

Årsredovisning

Allklimat Fastigheter AB

556840-2019

Styrelsen och verkställande direktören för Allklimat Fastigheter AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Allklimat Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-~~06-20~~⁰⁷⁻⁰⁸. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Järfälla 2022-~~06-20~~⁰⁷⁻⁰⁸

Joakim Rooth, Verkställande direktör

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Bolaget bedriver försäljning, uthyrning samt service av värmepumpar, kylmaskiner, luftrening, luftfuktning samt luftavfuktning.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	16 059	10 043	3 751	5 927
Resultat efter finansiella poster	-155	210	236	-325
Soliditet %	22	41	61	49

Nettoomsättningen har ökat mot föregående år, detta beror på att försäljning har ökat markant. Däremot har bolaget drabbats av en stor kundförlust vilket gör att årets resultat efter finansiella poster uppgår till -154 556 kr.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 899	1 249 503	173 566	1 523 968
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		173 566	-173 566	0
Nyemission	33 633			33 633
Minskning av aktiekapitalet	-33 633	-666 367		-700 000
Aktieägartillskott		-33 633		-33 633
Årets resultat			-128 962	-128 962
Belopp vid årets utgång	100 899	723 069	-128 962	695 006

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	723 069
Årets resultat	-128 962
Summa	594 107

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	594 107
Summa	594 107

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning	16 059 243	10 042 913
Övriga rörelseintäkter	34 905	127 009
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	16 094 148	10 169 922
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-11 272 255	-7 133 704
Övriga externa kostnader	1 -2 892 986	-1 489 084
Personalkostnader	2 -2 077 971	-1 336 513
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 347	-
Summa rörelsekostnader	-16 244 559	-9 959 301
Rörelseresultat	-150 411	210 621
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-	11
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 145	-139
Summa finansiella poster	-4 145	-128
Resultat efter finansiella poster	-154 556	210 493
Resultat före skatt	-154 556	210 493
Skatter		
Skatt på årets resultat	25 594	-36 927
Årets resultat	-128 962	173 566

JH



BALANSRÄKNING

2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	7 154	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 154	0

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		25 594	--
Andra långfristiga fordringar	4	38 000	38 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		63 594	38 000

Summa anläggningstillgångar		70 748	38 000
------------------------------------	--	---------------	---------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		1 045 453	739 636
Summa varulager m.m.		1 045 453	739 636

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		874 641	1 388 815
Övriga fordringar		60	67 217
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		334 444	203 441
Summa kortfristiga fordringar		1 209 145	1 659 473

Kassa och bank

Kassa och bank	5	869 416	1 289 529
Summa kassa och bank		869 416	1 289 529

Summa omsättningstillgångar		3 124 014	3 688 638
------------------------------------	--	------------------	------------------

