

Årsredovisning
för
Partbyggen i Kalix AB
556400-3357

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Partbyggen i Kalix AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalix den 30 april 2025



Anton Lundholm

Årsredovisning

för

Partbyggen i Kalix AB

556400-3357

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Partbyggen i Kalix AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 -- 2024-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Kassaflödesanalys	6
Noter	7
Underskrifter	12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Företaget hyr ut personal till bolag i byggnadsbranschen. Företaget bedriver även uppdragsverksamhet och projektering inom byggnadsbranschen.

Företaget har sitt säte i Kalix.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	116 850	185 112	227 928	210 026	229 886
Resultat efter finansiella poster	-1 603	5 476	2 578	-542	7 120
Soliditet (%)	5,68	6,09	17,77	17,18	23,88
Avkastning på eget kap. (%)	-16,16	47,83	21,24	-4,47	56,80
Kassalikviditet (%)	38,44	73,81	65,08	10,01	53,40

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 226 486	105 675	11 452 161
Disposition enligt beslut av årsstämman:			105 675	-105 675	0
Årets resultat				-1 534 609	-1 534 609
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 332 161	-1 534 609	9 917 552

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 332 161
årets förlust	-1 534 609
	9 797 552

disponeras så att
i ny räkning överföres

9 797 552

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		116 850 665	185 111 855
Övriga rörelseintäkter		1 601 064	1 525 919
		118 451 729	186 637 774
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-2 885 792	-2 840 812
Personalkostnader	3	-113 816 342	-179 646 228
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 496	-20 691
		-116 729 630	-182 507 731
Rörelseresultat	4	1 722 099	4 130 043
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		305 914	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	2 171 122	3 461 340
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-5 802 171	-2 115 621
		-3 325 135	1 345 719
Resultat efter finansiella poster		-1 603 036	5 475 762
Bokslutsdispositioner		0	-5 000 000
Resultat före skatt		-1 603 036	475 762
Skatt på årets resultat	7	68 427	-370 087
Årets resultat		-1 534 609	105 675

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

8

120 773

29 756

120 773

29 756

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

9

111 175 000

33 500 000

111 175 000

33 500 000

Summa anläggningstillgångar

111 295 773

33 529 756

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

58 634 077

24 204 286

Övriga fordringar

44 394

20 455

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

642 679

1 856 709

59 321 150

26 081 450

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

2 241 040

0

2 241 040

0

Kassa och bank

11

1 748 416

128 581 443

Summa omsättningstillgångar

63 310 606

154 662 893

SUMMA TILLGÅNGAR

174 606 379

188 192 649

Partbyggen i Kalix AB
Org.nr 556400-3357

5 (12)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

12, 13

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

11 332 161

11 226 486

Årets resultat

-1 534 609

105 675

9 797 552

11 332 161

Summa eget kapital

9 917 552

11 452 161

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

611 576

415 635

Skulder till koncernföretag

0

11 368 291

Aktuella skatteskulder

1 223 012

2 475 967

Övriga skulder

142 042 346

143 378 758

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14

20 811 893

19 101 837

Summa kortfristiga skulder

164 688 827

176 740 488

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

174 606 379

188 192 649

2025073002365

Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-1 603 036	5 475 762
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	15	27 496	20 691
Betald skatt		-1 184 528	3 952 841
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-2 760 068	9 449 294
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		7 498 120	7 133 185
Förändring av kortfristiga fordringar		-40 737 820	151 861
Förändring av leverantörsskulder		195 940	-436 389
Förändring av kortfristiga skulder		-10 994 647	123 820 769
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-46 798 475	140 118 720
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-118 513	-37 200
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-118 513	-37 200
Finansieringsverksamheten			
Förändring fordringar till koncernföretag		-77 675 000	-6 000 000
Förändring skulder till koncernföretag		0	-5 519 397
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-77 675 000	-11 519 397
Årets kassaflöde		-124 591 988	128 562 123
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		128 581 443	19 320
Likvida medel vid årets slut		3 989 455	128 581 443

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	Antal år: 5
---	----------------

Inkomstskatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	67 300	56 455
	67 300	56 455

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	36	62
Män	169	296
	205	358
Löner och andra ersättningar		
Styrelsen	1 260 000	1 260 000
Övriga anställda	77 425 324	123 913 731
	78 685 324	125 173 731
Pensionskostnader för övriga anställda	6 739 785	9 947 713
Sociala kostnader	26 874 304	42 101 942
	33 614 089	52 049 655
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	112 299 413	177 223 386
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %



Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	24,60 %	13,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	420 656	148 750
Övriga ränteintäkter	1 750 466	3 312 590
	2 171 122	3 461 340

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	12 744	
Övriga räntekostnader	5 789 427	2 115 621
	5 802 171	2 115 621

