

Årsredovisning

för

Wisama Invest AB

559038-4292

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Wibergh, Styrelseledamot

2024-06-03

Styrelsen för Wisama Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast och lös egendom men har dock inte haft någon verksamhet under året.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	1 277	-32	-64
Soliditet (%)	99,7	99,6	97,4	95,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	18 847 558	1 277 132	20 174 690
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 750 000		-2 750 000
Balanseras i ny räkning		1 277 132	-1 277 132	0
Årets resultat			-16 719	-16 719
Belopp vid årets utgång	50 000	17 374 690	-16 719	17 407 971

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 374 690
årets förlust	-16 719
	17 357 971
disponeras så att i ny räkning överföres	17 357 971
	17 357 971

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de kravverksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 071

-23 152

Summa rörelsekostnader

-25 071

-23 152

Rörelseresultat

-25 071

-23 152

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

1 300 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

8 352

284

Summa finansiella poster

8 352

1 300 284

Resultat efter finansiella poster

-16 719

1 277 132

Resultat före skatt

-16 719

1 277 132

Årets resultat

-16 719

1 277 132

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

2

17 200 000

20 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

17 200 000

20 000 000

Summa anläggningstillgångar

17 200 000

20 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

260 773

247 492

Summa kassa och bank

260 773

247 492

Summa omsättningstillgångar

260 773

247 492

SUMMA TILLGÅNGAR

17 460 773

20 247 492

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 374 690

18 847 558

Årets resultat

-16 719

1 277 132

Summa fritt eget kapital

17 357 971

20 124 690

Summa eget kapital

17 407 971

20 174 690

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

22 802

42 802

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

30 000

Summa kortfristiga skulder

52 802

72 802

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 460 773

20 247 492

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Avgående fordringar	-2 800 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 200 000	20 000 000
Utgående redovisat värde	17 200 000	20 000 000

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Danderyd 2024-06-03

Marcus Wibergh
Marcus Wibergh