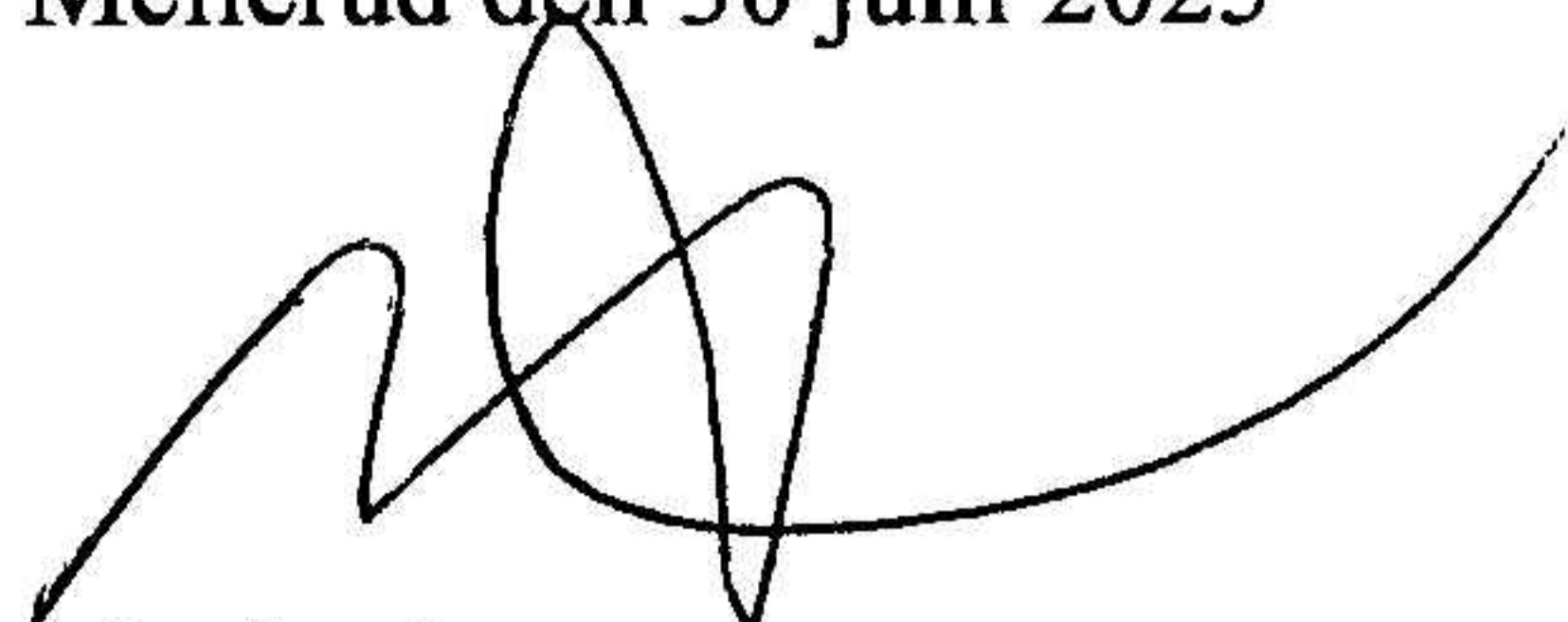


Årsredovisning
för
Bostadssäljarna - Bättre Tillsammans AB
559089-4563
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostadssäljarna - Bättre Tillsammans AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellerud den 30 juni 2025



Mattias Lantto

Årsredovisning

för

Bostadssäljarna - Bättre Tillsammans AB

559089-4563

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Bostadssäljarna - Bättre Tillsammans AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedlingsverksamhet med fastigheter samt förvaltning av kapital och övrig förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mellerud.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 971 | 475 | 300 | 30 |
| Resultat efter finansiella poster | -432 | -1 434 | -716 | 6 096 |
| Soliditet (%) | 89,6 | 93,5 | 95,7 | 85,6 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 5 631 790 | -1 434 288 | 4 247 502 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 434 288 | 1 434 288 | 0 |
| Årets resultat | | | -432 284 | -432 284 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 4 197 502 | -432 284 | 3 815 218 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 4 197 502 |
| årets förlust | -432 284 |
| | 3 765 218 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 3 765 218 |
| | 3 765 218 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