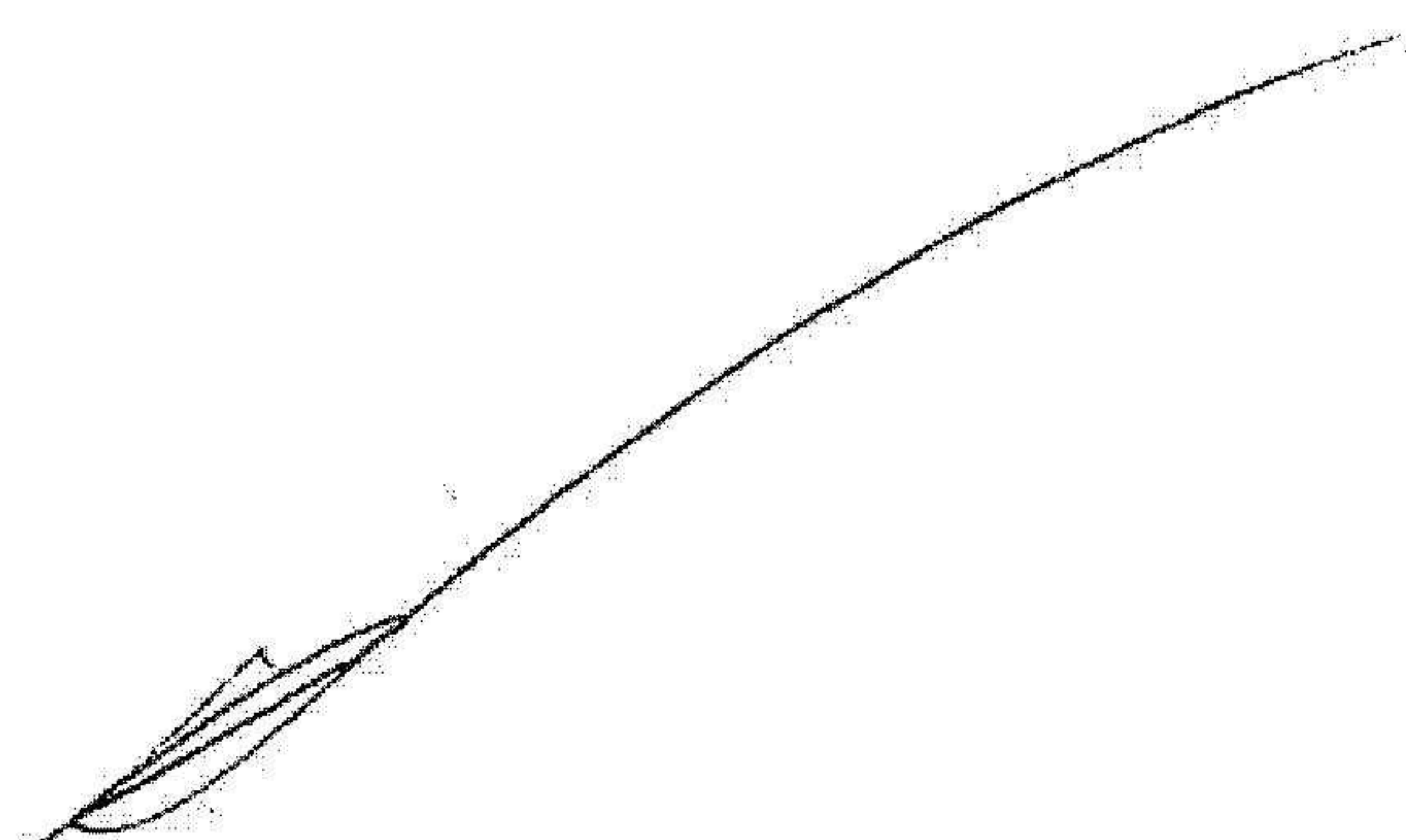
SUMMA TILLGÅNGAR		3 194 762	3 726 638
-------------------------	--	------------------	------------------

2022071424498

2022071424499

	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 899	100 899
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 899	100 899
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	723 069	1 249 503
Årets resultat	-128 962	173 566
<i>Summa fritt eget kapital</i>	594 107	1 423 069
Summa eget kapital	695 006	1 523 968
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 807 217	1 220 980
Aktuella skatteskulder	21 923	27 852
Övriga skulder	512 137	412 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	158 479	541 336
Summa kortfristiga skulder	2 499 756	2 202 669
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 194 762	3 726 637

Jr



NOTER

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisnings- och värderingsprinciper är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal

Inkomsten från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Företaget vinstavräknar tjänsteuppdrag till fast pris när uppdraget väsentligen är slutfört. Pågående uppdrag värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter med tillägg för hänförliga indirekta utgifter med avdrag för fakturerade dellikvider. Om nedlagda utgifter överstiger fakturerade dellikvider redovisas nettovärdet i tillgångsposten Pågående arbeten för annans räkning. Överstiger fakturerade dellikvider nedlagda utgifter redovisas nettovärdet som kortfristig skuld i posten Pågående arbete för annans räkning.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedanstående nyttjandeperiods används.

