

# Årsredovisning

---

*JFP Mark AB*

556782-2175

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jarmo Sandelin

2024-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva markinköp, markexploatering, äga och förvalta värdepapper och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-12	-44		
Soliditet %	95	91		

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	335 402	-43 845
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-43 845	43 845
- Årets resultat			-12 158
- Belopp vid årets utgång	100 000	291 557	-12 158

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	291 557
Årets resultat	-12 158
Summa	279 399

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	279 399
Summa	279 399

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	0	-26 350
Övriga externa kostnader	-10 850	-17 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-10 850</b>	<b>-43 850</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-10 850</b>	<b>-43 850</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	791	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 099	5
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 308</b>	<b>5</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-12 158</b>	<b>-43 845</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-12 158</b>	<b>-43 845</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-12 158</b>	<b>-43 845</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	10 073	-6 623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	360 220	400 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>370 293</i>	<i>393 377</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	28 421	38 865
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>28 421</i>	<i>38 865</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>398 714</b>	<b>432 242</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>398 714</b>	<b>432 242</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	291 557	335 402
Årets resultat	-12 158	-43 845
<i>Summa fritt eget kapital</i>	279 399	291 557
<b>Summa eget kapital</b>	<b>379 399</b>	<b>391 557</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	6 815	28 185
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 500	12 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>19 315</b>	<b>40 685</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>398 714</b>	<b>432 242</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Jarmo Sandelin*

Jarmo Sandelin

2024-05-25