

Årsredovisning för  
**ÅPlan Fastigheter AB**

559242-4419

Räkenskapsåret

**2024-02-01 - 2025-01-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Bengt Carlström  
Verkställande direktör

Åkersberga 2025-08-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ÅPlan Fastigheter AB, 559242-4419, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 - 2025-01-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Danderyd skall vara verksamt inom byggande av bostadshus och andra byggnader samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		-1		-1
Resultat efter finansiella poster	-2 139	-1 714	-5 090	-4 478
Soliditet %	98,4	98,4	73,4	20,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	285 405	-1 714
Balanseras i ny räkning		-1 714	1 714
Årets resultat			-2 139
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>283 691</b>	<b>-2 139</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	283 691
Årets resultat	-2 139
<b>Summa</b>	<b>281 552</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	281 552
<b>Summa</b>	<b>281 552</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-02-01 - 2025-01-31</i>	<i>2023-02-01 - 2024-01-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	-1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 096	-6 423
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 096</b>	<b>-6 423</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 096</b>	<b>-6 424</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 957	5 325
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-615
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 957</b>	<b>4 710</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-2 139</b>	<b>-1 714</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 139</b>	<b>-1 714</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 139</b>	<b>-1 714</b>

2025081502533



## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		69 922	69 922
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>69 922</b>	<b>69 922</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>69 922</b>	<b>69 922</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		241 630	243 769
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>241 630</b>	<b>243 769</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>241 630</b>	<b>243 769</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>311 552</b>	<b>313 691</b>

2025081502534

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-31</i>	<i>2024-01-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		283 691	285 405
Årets resultat		-2 139	-1 714
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>281 552</b>	<b>283 691</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>306 552</b>	<b>308 691</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>311 552</b>	<b>313 691</b>

2025081502535



## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Åkersberga



Bengt Johan  
Anders Carlström  
Styrelseordförande

2025-08-11

Datum



Ewa Kristina Romö  
Styrelseledamot

2025-08-11

Datum