970 699

475 200

Övriga rörelseintäkter

65 021

17 621

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 035 720

492 821

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-235 500

-341 642

Övriga externa kostnader

-1 151 756

-1 218 489

Personalkostnader

2

0

-187 930

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-182 039

-182 039

Summa rörelsekostnader

-1 569 295

-1 930 100

Rörelseresultat

-533 575

-1 437 279

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

101 319

3 324

Räntekostnader och liknande resultatposter

-28

-333

Summa finansiella poster

101 291

2 991

Resultat efter finansiella poster

-432 284

-1 434 288

Resultat före skatt

-432 284

-1 434 288

Årets resultat

-432 284

-1 434 288

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt
liknande rättigheter

3

364 078

546 117

Summa immateriella anläggningstillgångar

364 078

546 117

Summa anläggningstillgångar

364 078

546 117

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

331 645

415 260

Summa kortfristiga fordringar

331 645

415 260

Kassa och bank

Kassa och bank

3 560 571

3 582 621

Summa kassa och bank

3 560 571

3 582 621

Summa omsättningstillgångar

3 892 216

3 997 881

SUMMA TILLGÅNGAR

4 256 294

4 543 998

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 197 502

5 631 790

Årets resultat

-432 284

-1 434 288

Summa fritt eget kapital

3 765 218

4 197 502

Summa eget kapital

3 815 218

4 247 502

Långfristiga skulder

Övriga skulder

431 166

208 566

Summa långfristiga skulder

431 166

208 566

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

9 911

87 930

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

9 910

87 930

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 256 294

4 543 998

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024 | 2023 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |

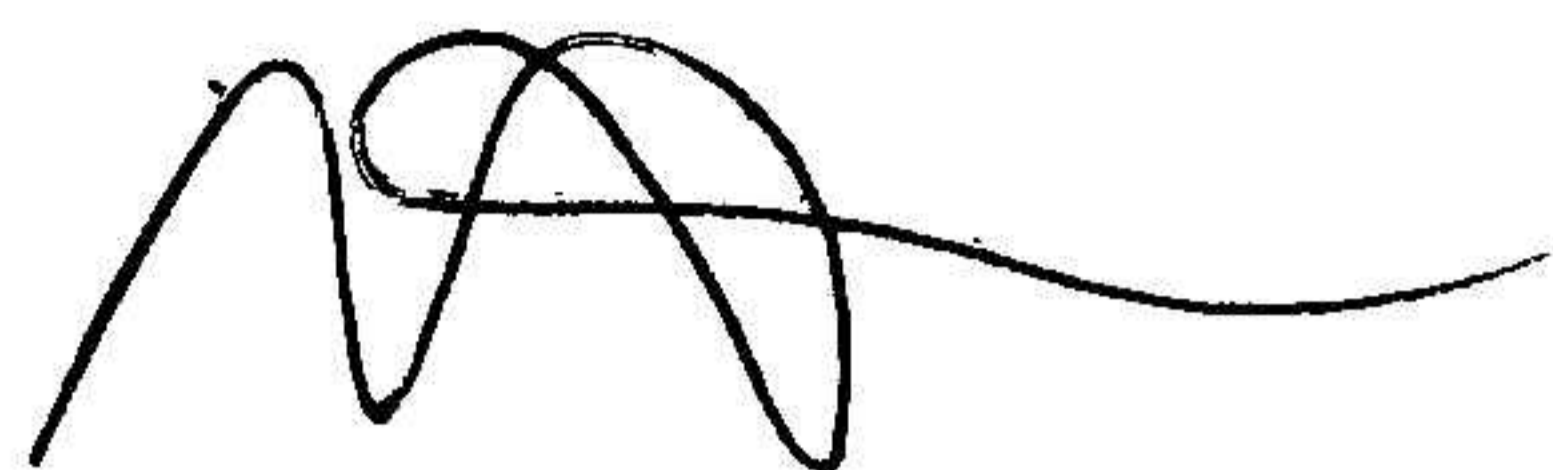
Not 3 Utvecklingsutgifter hemsida

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 910 196 | 910 196 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 910 196 | 910 196 |
| Ingående avskrivningar | -364 078 | -182 039 |
| Årets avskrivningar | -182 039 | -182 039 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -546 117 | -364 078 |
| Utgående redovisat värde | 364 079 | 546 118 |

Bostadssäljarna - Bättre Tillsammans AB
Org.nr 559089-4563

6 (6)

Mellerud den 30 juni 2025

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal tail extending to the right.

Mattias Lantto

2025071439506