

Årsredovisning

för

Bjarnhoff Holding AB

Org.nr. 559462-5583

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jacob Bjarnhoff Svitzer, Styrelseledamot

2026-03-09

Styrelsen för Bjarnhoff Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten skall äga och förvalta aktier, värdepapper, fastighetsförmedling, konsultverksamhet

inom fastighetsbranschen och andelar i andra bolag, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Skövde kommun.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

| | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 747 | 516 |
| Resultat efter finansiella poster | 336 | 331 |
| Soliditet (%) | 80,44 | 83,48 |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|----------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | 330 937 | 355 937 |
| Utdelning | 0 | -204 325 | 0 | -204 325 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 330 937 | -330 937 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 313 725 | 313 725 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 126 612 | 313 725 | 465 337 |

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 126 612 |
| Årets resultat | 313 725 |
| Summa | 440 337 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 440 337 |
| Summa | 440 337 |

Resultaträkning

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 2025-12-31 | 2023-12-13 2024-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseresultat | | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 747 349 | 516 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 747 349 | 516 000 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -53 767 | -28 939 |
| Personalkostnader | 2 | -592 075 | -489 044 |
| Summa rörelsekostnader | | -645 842 | -517 983 |
| Rörelseresultat | | 101 507 | -1 983 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 234 000 | 331 500 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 301 | 1 419 |
| Summa finansiella poster | | 234 301 | 332 919 |
| Resultat efter finansiella poster | | 335 808 | 330 937 |
| Resultat före skatt | | 335 808 | 330 937 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -22 083 | 0 |
| Årets resultat | | 313 725 | 330 937 |

Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 9 750 | 9 750 |
| Andra långfristiga fordringar | 4 | 436 175 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 445 925 | 9 750 |
| Summa anläggningstillgångar | | 445 925 | 9 750 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 0 | 584 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 916 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 916 | 584 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 130 655 | 416 022 |
| Summa kassa och bank | | 130 655 | 416 022 |
| Summa omsättningstillgångar | | 132 571 | 416 607 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 578 496 | 426 357 |

Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 126 612 | 0 |
| Årets resultat | | 313 725 | 330 937 |
| Summa fritt eget kapital | | 440 337 | 330 937 |
| Summa eget kapital | | 465 337 | 355 937 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 10 046 | 3 593 |
| Skatteskulder | | 27 252 | 0 |
| Övriga skulder | | 74 482 | 66 827 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 380 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 113 160 | 70 420 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 578 496 | 426 357 |

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------|------------|------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 9 750 | 0 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 9 750 |
| Utgående anskaffningsvärden | 9 750 | 9 750 |
| Redovisat värde | 9 750 | 9 750 |

Not 4 – Andra långfristiga fordringar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Tillkommande fordringar | 436 175 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 436 175 | 0 |
| Redovisat värde | 436 175 | 0 |

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-06.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Skövde

Jacob Bjarnhoff Svitzer

Styrelseledamot

2026-03-06