

Årsredovisning för  
**Inprove Construction AB**

559147-2039

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Melkart Afram  
Styrelseledamot

2024-07-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Inprove Construction AB, 559147-2039, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2018 och ska bedriva verksamhet inom bygg, såsom nybyggnad, ombyggnad och renoveringsarbeten samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är en helägt dotterbolag till MM Invest AB, 559462-2457 med säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	26 535 617	30 268 812	14 497 985	1 054 198
Resultat efter finansiella poster	-443 027	2 535 181	845 062	166 118
Soliditet %	24	22,7	16,8	48,9

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	207 140	1 520 343
Balanseras i ny räkning		1 520 343	-1 520 343
Utdelning		-250 000	
Årets resultat			-235 558
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 477 483</b>	<b>-235 558</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 477 483
Årets resultat	-235 558
<b>Summa</b>	<b>1 241 925</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	241 925
<b>Summa</b>	<b>1 241 925</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		26 535 617	30 268 812
Övriga rörelseintäkter		26 636	10 931
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>26 562 253</b>	<b>30 279 743</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-22 096 768	-24 597 492
Övriga externa kostnader		-1 855 218	-771 147
Personalkostnader	2	-2 916 117	-2 353 997
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-96 403	-11 600
Övriga rörelsekostnader		-11 089	-1 321
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-26 975 595</b>	<b>-27 735 557</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-413 342</b>	<b>2 544 186</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29 840	-9 005
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-29 685</b>	<b>-9 005</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-443 027</b>	<b>2 535 181</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		241 500	-600 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>241 500</b>	<b>-600 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-201 527</b>	<b>1 935 181</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 031	-414 838
<b>Årets resultat</b>		<b>-235 558</b>	<b>1 520 343</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	176 936	20 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	621 785	26 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>798 721</b>	<b>46 400</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>823 721</b>	<b>46 400</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 573 799	7 614 001
Övriga fordringar		150 264	140 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 819 816	600 496
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		346 724	416 797
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 890 603</b>	<b>8 771 294</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		659 083	1 955 515
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>659 083</b>	<b>1 955 515</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 549 686</b>	<b>10 726 809</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 373 407</b>	<b>10 773 209</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 477 483	207 140
Årets resultat		-235 558	1 520 343
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 241 925</b>	<b>1 727 483</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 291 925</b>	<b>1 777 483</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		600 000	841 500
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>600 000</b>	<b>841 500</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		236 044	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>236 044</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		445 430	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>445 430</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		42 372	0
Förskott från kunder		30 934	0
Pågående arbete för annans räkning		0	1 297 376
Leverantörsskulder		1 895 949	3 828 376
Skatteskulder		305 587	531 372
Övriga skulder		943 221	2 302 694
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 581 945	194 408
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 800 008</b>	<b>8 154 226</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 373 407</b>	<b>10 773 209</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	169 724	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>194 724</b>	<b>25 000</b>
Ingående avskrivningar	-5 000	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-12 788	-5 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-17 788</b>	<b>-5 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>176 936</b>	<b>20 000</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 000	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	679 000	33 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>712 000</b>	<b>33 000</b>
Ingående avskrivningar	-6 600	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-83 615	-6 600
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-90 215</b>	<b>-6 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>621 785</b>	<b>26 400</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	25 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>

### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Inprove Construction Sweden AB	559452-2517	Stockholm	250	25 000

## Underskrifter

Stockholm

*Melkart Afram*

2024-07-15

---

Melkart Afram  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-15

*Ninos Turgay*

---

Ninos Turgay  
Auktoriserad revisor



ADECO

REVISORER OCH FÖRETAGSKONSULTER

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Inprove Construction AB, org.nr 559147-2039

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Inprove Construction AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Inprove Construction ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Inprove Construction AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för år 2022 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2023 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Inprove Construction AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Inprove Construction AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## *Anmärkningar*

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Jag har anmärkt på att bolaget under året har betalt ersättning till en leverantör som har blivit av med sin F-skattsedel. Betalningarna uppgår till 786 tkr under den period som bolaget har saknat F-skattsedel. Bolaget borde ha innehållit skatt och redovisat det till Skatteverket. Bolaget har därför inte följt skattebetalningslagen. Detta innebär att skatter inte har reglerats inom föreskriven tid och med rätt belopp.

Stockholm  
2024-07-15

*Ninos Turgay*

Ninos Turgay

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR