

Årsredovisning
för
ADK-Bygg i Kivik AB
556865-9485

Räkenskapsåret
2023-12-01 - 2024-11-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ADK-Bygg i Kivik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kivik 2025-03-14



Karl Rosander

Årsredovisning
för
ADK-Bygg i Kivik AB
556865-9485

Räkenskapsåret

2023-12-01 - 2024-11-30_{1/4}

Styrelsen för ADK-Bygg i Kivik AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation och om- och tillbyggnader enligt uppdrag, samt uthyrning av maskiner.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	5 446	4 822	5 255	5 354
Resultat efter finansiella poster	153	225	1 146	871
Soliditet (%)	68	52	31	78

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 140 116	349 733	1 539 849
Disposition enligt beslut av årsstämman:		349 733	-349 733	0
Årets resultat			186 768	186 768
Belopp vid årets utgång	50 000	1 489 849	186 768	1 726 617

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 489 850
årets vinst	186 768
	1 676 618

disponeras så att i ny räkning överföres	1 676 618
	1 676 618

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. /h

Resultaträkning	Not	2023-12-01 -2024-11-30	2022-12-01 -2023-11-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 445 586	4 821 892
Övriga rörelseintäkter		0	14 180
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 445 586	4 836 072
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-3 854 726	-3 120 520
Övriga externa kostnader		-390 468	-422 262
Personalkostnader	2	-872 318	-870 567
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-173 102	-169 156
Summa rörelsekostnader		-5 290 614	-4 582 505
Rörelseresultat		154 972	253 567
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 043	4 294
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 826	-32 586
Summa finansiella poster		-1 783	-28 292
Resultat efter finansiella poster		153 189	225 275
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		48 100	206 200
Förändring av överavskrivningar		40 963	19 527
Summa bokslutsdispositioner		89 063	225 727
Resultat före skatt		242 252	451 002
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 484	-101 269
Årets resultat		186 768	349 733^{1/2}

Balansräkning Not 2024-11-30 2023-11-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 489 850

1 140 117

Årets resultat

186 768

349 733

Summa fritt eget kapital

1 676 618

1 489 850

Summa eget kapital

1 726 618

1 539 850

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

725 800

773 900

Akkumulerade överavskrivningar

78 319

119 282

Summa obeskattade reserver

804 119

893 182

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

30 000

Övriga skulder

535 000

535 000

Summa långfristiga skulder

535 000

565 000

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

180 000

Leverantörsskulder

51 706

450 313

Övriga skulder

340 070

699 298

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

22 722

Summa kortfristiga skulder

411 776

1 352 333

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 477 513

4 350 365 ^{1/4}

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-01 -2024-11-30	2022-12-01 -2023-11-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	2 158 480	2 050 680
Inköp	0	107 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 158 480	2 158 480
Ingående avskrivningar	-440 287	-362 111
Årets avskrivningar	-82 122	-78 176
Utgående ackumulerade avskrivningar	-522 409	-440 287
Utgående redovisat värde	1 636 071	1 718 193 ^{1/2}

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-11-30	2023-11-30
Ingående anskaffningsvärden	768 022	768 022
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	768 022	768 022
Ingående avskrivningar	-482 017	-391 037
Årets avskrivningar	-90 980	-90 980
Utgående ackumulerade avskrivningar	-572 997	-482 017
Utgående redovisat värde	195 025	286 005

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-11-30	2023-11-30
Övriga skulder	535 000	535 000
Skulder till kreditinstitut	0	30 000
	535 000	565 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

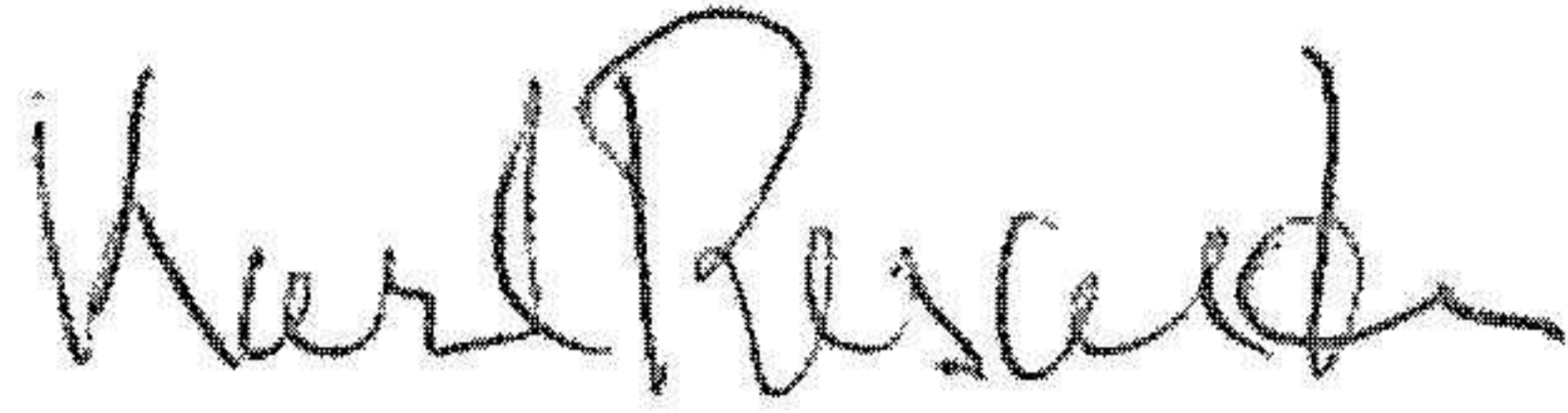
Företagets banklån om 0 kronor (210 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-11-30	2023-11-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	30 000
	0	30 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	180 000
	0	180 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-11-30	2023-11-30
Fastighetsinteckning	1 500 000	1 500 000
	1 500 000	1 500 000 / _h

Kivik 2025-03-14



Karl Rosander
Ordförande



Daniel Domalewski



Jesper Källqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-14



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ADK-Bygg i Kivik AB
Org.nr 556865-9485

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ADK-Bygg i Kivik AB för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ADK-Bygg i Kivik ABs finansiella ställning per den 2024-11-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ADK-Bygg i Kivik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ADK-Bygg i Kivik AB för räkenskapsåret 2023-12-01 - 2024-11-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ADK-Bygg i Kivik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



3 (3)

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flertal tillfällen har mervärdesskatt, avdragen skatt och sociala avgifter inte betalats i rätt tid. Styrelsen har därmed inte fullgjorts sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Simrishamn 2025-03-17

Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor