

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Coeli Investment Holding AB

559064-7102

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6


FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 27 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 27 juli 2025,



Mikael Larsson

Jag intygar att denna kopia
stämmer med originalet


ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Coeli Investment Holding AB

559064-7102

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



Coeli Investment Holding AB
559064-7102

2025080106551

ÅRSREDOVISNING FÖR COELI INVESTMENT HOLDING AB

Styrelsen och verkställande direktören för Coeli Investment Holding AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att förvalta aktier och andelar.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 32 600 tkr.

Bolaget har under året lämnat aktieägartillskott om 32 600 tkr till Coeli Holding Fastighet I AB.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-32 954	-29 419	-2 648	-1 049
Soliditet	4%	4%	9%	5%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500	-	31 877	-29 299	3 078
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-29 299	29 299	0
Erhållet aktieägartillskott			32 600		32 600
Årets resultat				-32 875	-32 875
Utgående balans	500	0	35 178	-32 875	2 803



Coeli Investment Holding AB
559064-7102

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	35 178 069
Årets förlust	-32 874 985
	<u>2 303 084</u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>2 303 084</u>
	<u>2 303 084</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.



Coeli Investment Holding AB
559064-7102

2025080106553

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		162	950
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		162	950
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6	-866
Övriga externa kostnader		-235	-146
Summa rörelsekostnader		-241	-1 012
Rörelseresultat		-79	-62
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	580	758
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-32 651	-28 071
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-804	-2 044
Summa finansiella poster		-32 875	-29 357
Resultat efter finansiella poster		-32 954	-29 419
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		79	120
Summa bokslutsdispositioner		79	120
Resultat före skatt		-32 875	-29 299
ÅRETS RESULTAT		-32 875	-29 299



Coeli Investment Holding AB
559064-7102

2025080106554

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	4 000	4 051
Fordringar hos koncernföretag	6	32 262	57 640
Summa finansiella anläggningstillgångar		36 262	61 691
Summa anläggningstillgångar		36 262	61 691
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		41 317	13 219
Övriga fordringar		25	35
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42	57
Summa kortfristiga fordringar		41 384	13 311
Kassa och bank			
Kassa och bank		513	891
Summa kassa och bank		513	891
Summa omsättningstillgångar		41 897	14 202
SUMMA TILLGÅNGAR		78 159	75 893



Coeli Investment Holding AB
559064-7102

2025080106555

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500	500
Summa bundet eget kapital		500	500
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		35 178	31 877
Årets resultat		-32 875	-29 299
Summa fritt eget kapital		2 303	2 578
Summa eget kapital		2 803	3 078
Långfristiga skulder			
	7		
Skulder till koncernföretag		38 550	46 116
Summa långfristiga skulder		38 550	46 116
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		36 806	26 397
Skatteskulder		-	265
Övriga skulder		-	37
Summa kortfristiga skulder		36 806	26 699
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		78 159	75 893



Coeli Investment Holding AB
559064-7102

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Coeli Holding AB, org nr 556790-3199, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Coeli Holding AB, org nr 556790-3199, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 561 tkr (fg år 751).

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -785 tkr (fg år -2 041).

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 672	13 050
Lämnade aktieägartillskott	32 600	25 622
Utgående anskaffningsvärden	71 272	38 672
Ingående nedskrivningar	-34 621	-6 550
Årets nedskrivningar	-32 651	-28 071
Utgående nedskrivningar	-67 272	-34 621
Redovisat värde	4 000	4 051

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 640	58 397
Tillkommande poster	-	3 505
Avgående poster	-25 378	-4 262
Utgående anskaffningsvärden	32 262	57 640
Redovisat värde	32 262	57 640



Coeli Investment Holding AB
559064-7102

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	38 550	46 116
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	38 550	46 116

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Mikael Smedeby
Ordförande

Mikael Larsson

Lukas Lindkvist
Verkställande Direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Herman Mattsson
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557548874630

Dokument

570 ÅR Coeli Investment Holding AB 2024

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2025-06-07 15:01:38 CEST (+0200) av Ghada Baraq (GB)

Färdigställt 2025-06-18 13:03:29 CEST (+0200)

Initierare

Ghada Baraq (GB)

Amblin AB

Org. nr 556689-5800

ghada.baraq@amblin.se

+46706188825

Signerare

Mikael Smedeby (MS)

Lindahl

Personnummer 196809267013

mikael.smedeby@lindahl.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MIKAEL SMEDEBY"

Signerade 2025-06-07 17:02:53 CEST (+0200)

Mikael Larsson (ML)

Coeli

Personnummer 19650104-6970

mikael.larsson@coeli.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"MIKAEL LARSSON"

Signerade 2025-06-18 12:18:58 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557548874630

Lukas Lindkvist (LL)

Coeli

Personnummer 7305230059

lukas.lindkvist@coeli.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"LUKAS LINDKVIST"

Signerade 2025-06-07 16:58:44 CEST (+0200)

Herman Mattson (HM)

PWC

Personnummer 19920320-1398

herman.mattsson@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl

Johan Herman Mattsson"

Signerade 2025-06-18 13:03:29 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Coeli Investment Holding AB, org.nr 559064-7102

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Coeli Investment Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Coeli Investment Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Coeli Investment Holding AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Coeli Investment Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Coeli Investment Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Coeli Investment Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Uppsala den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Herman Mattsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-18 11:03:01 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Karl Johan Herman Mattsson

Herman Mattsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025080106562