Typ	Procent
Inventarier, verktyg & installationer	20

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Erforderligt avdrag för inkurans har gjorts.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

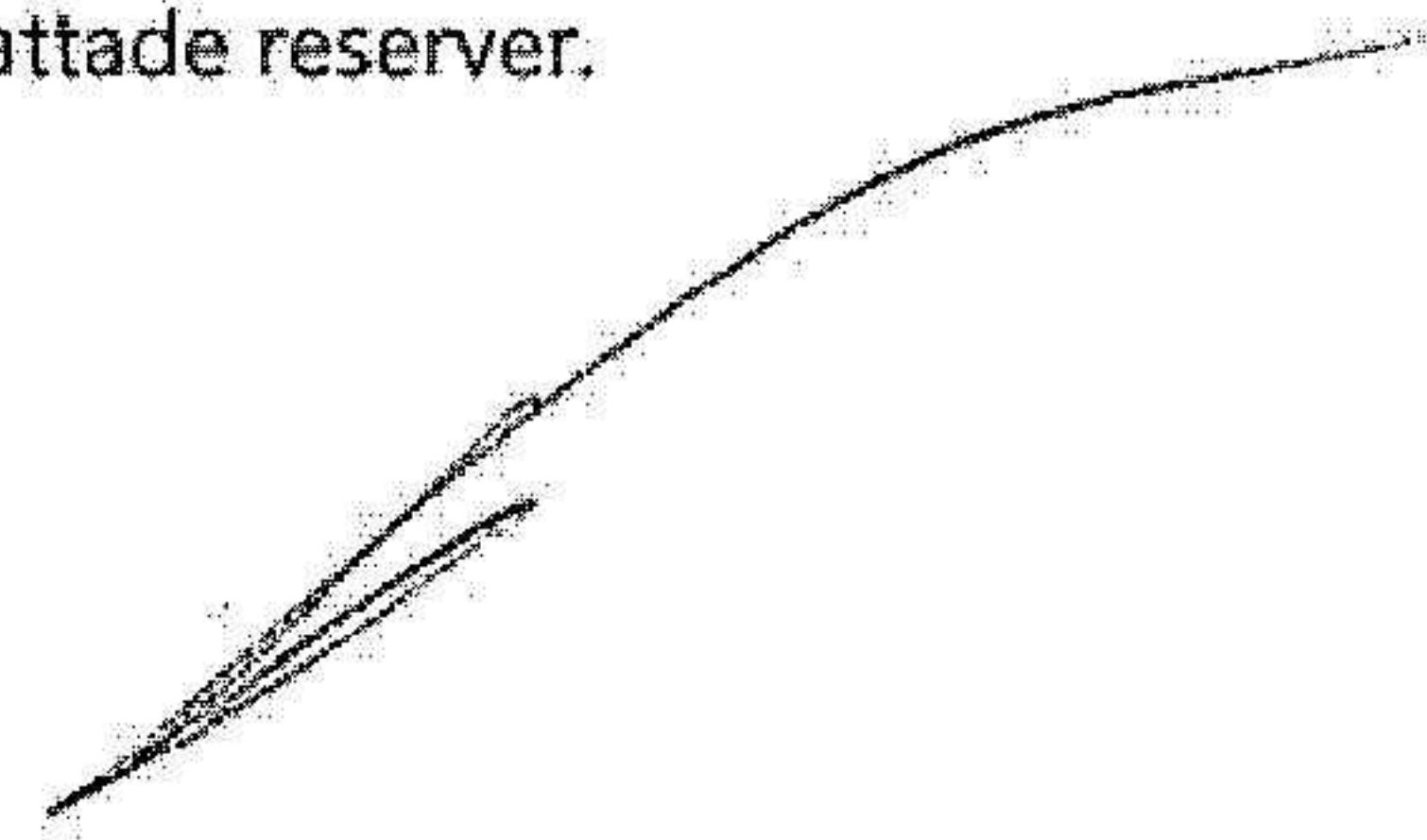
Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

JK



2022071424501

Not 1	Operationella leasingavtal	2021	2020
-------	----------------------------	------	------

Kostnadsförda leasingavgifter

Leasingavgifter som kostnadsförts under räkenskapsåret	356 776	168 018
--	---------	---------

Ingångna väsentliga leasingavtal

Not 2	Personal	2021	2020
-------	----------	------	------

Sociala kostnader och pensionskostnader

Medelantalet anställda

Män	3	3
-----	---	---

Medelantalet anställda	3	3
------------------------	---	---

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
-------	---	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	135 000	135 000
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	135 000	135 000
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-135 000	-135 000
------------------------	----------	----------

