

Årsredovisning

för

Fyool AB

556957-6571

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Izgin, Styrelseledamot
2023-02-16

Styrelsen för Fyool AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–09–01 – 2022–08–31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. I fastigheten bedrivs vårdverksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 522	1 459	1 381	1 319
Resultat efter finansiella poster	884	850	715	732
Soliditet (%)	27,8	22,7	17,5	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 318 010	668 092	3 036 102
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		668 092	-668 092	0
Årets resultat			702 231	702 231
Belopp vid årets utgång	50 000	2 986 102	702 231	3 738 333

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 986 102
årets vinst	702 231
	3 688 333
disponeras så att i ny räkning överföres	3 688 333
	3 688 333

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 521 923	1 458 550
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 521 923	1 458 550
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-178 712	-166 182
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-279 713	-279 713
Summa rörelsekostnader		-458 425	-445 895
Rörelseresultat		1 063 498	1 012 656
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-179 077	-162 298
Summa finansiella poster		-179 077	-162 298
Resultat efter finansiella poster		884 421	850 357
Resultat före skatt		884 421	850 357
Skatter			
Skatt på årets resultat		-182 190	-182 265
Årets resultat		702 231	668 092

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	12 250 130	12 529 843
Summa materiella anläggningstillgångar		12 250 130	12 529 843
Summa anläggningstillgångar		12 250 130	12 529 843
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		371 022	0
Övriga fordringar		184 321	164 179
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 430	36 567
Summa kortfristiga fordringar		564 773	200 746
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		655 651	650 677
Summa kassa och bank		655 651	650 677
Summa omsättningstillgångar		1 220 424	851 423
SUMMA TILLGÅNGAR		13 470 554	13 381 266

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 986 102	2 318 009
Årets resultat		702 231	668 092
Summa fritt eget kapital		3 688 332	2 986 102
Summa eget kapital		3 738 332	3 036 102
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		8 020 000	8 880 000
Skulder till koncernföretag		1 339 230	1 339 230
Summa långfristiga skulder		9 359 230	10 219 230
Kortfristiga skulder			
	5		
Skatteskulder		-1 004	-929
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		373 996	126 863
Summa kortfristiga skulder		372 992	125 934
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 470 554	13 381 266

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskvattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning		12 000 000
		12 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 997 644	13 997 644
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 997 644	13 997 644
Ingående avskrivningar	-1 467 801	-1 188 088

Årets avskrivningar	-279 713	-279 713
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 747 514	-1 467 801
Utgående redovisat värde	12 250 130	12 529 843

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetslån bank	8 020 000	8 880 000
Skuld koncernföretag	1 339 230	1 339 230
	9 359 230	10 219 230

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 160 000	8 020 000
	7 160 000	8 020 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	860 000	860 000
	860 000	860 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Södertälje 2023-02-16

David Izgin
David Izgin