  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckningar	97 128 000	96 436 000
	<b>98 128 000</b>	<b>97 436 000</b>

**Not 13 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	248 730 718	217 773 318
Inköp	19 648 242	22 207 416
Omklassificeringar	6 129 534	8 749 984
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	274 508 494	248 730 718
Ingående avskrivningar	-22 889 671	-17 242 159
Omklassificeringar	0	500 360
Årets avskrivningar	-7 298 841	-6 147 872
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 188 512	-22 889 671
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>244 319 982</b>	<b>225 841 047</b>

**Not 14 Förbättringsutgifter annans fastighet  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 073 750	0
Inköp	0	1 073 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 073 750	1 073 750
Ingående avskrivningar	-8 972	0
Årets avskrivningar	-53 688	-8 972
Utgående ackumulerade avskrivningar	-62 660	-8 972
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 011 090</b>	<b>1 064 778</b>



2024111401477

**Not 15 Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Koncernen**

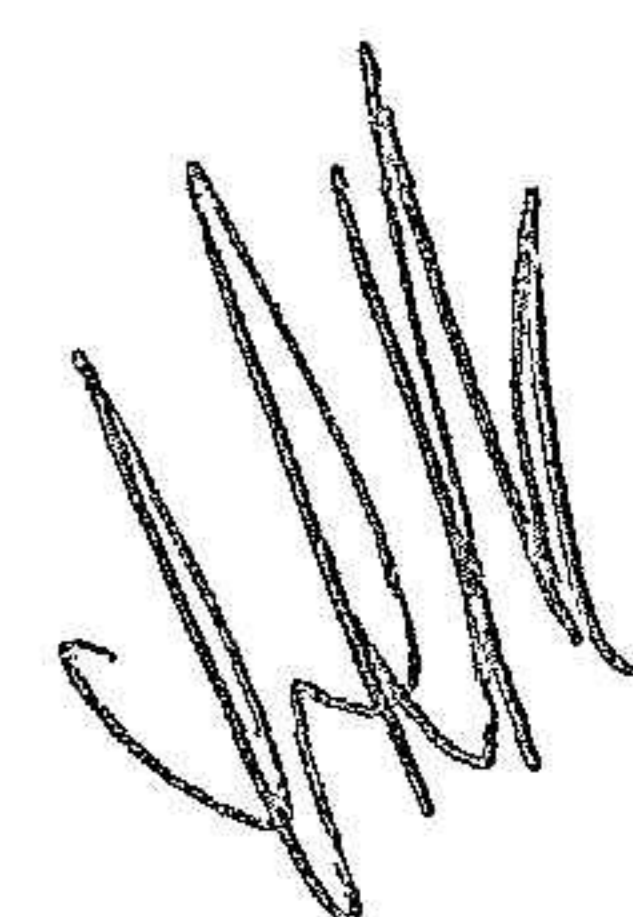
	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	17 924 311	17 924 311
Inköp	200 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-355 300	0
Omklassificeringar	1 027 617	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>18 796 628</b>	<b>17 924 311</b>
Ingående avskrivningar	-13 916 505	-13 177 865
Försäljningar/utrangeringar	355 300	0
Årets avskrivningar	-707 320	-738 640
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 268 525</b>	<b>-13 916 505</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 528 103</b>	<b>4 007 806</b>

**Not 16 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	50 142 150	44 195 172
Inköp	3 491 551	6 756 426
Försäljningar/utrangeringar	-970 454	-809 448
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52 663 247</b>	<b>50 142 150</b>
Ingående avskrivningar	-26 010 071	-21 461 853
Försäljningar/utrangeringar	886 033	637 502
Årets avskrivningar	-5 328 351	-5 185 720
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-30 452 389</b>	<b>-26 010 071</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 210 858</b>	<b>24 132 079</b>

**Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	48 501	8 749 984
Inköp	584 000	48 501
Omklassificeringar	-48 501	-8 749 984
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>584 000</b>	<b>48 501</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>584 000</b>	<b>48 501</b>



2024111401478

**Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	15 177 281	7 066 000
Inköp	6 001 000	8 111 281
Försäljningar	-9 086 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 092 281</b>	<b>15 177 281</b>
Försäljningar	-4 071 281	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-4 071 281</b>	<b>0</b>
Ingående nedskrivningar	-4 218 300	-3 760 300
Återförda nedskrivningar	4 218 300	0
Årets nedskrivningar	0	-458 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-4 218 300</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 021 000</b>	<b>10 958 981</b>

