

Årsredovisning för  
**Mälardalens Fastighetsförmedling AB**

559165-8033

Räkenskapsåret

**2024-08-01 - 2025-07-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-22.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Fredrik Björkell  
Styrelseledamot

2026-01-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mälardalens Fastighetsförmedling AB, 559165-8033, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2018 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling, förmedling av servicetjänster kopplade till fastighetsförmedling såsom städ, styling, flyttjänster, äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Verksamheten bedrivs i ekonomisk gemenskap med ägarbolagen Björkell Fast AB, 559270-6377 samt Mäklare Michel AB, 559270-6948. Sedan september 2020 har bolaget ingen anställd personal. Verksamheten drivs i hyrda lokaler.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 786 785	1 747 006	1 974 830	4 174 729
Resultat efter finansiella poster	420	238	261	663
Soliditet %	75,2	5,9	10,6	4,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>0</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-01 - 2025-07-31</i>	<i>2023-08-01 - 2024-07-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 786 785	1 747 006
Övriga rörelseintäkter		0	3 750
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 786 785</b>	<b>1 750 756</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 454 860	-1 393 939
Övriga externa kostnader		-331 495	-356 554
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 786 355</b>	<b>-1 750 493</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>430</b>	<b>263</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-25
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-10</b>	<b>-25</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>420</b>	<b>238</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>420</b>	<b>238</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-420	-238
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		35 869	22 682
Övriga fordringar		879	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	89 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 644	20 911
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>60 392</b>	<b>133 093</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 100	28 942
Redovisningsmedel		0	691 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 100</b>	<b>719 942</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>66 492</b>	<b>853 035</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>66 492</b>	<b>853 035</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-31</i>	<i>2024-07-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	691 000
Leverantörsskulder		0	112 110
Skatteskulder		658	499
Övriga skulder		3 834	-12 574
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16 492</b>	<b>803 035</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>66 492</b>	<b>853 035</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-09-30

Västerås

Fredrik Björkell 2026-01-22  
Fredrik Björkell Datum  
Styrelseledamot

Michel Pettersson 2026-01-22  
Michel Pettersson Datum  
Styrelseordförande