

# Årsredovisning

för

## Hans Sedigh El och Fastighet AB

556814-2342

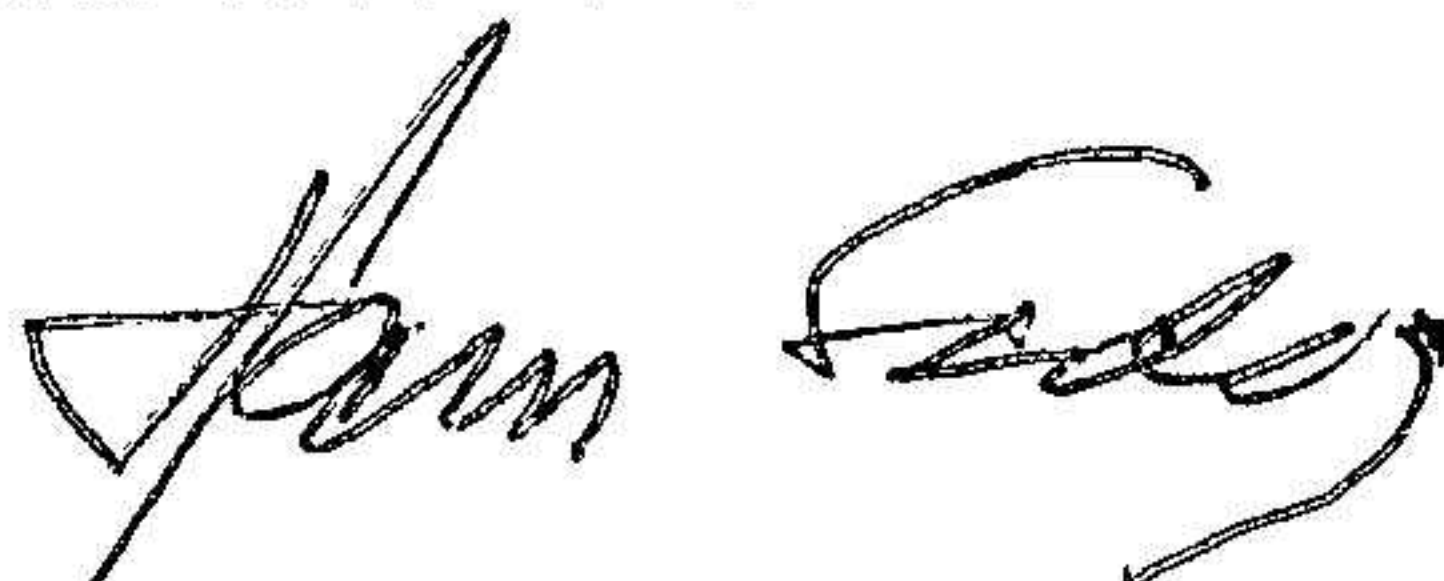
Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hans Sedigh El och Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 31 oktober 2025



Hans Sedig

# Årsredovisning

för

## Hans Sedigh El och Fastighet AB

556814-2342

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen för Hans Sedigh El och Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ägarförvaltning.

Bolaget är moderbolag för Brämhult Cirkeln 12 AB (556833-2141), 100% av röster och aktier.

Bolaget är moderbolag för Trasten 26 HB (916892-9017), 51% av röster och andelar.

Innehaven i bolagen, vilka innehåller fastigheter, bedöms av styrelsen ha ett samlat marknadsvärde med betydande belopp överstigande skillnaden mellan marknadsvärdet minskat med deras bokförda värde samt avdrag för andelsförvärvskostnaden.

Företaget har sitt säte i Borås kommun, Västra Götalands län.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	45	-36	-42	38	-116
Soliditet (%)	36	26	16	16	16

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 550 674	727 456	2 328 130
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		727 456	-727 456	0
Årets resultat			795 675	795 675
Belopp vid årets utgång	50 000	2 278 130	795 675	3 123 805

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 278 130
årets vinst	795 675
	<b>3 073 805</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 073 805
	<b>3 073 805</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025120400514

## Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-34 595	-30 214
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-34 595</b>	<b>-30 214</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-34 595</b>	<b>-30 214</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		79 525	-5 736
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108	-336
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>79 418</b>	<b>-6 072</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>44 823</b>	<b>-36 286</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 300 000	1 250 000
Förändring av periodiseringsfonder		-339 000	-304 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>961 000</b>	<b>946 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 005 823</b>	<b>909 714</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-210 148	-182 258
<b>Årets resultat</b>		<b>795 675</b>	<b>727 456</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

9 992 068

9 912 543

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**9 992 068**

**9 912 543**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 992 068**

**9 912 543**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

36

62

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

19 855

**Summa kortfristiga fordringar**

**36**

**19 917**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

887

1 716

**Summa kassa och bank**

**887**

**1 716**

**Summa omsättningstillgångar**

**923**

**21 633**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 992 991**

**9 934 176**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 278 130

1 550 674

Årets resultat

795 675

727 456

**Summa fritt eget kapital**

**3 073 805**

**2 278 130**

**Summa eget kapital**

**3 123 805**

**2 328 130**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

643 000

304 000

**Summa obeskattade reserver**

**643 000**

**304 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

7 500

Skulder till koncernföretag

5 764 849

7 050 857

Skatteskulder

398 656

188 508

Övriga skulder

47 681

47 681

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

7 500

**Summa kortfristiga skulder**

**6 226 186**

**7 302 046**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 992 991**

**9 934 176**

2025120400517

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 912 543	9 918 279
Utdelning resultat	79 525	-5 736
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 992 068</b>	<b>9 912 543</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 992 068</b>	<b>9 912 543</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Obegränsad borgen	11 333 872	11 458 468
	<b>11 333 872</b>	<b>11 458 468</b>

### Not 5 Eventualförpliktelser

	2025-04-30	2024-04-30
Eventualförpliktelser HB 51%	410 164	430 899
	<b>410 164</b>	<b>430 899</b>

Borås den 31 oktober 2025

  
Hans Sedig

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

