

Årsredovisning för
WE Property Invest AB

559444-7764

Räkenskapsåret

2023-08-16 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Pontus Ericsson
Styrelseledamot

2025-04-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WE Property Invest AB, 559444-7764, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-16 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Karlstad, ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr 2023/2024
Resultat efter finansiella poster	248
Soliditet %	3,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	248
Belopp vid årets utgång	248

Resultatdisposition

	Belopp i Tkr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	248
Summa	248
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	248
Summa	248

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-16 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-3
Summa rörelsekostnader		-3
Rörelseresultat		-3
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag		251
Summa finansiella poster		251
Resultat efter finansiella poster		248
Resultat före skatt		248
Årets resultat		248

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	2	525
Summa finansiella anläggningstillgångar		525
Summa anläggningstillgångar		525
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag		7 481
Summa kortfristiga fordringar		7 481
Kassa och bank		
Kassa och bank		2
Summa kassa och bank		2
Summa omsättningstillgångar		7 483
SUMMA TILLGÅNGAR		8 008

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25
Summa bundet eget kapital		25
Fritt eget kapital		
Årets resultat		248
Summa fritt eget kapital		248
Summa eget kapital		273
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		7 597
Övriga skulder		138
Summa kortfristiga skulder		7 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 008

Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	525
Utgående anskaffningsvärden	525
Redovisat värde	525

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Westcon Holding AB	559084-3461	Karlstad

Underskrifter

Karlstad

Henrik Vestman 2025-04-13
Henrik Vestman Datum
Styrelseordförande

Pontus Ericsson 2025-04-13
Pontus Ericsson Datum
Styrelseledamot