

Årsredovisning

för

Bus Förvaltning AB

556896-2012

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bus Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad den 25 februari 2026



Beata Usemann

Årsredovisning

för

Bus Förvaltning AB

556896-2012

Räkenskapsåret

2025

Styrelsen för Bus Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen egen verksamhet.

Bolaget äger samtliga aktier i dotterbolaget Halmstad Hem Grottan AB, org nr 556895-3656, som förvaltar 2 stycken fastigheter i Halmstad. Bolaget äger även samtliga aktier i Halmstad Hem AB, org nr 556785-2156, som förvaltar 1 fastighet i Halmstad.

Bolaget äger 50% av aktierna i intresseföretaget Villshärads Industripark AB, org nr 559556-9764 som ska bedriva fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Halmstad kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-47	-91	-86	228
Soliditet (%)	5	6	5	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	215 278	169 544	884 822
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		169 544	-169 544	0
Årets resultat			154	154
Belopp vid årets utgång	500 000	384 822	154	884 976

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	384 822
årets vinst	154
	384 976
disponeras så att i ny räkning överföres	384 976
	384 976

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 430

-17 880

Summa rörelsekostnader

-17 430

-17 880

Rörelseresultat

-17 430

-17 880

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

26

48

Räntekostnader och liknande resultatposter

-29 342

-72 924

Summa finansiella poster

-29 316

-72 876

Resultat efter finansiella poster

-46 746

-90 756

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

46 900

260 300

Summa bokslutsdispositioner

46 900

260 300

Resultat före skatt

154

169 544

Årets resultat

154

169 544

2026031306672

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	13 893 972	13 893 972
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 250 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 168 972	13 893 972
Summa anläggningstillgångar		16 168 972	13 893 972

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	388 409
Övriga fordringar		2 345	2 319
Summa kortfristiga fordringar		2 345	390 728

Kassa och bank

Kassa och bank		276	2 111
Summa kassa och bank		276	2 111
Summa omsättningstillgångar		2 621	392 839

SUMMA TILLGÅNGAR

16 171 593

14 286 811

2026031306673

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Summa bundet eget kapital

500 000

500 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

384 822

215 278

Årets resultat

154

169 544

Summa fritt eget kapital

384 976

384 822

Summa eget kapital

884 976

884 822

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

12 436 985

12 436 985

Övriga skulder

0

957 004

Summa långfristiga skulder

12 436 985

13 393 989

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 014 691

0

Övriga skulder

1 826 941

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

2 849 632

8 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 171 593

14 286 811

2026031306674

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 893 972	13 893 972
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 893 972	13 893 972
Utgående redovisat värde	13 893 972	13 893 972

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	2 250 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 250 000	0
Utgående redovisat värde	2 250 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

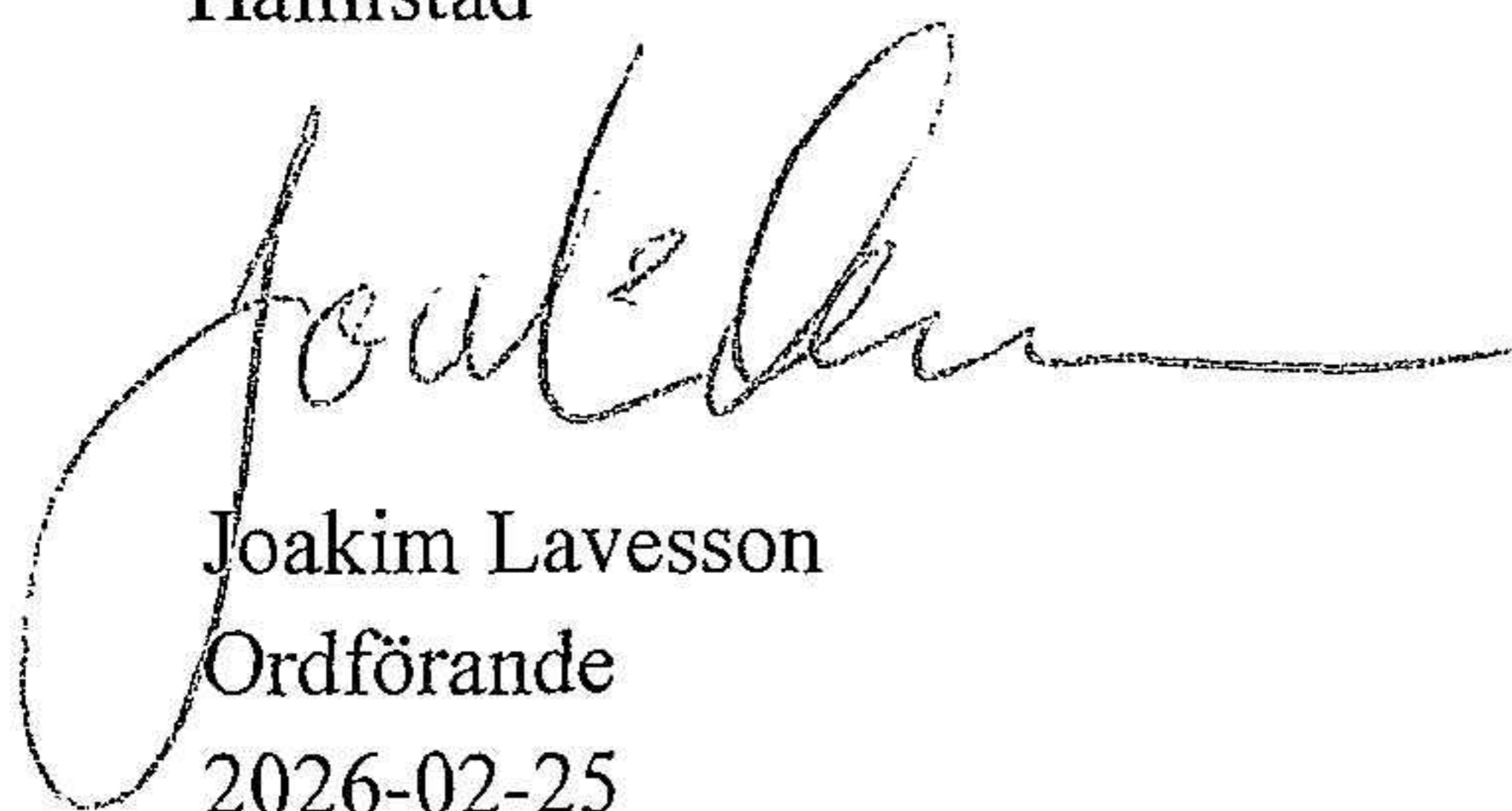
	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till koncernföretag	12 436 985	12 436 985
Övriga skulder	0	957 004
12 436 985	13 393 989	