**Not 19 Uppskjuten skattefordran  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp vid årets ingång	628 374	902 947
Årets avsättningar	701 594	0
Under året återförda belopp	0	-274 573
<b>1 329 968</b>	<b>628 374</b>	

**Not 20 Andra långfristiga fordringar  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 150 000	2 150 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 150 000</b>	<b>2 150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 150 000</b>	<b>2 150 000</b>

**Not 21 Avsättningar för pensioner  
Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Avsättningar för pensioner	2 150 000	2 150 000
<b>2 150 000</b>	<b>2 150 000</b>	

2024111401479

**Not 22 Skulder som avser flera poster**

**Koncernen**

Företagets banklån om 46 609 997 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	45 289 997	31 750 001
	<b>45 289 997</b>	<b>31 750 001</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 320 000	1 199 996
	<b>1 320 000</b>	<b>1 199 996</b>

**Not 23 Långfristiga skulder**

**Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till kreditinstitut	40 009 997	26 950 017
	<b>40 009 997</b>	<b>26 950 017</b>

**Not 24 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

**Koncernen**

	2024-04-30	2023-04-30
Avskrivningar	12 758 006	12 241 204
	<b>12 758 006</b>	<b>12 241 204</b>

**Not 25 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

**Moderbolaget**

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

**Not 26 Resultat från andelar i koncernföretag**

**Moderbolaget**

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Erhållna utdelningar	0	20 000 000
	<b>0</b>	<b>20 000 000</b>

202411401480

**Not 27 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 918 065	9 918 065
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 918 065	9 918 065
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 918 065</b>	<b>9 918 065</b>

**Not 28 Ändrad koncernstruktur  
Koncernen**

Koncernredovisning för denna koncern har tidigare år upprättats i Best Fastighet, org.nr 556747-3862.

**Not 29 Fordringar hos koncernföretag  
Moderbolaget**

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	19 040 315	10 066 669
Tillkommande fordringar	0	8 973 646
Avgående fordringar	-9 511 813	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 528 502	19 040 315
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 528 502</b>	<b>19 040 315</b>

**Not 30 Antal aktier och kvotvärde  
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	250	100
	<b>250</b>	

2024111401481

**Not 31 Disposition av vinst eller förlust  
Moderbolaget**

2024-04-30

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	19 461 390
årets förlust	-26 792
	<b>19 434 598</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 434 598
	<b>19 434 598</b>

Stockholm den 31 / 10 2024

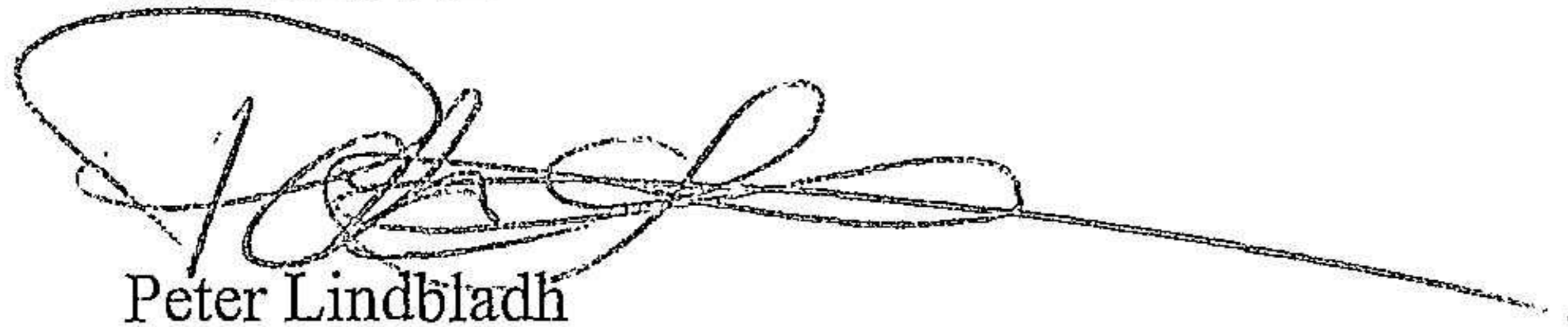


Henrik Kaber  
Verkställande direktör

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 / 10 2024

LR Nolér AB



Peter Lindblad  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Henrik Johansson Invest AB  
Org.nr 559357-1952

## Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Henrik Johansson Invest AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som

helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera



uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Henrik Johansson Invest AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 31 oktober 2024

LR-Nolér AB

Peter Lindblad

Auktoriserad revisor