

2025030501177

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7

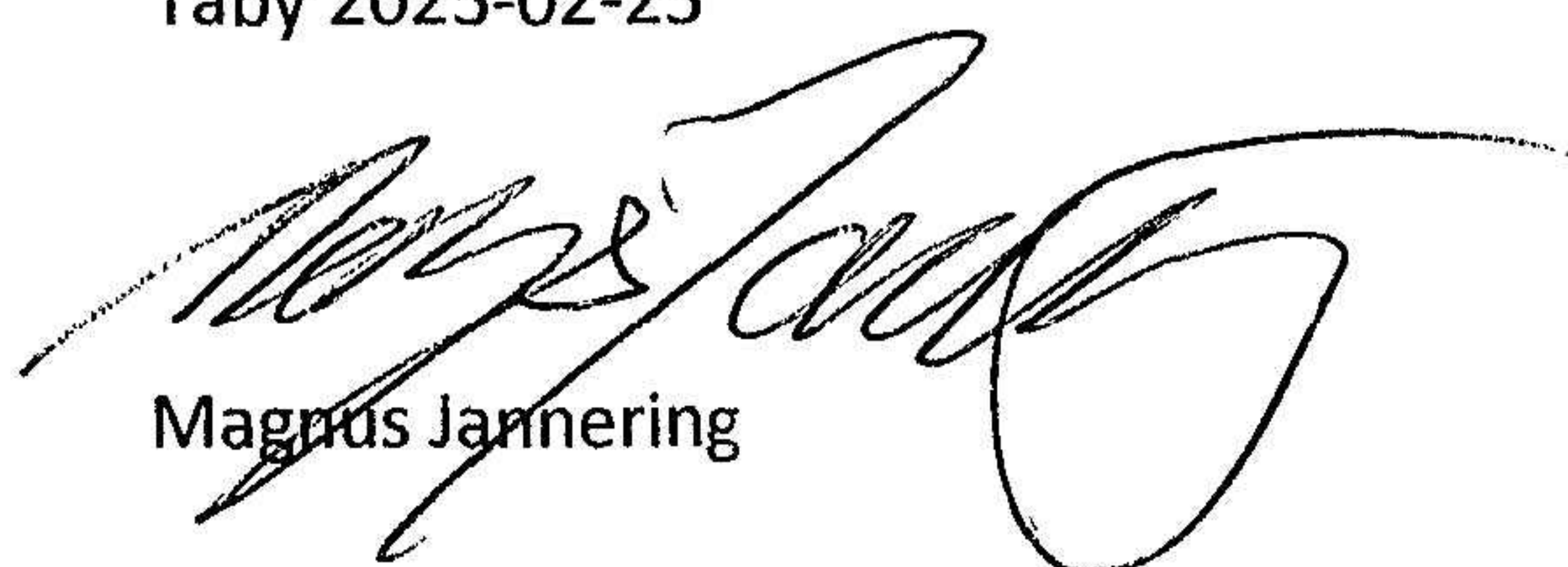
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jannering Kapitalförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-02-25

Årsstämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Täby 2025-02-25

Magnus Jannering



2025050501178

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7

## Förvaltningsberättelse

### verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva kapitalförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

		2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Omsättning	Tkr	0	16	14	12	24
Res. efter finansiellaposter	Tkr	-180	123	13	999	111
Soliditet i %		95%	96%	95%	93%	91%

#### Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	balanserat resultat	årets resultat	Totalt
<b>Eget kapital 2023-08-31</b>	<b>100 000</b>	<b>19 135 569</b>	<b>3 209</b>	<b>19 238 778</b>
Resultatdisposition enligt årsstämma				0
Utdelning aktieägare		-400 000		-400 000
Balanseras i nyräkning		3 209	-3 209	0
Årets resultat			-279 722	-279 722
<b>Eget kapital 2024-08-31</b>	<b>100 000</b>	<b>18 738 778</b>	<b>-279 722</b>	<b>18 559 056</b>

Antal aktier 1 000 st.

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

	Kronor
Balanserat resultat	18 738 778
Årets resultat	-279 722
Totalt	<u>18 459 056</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Till aktieägare utdelas 400kr per aktie	500 000
Balanseras i ny räkning	17 959 056
Totalt	<u>18 459 056</u>

2025030501180

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 92 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande notanteckningar.

