

Årsredovisning
för
Fastighetssnabben Åre AB
556388-8634

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Nises, Styrelseledamot
2023-03-03

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighetssnabben Åre AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har bedrivit verksamhet inom fastighetsförvaltning inom Åre kommun, men är numera vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fastighetssnabben AB, 556197-7033, som i sin tur er ett helägt dotterbolag till Fastighetssnabben Holding AB, 556765-4784, båda med säte i Gävle.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	0	0	-3
Soliditet (%)	97	97	97	97	91

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	718	-625	480 093
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-625	625	0
Årets resultat				1	1
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	93	1	480 094

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93
årets vinst	1
	94
disponeras så att i ny räkning överföres	94
	94

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-625

Summa rörelsekostnader

0

-625

Rörelseresultat

0

-625

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Summa finansiella poster

1

0

Resultat efter finansiella poster

1

-625

Resultat före skatt

1

-625

Årets resultat

1

-625

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		475 000	475 000
Övriga fordringar		1 012	1 115
Summa kortfristiga fordringar		476 012	476 115
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		19 082	19 082
Summa kassa och bank		19 082	19 082
Summa omsättningstillgångar		495 094	495 197
SUMMA TILLGÅNGAR		495 094	495 197
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		80 000	80 000
Summa bundet eget kapital		480 000	480 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93	718
Årets resultat		1	-625
Summa fritt eget kapital		94	93
Summa eget kapital		480 094	480 093
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	104
Upplupna kostnader		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		15 000	15 104
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		495 094	495 197

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Gävle

Malin Gustafsson
Malin Gustafsson
Ordförande
2023-02-24

Sune Nises
Sune Nises
2023-02-25

Bengt Nises
Bengt Nises
Verkställande direktör
2023-03-02