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-299 904	-368 331
Justering avseende tidigare år	368 331	-1 756
Totalt redovisad skatt	68 427	-370 087

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
		Belopp		Belopp
Redovisat resultat före skatt		-1 603 036		475 762
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	330 225	20,60	-98 007
Ej avdragsgilla kostnader		-772 262		-683 915
Ej skattepliktiga intäkter		1 819		425 827
Justering avseende skatter för föregående år		368 331		-1 756
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		140 314		
Ränta p-fonder				-12 236
Redovisad effektiv skatt	4,27	68 427	77,79	-370 087


3

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	298 132	260 932
Inköp	118 513	37 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	416 645	298 132
Ingående avskrivningar	-268 376	-247 685
Årets avskrivningar	-27 496	-20 691
Utgående ackumulerade avskrivningar	-295 872	-268 376
Utgående redovisat värde	120 773	29 756

Not 9 Långfristiga fordringar till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	33 500 000	33 500 000
Tillkommande fordringar	77 675 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	111 175 000	33 500 000
Utgående redovisat värde	111 175 000	33 500 000

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	567 989	188 422
Förutbetald arbetsmarknadsförsäkring	63 337	1 642 793
Förutbetalda leasingavgifter	11 353	25 494
	642 679	1 856 709

Not 11 Likvida medel

Från 2022 har bolaget tillgång till likviditet genom koncernkonto (Cashpool) vilket redovisas som fordran respektive skuld till koncernens moderföretag.

Not 12 Upplysningar om aktiekapital

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal/värde	1 000	100
	1 000	

Not 13 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	11 332 161
årets förlust	-1 534 609
	9 797 552

disponeras så att i ny räkning överföres	9 797 552
---	-----------

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2024-12-31

2023-12-31

Upplupna löner och semesterlöner	9 651 624	11 135 884
Upplupna sociala avgifter	3 032 540	3 498 894
Övriga upplupna kostnader	8 127 729	4 467 059
	20 811 893	19 101 837

Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

2024-12-31

2023-12-31

Avskrivningar	27 496	20 691
	27 496	20 691

Not 16 Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterföretag till Conventus i Kalix AB, org.nr. 556221-6977

Not 17 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Till förmån för koncernföretag		
Företagsinteckning	11 000 000	11 000 000
	11 000 000	11 000 000

Partbyggen i Kalix AB
Org.nr 556400-3357

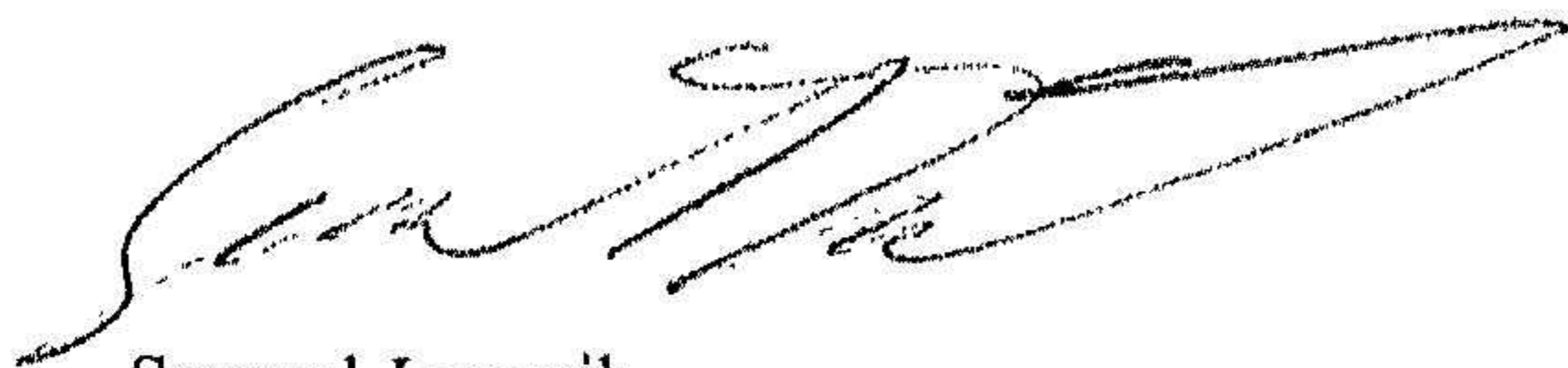
12 (12)

Kalix den 29 april 2025



Anton Lundholm

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 april 2025



Samuel Jormvik
auktoriserad revisor
FAR

2025073002372

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Partbyggen i Kalix AB

Org.nr. 556400 - 3357

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Partbyggen i Kalix AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Partbyggen i Kalix ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Partbyggen i Kalix AB enligt god revisionsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Partbyggen i Kalix AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Partbyggen i Kalix AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Luleå den 30 april 2025



Samuel Jormvik
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.