2025030501181

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter m m</b>			
Nettoomsättning		0	16 463
<b>Summa rörelseintäkter m m</b>		<u>0</u>	<u>16 463</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-281 725	-29 853
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-281 725</u>	<u>-29 853</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-281 725	-13 390
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från värdepapper		17 679	136 599
Ränteintäkter och liknade resultatposter		84 324	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>102 003</u>	<u>136 599</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-179 722	123 209
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag		-100 000	-120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-100 000</u>	<u>-120 000</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>-279 722</u>	<u>3 209</u>

2025030501182

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
inventarier, verktyg och installationer.		200 000	200 000
<u>Summa materiella anläggningstillgångar</u>		200 000	200 000
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andelar i koncernföretag	3	580 000	580 000
Andelar i intressebolag	4	200 000	200 000
Andra långfristiga fordringar		250 000	250 000
Långfristiga fordran koncernföretag		8 426 737	8 426 737
Långfristiga fordran intressebolag		0	0
<u>Summa finansiella anläggningstillgångar</u>		9 456 737	9 456 737
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>9 656 737</u>	<u>9 656 737</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager</u>			
Lager av värdepapper		782 421	677 239
Lager av varor		142 478	61 152
<u>Summa varulager</u>		924 899	738 391
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kortfristig fordran koncernbolag			0
<u>Summa kortfristiga fordringar</u>		0	0
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		8 947 419	9 713 649
<u>Summa kassa och bank</u>		8 947 419	9 713 649
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>9 872 318</u>	<u>10 452 040</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>19 529 055</u>	<u>20 108 777</u>

2025030501183

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital ( 1 000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		18 738 778	19 135 569
Årets resultat		-279 722	3 209
Summa fritt eget kapital		<u>18 459 056</u>	<u>19 138 778</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>18 559 056</u>	<u>19 238 778</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga långfristiga skulder		<u>722 066</u>	<u>722 066</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>722 066</u>	<u>722 066</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga kortfristiga skulder		2 933	2 933
Kortfristig skuld koncernföretag		220 000	120 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>247 933</u>	<u>147 933</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>19 529 055</u>	<u>20 108 777</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre aktiebolag (K2)

Lager av värdepapper har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och marknadsvärdet enligt lägsta värdes princip.

#### *Tillgångar och skulder*

Fordringar har upptagits till de belopp var med de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

### Not 2 Löner och ersättningar

Bolaget har inte haft några anställda under året. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats till styrelsen .

### Not 3 Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

Namn	Org. Nr.	Säte
Jannering Fastighetsförvaltning AB	556868-1323	Täby

Namn	Antal andelar	Kapital andelar %	Rösträtts andelar %	Bokfört värde 2024-08-31	Bokfört värde 2023-08-31
Jannering Fastighetsförvaltning	50 000	100	100	50 000	50 000

Namn	Org. Nr.	Säte
Tectonic	556350-8927	Täby

Namn	Antal andelar	Kapital andelar %	Rösträtts andelar %	Bokfört värde 2024-08-31	Bokfört värde 2023-08-31
Tectonic	50 000	100	100	530 000	0

2025030501185

**Not 4 Andelar i intresseföretag**

Namn	Org. Nr.	Säte
Danelco AB	556841-6597	Vallentuna

Namn	Antal andelar	Kapital andelar %	Rösträtts andelar %	Bokfört värde 2024-08-31	Bokfört värde 2023-08-31
Danelco AB	22 750	45,5	45,5	200 000	200 000

Täby den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Jannering

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2025-02-25 14:33:51 UTC***

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

Partner

Leveranskanal: E-post

JANNERING KAPITALFÖRVALTNING AB 556739-7269 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2025-02-25 09:15:45 UTC***

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Magnus Jannering

Magnus Jannering

Undertecknare

Leveranskanal: E-post

2025030501186

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jannering Kapitalförvaltning AB, org.nr 556739-7269

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jannering Kapitalförvaltning AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jannering Kapitalförvaltning ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Jannering Kapitalförvaltning AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jannering Kapitalförvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jannering Kapitalförvaltning AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jannering Kapitalförvaltning AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Magnus Thorling  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2025-02-25 14:31:35 UTC*

---

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post