

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 333 AB

Organisationsnummer: 559231-1616
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-20

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2019-12-11 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	841	35 356	0	0
Soliditet (%)	100,0	98,6	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	220 003	35 357 071	35 627 074
Utdelning		-35 577 000		-35 577 000
Balanseras i ny räkning		35 357 071	-35 357 071	0
Årets resultat			842 132	842 132
Belopp vid årets utgång	50 000	74	842 132	892 206

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	74
Årets resultat	842 132
Medel att disponera	842 206

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Förslag till utdelning

Utdelning	842 200
Summa utdelning	842 200
Balanseras i ny räkning	6
Summa	842 206

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-577 005
Summa rörelsekostnader		-1 500	-577 005
Rörelseresultat		-1 500	-577 005
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		492 367	35 811 856
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	349 765	120 720
Summa finansiella poster		842 132	35 932 576
Resultat efter finansiella poster		840 632	35 355 571
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		842 132	35 357 071
Årets resultat		842 132	35 357 071

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	892 206	36 129 629
Summa finansiella anläggningstillgångar		892 206	36 129 629
Summa anläggningstillgångar		892 206	36 129 629
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	10 866
Summa kortfristiga fordringar		0	10 866
Summa omsättningstillgångar		0	10 866
SUMMA TILLGÅNGAR		892 206	36 140 495

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		74	220 003
Årets resultat		842 132	35 357 071
Summa fritt eget kapital		842 206	35 577 074
Summa eget kapital		892 206	35 627 074
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	513 421
Summa kortfristiga skulder		0	513 421
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		892 206	36 140 495

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntetäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	349 765	120 720

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	36 129 629	51 003
Tillkommande fordringar	359 952	36 335 518
Reglerade fordringar	-35 597 375	-256 892
Utgående anskaffningsvärden	892 206	36 129 629
Redovisat värde	892 206	36 129 629

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2024-04-29

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24