Not 6 Eventualförpliktelser


	2025-12-31	2024-12-31
Borgen för dotterbolag	22 949 000	23 123 000
	22 949 000	23 123 000

Årsredovisningen beslutades den 25 februari 2026

Halmstad



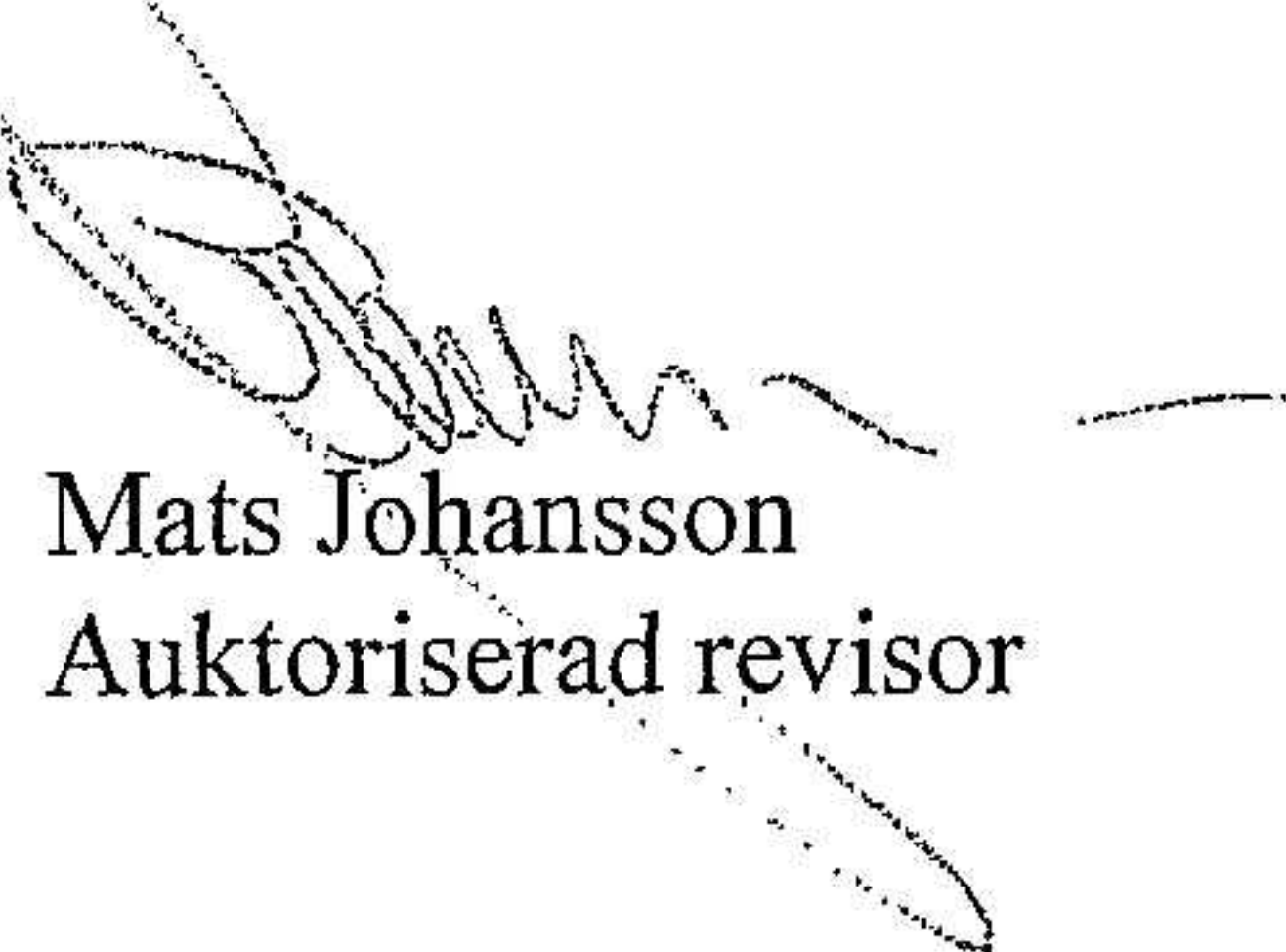
Joakim Lavesson
Ordförande
2026-02-25



Beata Usemann
2026-02-25

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 februari 2026



Mats Johansson
Auktoriserad revisor

2026031306676

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bus Förvaltning AB
Org.nr 556896-2012

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bus Förvaltning AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bus Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bus Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bus Förvaltning AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bus Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 25 februari 2026


Mats Johansson
Auktoriserad revisor