Utgående avskrivningar	-135 000	-135 000
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	0	0
------------------------	----------	----------

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
-------	-------------------------------	------------	------------

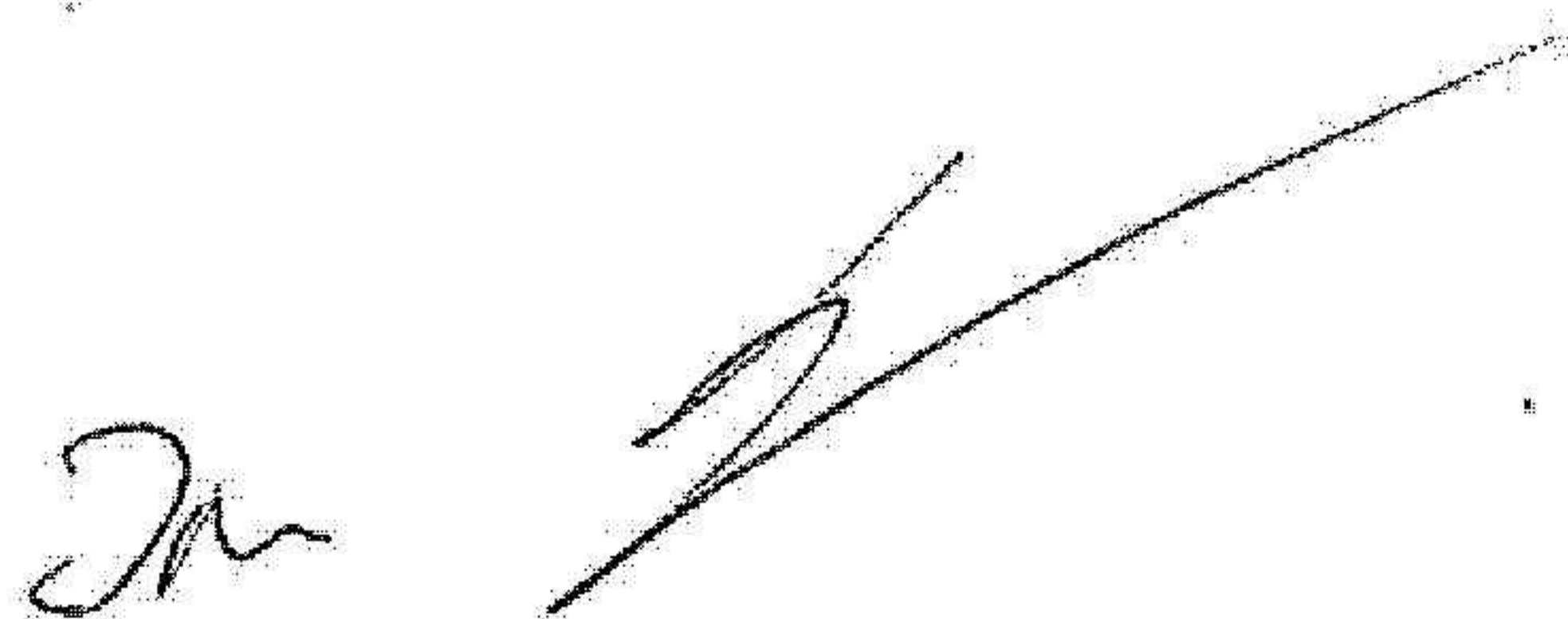
Deposition hyra	-	3 500
-----------------	---	-------

Deposition hyra	38 000	38 000
-----------------	--------	--------

	38 000	41 500
--	---------------	---------------

Not 5	Checkräkningskredit	2021-12-31	2020-12-31
-------	---------------------	------------	------------

Beviljad checkräkningskredit	75 000	75 000
------------------------------	--------	--------



