

Årsredovisning för  
**In&Ut Reda AB**

559039-6981

Räkenskapsåret

**2024-12-01 - 2025-11-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Ingela Rosemary Lindh  
Styrelseledamot

2026-02-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för In&Ut Reda AB, 559039-6981, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-01 - 2025-11-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom samhällsplanering och fastighetsutveckling med rådgivning och analys. Bolaget arbetar också inom process-och verksamhetsutveckling inom fastighets-och byggbranschen.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	235	509	585	995
Resultat efter finansiella poster	220	506	544	950
Soliditet %	97	95	93	87

#### Kommentar till flerårsöversikt

Årets nettoomsättning har sjunkit jämfört med förra räkenskapsåret pga att man under detta räkenskapsår valt att ta färre uppdrag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital / Totala tillgångar).

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 821 279	401 577
Balanseras i ny räkning		401 577	-401 577
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			175 204
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 022 856</b>	<b>175 204</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 022 856
Årets resultat	175 204
<b>Summa</b>	<b>2 198 060</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	736 060
Balanseras i ny räkning	1 462 000
<b>Summa</b>	<b>2 198 060</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-01 - 2025-11-30</i>	<i>2023-12-01 - 2024-11-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		235 101	509 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>235 101</b>	<b>509 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 559	0
Övriga externa kostnader		-33 121	-36 263
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-34 680</b>	<b>-36 263</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>200 421</b>	<b>472 737</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 419	33 089
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>19 419</b>	<b>33 089</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>219 840</b>	<b>505 826</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>219 840</b>	<b>505 826</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-44 636	-104 249
<b>Årets resultat</b>		<b>175 204</b>	<b>401 577</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-11-30</i>	<i>2024-11-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	250 000	250 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	50 000
Övriga fordringar		113 899	162 847
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 424	46 638
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>119 323</b>	<b>259 485</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 957 743	1 891 510
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 957 743</b>	<b>1 891 510</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 077 066</b>	<b>2 150 995</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 327 066</b>	<b>2 400 995</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-11-30</i>	<i>2024-11-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 022 856	1 821 279
Årets resultat		175 204	401 577
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 198 060</b>	<b>2 222 856</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 248 060</b>	<b>2 272 856</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		64 006	113 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>79 006</b>	<b>128 139</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 327 066</b>	<b>2 400 995</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-11-30	2024-11-30
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

