

Årsredovisning för  
**Zebra Invest AB**  
559077-4500

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zebra Invest AB, 559077-4500, med säte i Motala får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2016 och bedriver sedan dess förvaltning av aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget är moderbolag till de helägda dotterföretagen PerMarks fastigheter AB, org-nr 556811-3632 och Norrstens Fastighetsförvaltning AB, org-nr 559147-5891, med säte i Motala.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-429 486	-414 116	-135 986	-568 843
Soliditet, %	41	37	31	29

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	7 772 212
Årets resultat		-89 486
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>7 682 726</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 7 682 726 kronor, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	7 772 212
årets resultat	-89 486
Totalt	7 682 726
disponeras för	
balanseras i ny räkning	7 682 726
Summa	7 682 726

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		-	52 470
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	52 470
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	1	-236 026	-144 167
Personalkostnader	2	-5 542	-120 456
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-305 695	-45 585
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-547 263	-310 208
<b>Rörelseresultat</b>		-547 263	-257 738
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-41 871
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		117 779	9 466
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-123 973
<b>Summa finansiella poster</b>		117 777	-156 378
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-429 486	-414 116
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		340 000	430 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		340 000	430 000
<b>Resultat före skatt</b>		-89 486	15 884
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-89 486	15 884

2024070531987

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 513 925	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	114 828	133 948
Summa materiella anläggningstillgångar		1 628 753	133 948
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5,6	900 000	900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		900 000	900 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 528 753	1 033 948
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		54 785	37 452
Summa varulager		54 785	37 452
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		8 590 376	6 942 898
Övriga fordringar		39 380	20 580
Summa kortfristiga fordringar		8 629 756	6 963 478
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 775 555	13 336 528
Summa kassa och bank		7 775 555	13 336 528
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		16 460 096	20 337 458
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		18 988 849	21 371 406

*N*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1</b>		
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 772 212	7 756 329
Årets resultat		-89 486	15 884
Summa fritt eget kapital		7 682 726	7 772 213
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 732 726</b>	<b>7 822 213</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		11 246 123	13 519 448
Summa långfristiga skulder		11 246 123	13 519 448
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	19 745
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	29 745
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 988 849</b>	<b>21 371 406</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-7
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	1 767 500	-
Vid årets slut	1 767 500	-
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början		-
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-253 575	-
Vid årets slut	-253 575	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 513 925</b>	<b>-</b>

*2*

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	308 542	380 479
-Nyanskaffningar	33 000	23 463
-Avyttringar och utrangeringar	-	-95 400
Vid årets slut	341 542	308 542
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-174 594	-162 281
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	33 272
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-52 120	-45 585
Vid årets slut	-226 714	-174 594
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>114 828</b>	<b>133 948</b>

## Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	900 000	900 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>

### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
PerMarks fastigheter AB, 556811-3632, Motala	500	100	50 000
Norrstens Fastighetsförvaltning AB, 559147-5891, Motala	500	100	850 000
			<b>900 000</b>

## Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Övriga ställda pantar och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Borgen för koncernföretag	11 934 063	12 721 608
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>11 934 063</b>	<b>12 721 608</b>

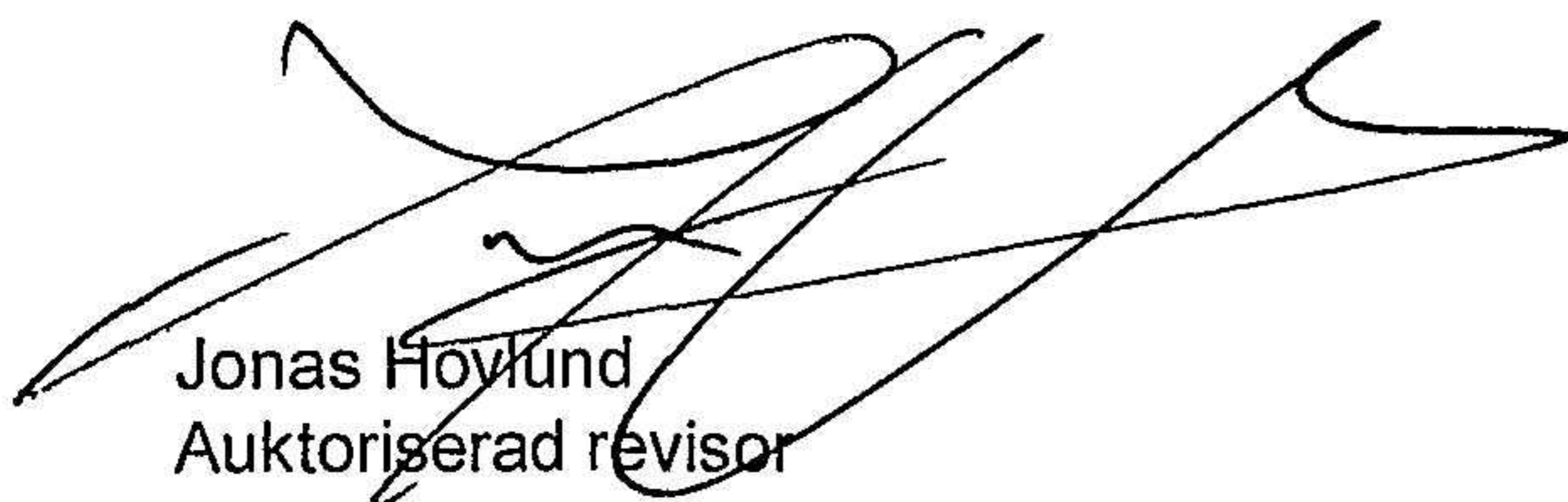
## Underskrifter

Motala den 30 juni 2024

Per Markström



Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2024



Jonas Hovlund  
Auktoriserad revisor

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zebra Invest AB, org.nr 559077-4500

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Zebra Invest AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zebra Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Zebra Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar***Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Zebra Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

*Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Zebra Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala den 30 / 6 2024

Jonas Hovlund  
Auktoriserad revisor

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Zebra Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Motala den 30 juni 2024



Per Markström