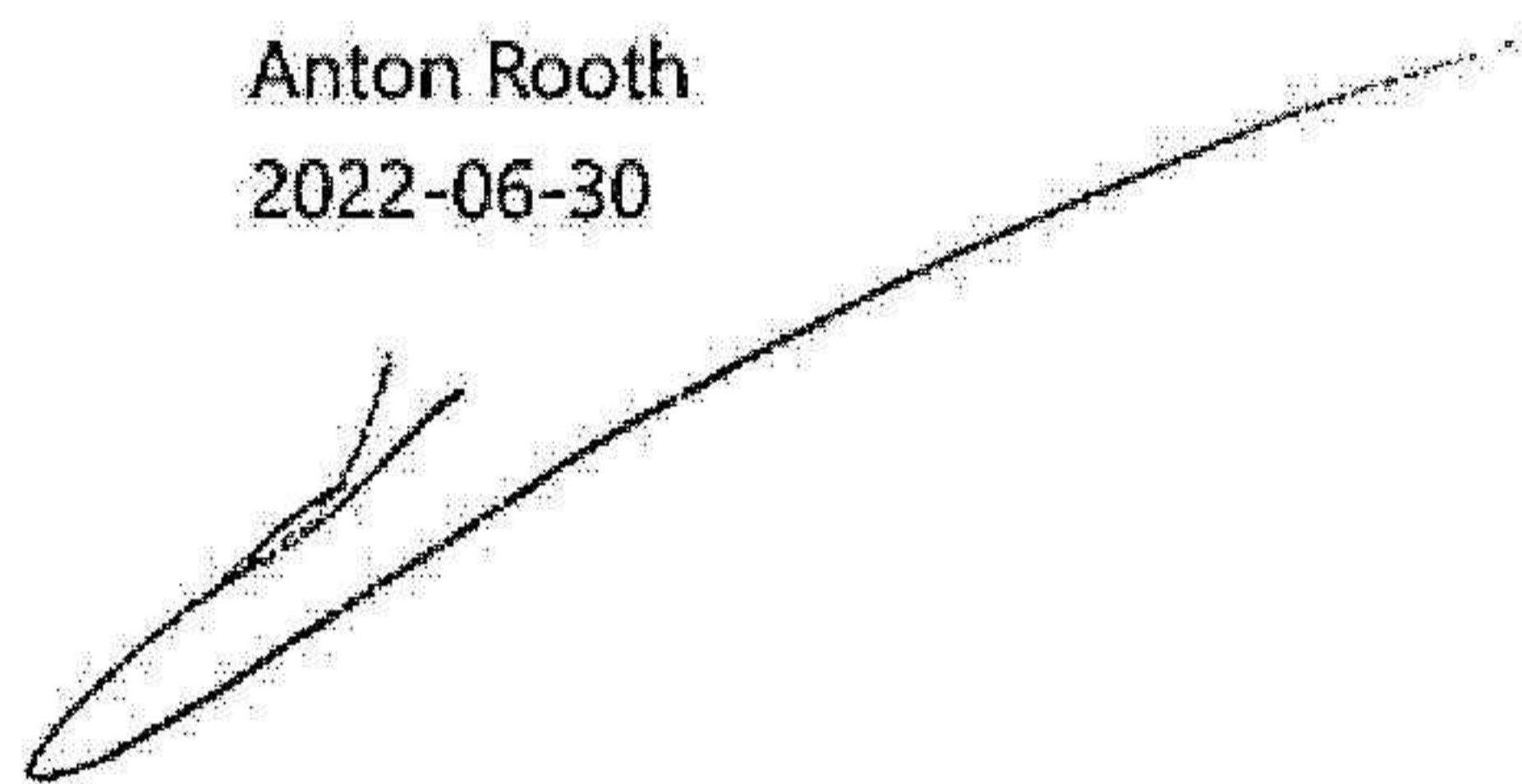
2022071424502

UNDERSKRIFTER

Järfälla

Joakim Rooth
Verkställande direktör
2022-06-30

Anton Rooth
2022-06-30



Min revisionsberättelse har lämnats 2022-~~06-30~~ 07-08



Bengt Larsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Allklimat Fastigheter AB
Org.nr 556840-2019

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Allklimat Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Allklimat Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Allklimat Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Allklimat Fastigheter AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Allklimat Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

2022071424506

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bromma den 8 juli 2022



Bengt Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

